



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1074 DEL 03-10-2013**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 174 DEL 03-10-2013**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti. Approvazione Stato di Consistenza dei Lavori - Stima lavori regolarmente eseguiti ed assestamento dell'impegno di spesa all'importo effettivo dei lavori liquidati all'Impresa Edil Costruzioni srl di Bevagna**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 27.06.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013 ed i relativi allegati;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 26.07.2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2013;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 19.11.2009 - veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di Realizzazione della Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti – 1° stralcio di cui € 1.875.953,93 per lavori a base di asta oltre € 21.800,000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di lavori di € 1.897.753,93 oltre € 242.246,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per complessivi € 2.140.000,00;

- con determinazione del Dirigente Affari Generali e Legali n. 38 del 07.02.2011 (n. 109 R.G.) si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi, a seguito di procedura aperta, all'Impresa Edil Costruzioni srl di Bevagna (PG) che ha offerto un ribasso del 46,6317% per un importo di lavori di € 1.001.164,72 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 21.800,00 e quindi per un importo complessivo di € 1.022.964,72 oltre IVA;

- con contratto di Appalto, Rep. n. 20306 del 21.03.2011 registrato a Firenze (Atti Pubblici) il 05.04.2011 al n. 17, i lavori di cui trattasi venivano affidati all'Impresa Edil Costruzioni srl di Bevagna (PG) – Corso Matteotti n. 39 - P.IVA 02434760548;

- con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 37 del 06.04.2011 (n. 332 R.G.) si impegnava l'importo di € 1.022.964,72 per lavori compresi oneri per la sicurezza di € 21.800,00 oltre IVA 10% di € 102.296,47 per complessivi € 1.125.261,19 sul Titolo II Funzione 04, Servizio 01, Intervento 01, Cap Peg 64001/1;

- in data 09.05.2011 al Protocollo n. 23274 è stato notificato Atto per - scrittura privata relativo alla Cessione del Credito dell'impresa Edil Costruzioni s.r.l. con sede in Bevagna alla Banca Popolare di Spoleto S.p.A.;

- con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 49 del 29.03.2012 (n. 337 R.G.) si approvava una perizia suppletiva e di variante per un maggior importo di lavori di € 85.966,62 oltre € 29.284,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10% di € 11.525,10 per un totale di € 126.776,12 e si impegnava tale importo sul Titolo II Funzione 04, Servizio 01, Intervento 01, Cap Peg 64001/1;

- a seguito della sopra citata perizia suppletiva e di variante il nuovo importo contrattuale dei lavori ammontava ad € 1.138.215,66 ivi compresi oneri per la sicurezza per € 51.084,40 ed oltre IVA 10% di € 113.821,60 e pertanto per complessivi € 1.252.037,23;

- che con determinazione della sottoscritta Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 82 del 29.04.2013 (n. 469 R.G.), a seguito delle vicende contrattuali nella stessa esposte, si procedeva alla risoluzione del contratto di appalto stipulato in data 21.03.2011 repertoriato al n. 20306 e registrato a Firenze (Atti Pubblici) il 05.04.2011 al n. 17, per grave inadempimento alle obbligazioni di contratto, ai sensi dell'art.136 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, nella esecuzione dei lavori di "realizzazione della Nuova Scuola per Infanzia in Viale P. Togliatti", in danno dell'Impresa appaltatrice Edil Costruzioni srl di Bevagna (PG)- P.IVA 02434760548;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

**VISTA** la comunicazione della D.L. opere architettoniche ed edili del 18.07.2013 avente ad oggetto: "Adempimenti successivi alla Risoluzione del Contratto per i lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti" ai sensi dell'art. 138 comma 1 del D.lgs. 163/2006 in ottemperanza alle disposizioni impartite dal RUP; allegata quale parte integrante del presente atto dalla quale risulta che:

- l'importo dei lavori eseguiti dall'impresa Edil Costruzioni srl ammonta ad € 388.758,30 (esclusa IVA);

- l'importo dei certificati di pagamento già corrisposti all'impresa Edil Costruzioni srl è pari ad € 317.400,00 (esclusa IVA);

- che l'importo degli oneri e spese per il ripiegamento del cantiere è pari ad € 21.985,96;

-che l'importo delle penali proposte dal Direttore Lavori è pari ad € 113.821,57;

**VISTI** gli allegati alla suddetta comunicazione:

A) Verbale di presa in consegna del giorno 17.06.2013;

B) Stato di Consistenza dei lavori eseguiti- Stima Lavori regolarmente eseguiti al 25.02.2013 redatto dalla D.L. opere architettoniche ed edili il 17.06.2013;

- C) inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera presenti in cantiere redatto dalla D.L. opere architettoniche ed edili in data 17.06.2013;
- D) Inventario dei danni redatto dalla D.L. opere architettoniche ed edili in data 17.06.2013;
- E) documentazione fotografica dello Stato dei Luoghi alla data del 17.06.2013;
- F) Stima degli oneri e spese ripiegamento del cantiere e sgombero delle aree di lavoro redatta dalla D.L. opere architettoniche ed edili in data 17.06.2013
- G) Indicazioni della D.L. opere architettoniche ed edili sull'applicazione delle penali in seguito alla risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento del 17.06.2013;

**DATO ATTO** che nonostante risulti un credito dell'Impresa relativo alla effettiva realizzazione dei lavori pari ad € 71.358,30, dedotti gli importi sopra indicati per gli oneri e spese per il ripiegamento del cantiere, per lo sgombero delle aree di lavoro e l'importo delle penali proposte dal D.L. risulta un debito residuo dell'Impresa nei confronti dell'Amministrazione Comunale pari ad € 64.449,23 oltre IVA e pertanto pari a complessivi € 70.894,15;

**DATO ATTO** altresì che il debito residuo così determinato non tiene conto della maggiore spesa che l'Amministrazione Comunale dovrà sostenere per affidare i lavori ad altra impresa, né di crediti eventualmente vantati nei confronti dell'impresa da subappaltatori ovvero da dipendenti e collaboratori per il pagamento in solido ex art. 1676 c.c., né di crediti pignorati che verranno computati successivamente;

**RILEVATO** che, a seguito della risoluzione contrattuale si autorizza il Servizio Finanziario a procedere a ridurre gli impegni assunti sul Tit. II – Funzione 4- Servizio 01 intervento 01-CAP PEG 64001/1 con determinazioni n. 332 R.G. del 06.04.2011, n. 337 R.G. del 29.03.2013, assestandolo all'importo dei lavori liquidati pari ad € 317.400,00 oltre IVA 10% di € 31.740,00 per complessivi € 349.140,00 come segue:

- riduzione impegno 2009/5062/1 assunto con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 37 del 06.04.2011 (R.G. n. 332) per € 776.121,10;
- riduzione impegno 2009/5062/11 assunto con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 49 del 29.03.2011 (R.G. n. 337) per € 126.776,12 e quindi per una riduzione totale di € 902.897,22;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in premessa esposto,

1) Di richiamare integralmente e fare propri i contenuti dell' allegata comunicazione della D.L. opere edili ed architettoniche in data 18.07.2013 ed i relativi allegati, che si approvano con il presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale:

- A) Verbale di presa in consegna del giorno 17.06.2013;
- B) Stato di Consistenza dei lavori eseguiti- Stima Lavori regolarmente eseguiti al 25.02.2013 redatto dalla D.L. opere architettoniche ed edili il 17.06.2013;
- C) inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera presenti in cantiere redatto dalla D.L. opere architettoniche ed edili in data 17.06.2013;
- D) Inventario dei danni redatto dalla D.L. opere architettoniche ed edili in data 17.06.2013;
- E) documentazione fotografica dello Stato dei Luoghi alla data del 17.06.2013;
- F) Stima degli oneri e spese ripiegamento del cantiere e sgombero delle aree di lavoro redatta dalla D.L. opere architettoniche ed edili in data 17.06.2013

G) Indicazioni della D.L. opere architettoniche ed edili sull'applicazione delle penali in seguito alla risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento, redatte in data 17.06.2013;

2) Di dare atto che l'importo dei lavori eseguiti dall'Impresa Edil Costruzioni srl ammonta ad € 388.758,30 (esclusa IVA) e che l'importo dei lavori già liquidati con i numero quattro certificati di pagamento è pari ad € 317.400,00 oltre IVA 10% di € 31.740,00 per complessivi € 349.140,00;

3) di autorizzare il Servizio Finanziario, a seguito della risoluzione contrattuale, a ridurre gli impegni assunti sul CAP PEG 64001/1 TIT II – Funzione 4- Servizio 01 intervento 01- con determinazioni n. 332 R.G. del 06.04.2011, n. 337 R.G. del 29.03.2013, assestando all'importo dei lavori liquidati pari ad € 317.400,00 oltre IVA 10% di € 31.740,00 per complessivi € 349.140,00 - OP. 129/09 finanziata con Mutuo CDP per complessivi € 2.100.000,00 (assunto con Determinazione n. 1273/2009) come segue:

- riduzione impegno 2009/5062/1 assunto con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 37 del 06.04.2011 (R.G. n. 332) per € 776.121,10;
- riduzione impegno 2009/5062/11 assunto con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 49 del 29.03.2011 (R.G. n. 337) per € 126.776,12;

per una riduzione totale di € 902.897,22;

4) Di inviare una copia del presente provvedimento alla Cassa Depositi e Prestiti per gli adempimenti di propria competenza;

Sesto Fiorentino, 03-10-2013

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti. Approvazione Stato di Consistenza dei Lavori - Stima lavori regolarmente eseguiti ed assestamento dell'impegno di spesa all'importo effettivo dei lavori liquidati all'Impresa Edil Costruzioni srl di Bevagna**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2009 / 5062/1</b>	IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA EDIL COSTRUZIONI SRL DI BEVAGNA (PG) - Operazione: Variazione Sub Note: importo ridotto a seguito risoluzione contrattuale  PEG: 64001/1 COD. 2.04.01.01 Costruzione nuova scuola materna V.le Togliatti	07/10/2013	-776.121,10
Impegno <b>2009 / 5062/11</b>	IMPEGNO DI SPESA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA V.LE TOGLIATTI - Operazione: Variazione Sub Note: minore spesa a seguito risoluzione contrattuale  PEG: 64001/1 COD. 2.04.01.01 Costruzione nuova scuola materna V.le Togliatti	07/10/2013	-126.776,12

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	-902.897,22
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 08-10-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**