



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1258 DEL 12-11-2013

DETERMINAZIONE

**N. 102 DEL 12-11-2013
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione I semestre contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2013 - fascia A.

IL RESPONSABILE DI U.O.A.

VISTO l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTA la determinazione reg. gen. n. 1212/13 (reg. UOA casa n. 94/13) con la quale si è preso atto della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione aggiornata ai sensi dell'art. 1 del bando di concorso, così come approvata dalla competente Commissione Comunale;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha stanziato risorse del proprio bilancio pari a € 200.000,00 sul CAP 39581/02 destinando tale importo alla integrazione dei fondi nazionali e regionali;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale con decisione n. 86/13 del 05.11.13, ha disposto di procedere alla liquidazione del contributo a favore dei soli beneficiari presenti nella fascia A della graduatoria definitiva allegata alla determinazione reg. gen. n. 1212/13 (reg. UOA casa n. 94/13), quanto al primo semestre 2013, nella misura del 50% del contributo teorico loro spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate;

CONSIDERATO che ad oggi la Regione Toscana non ha ancora provveduto al trasferimento dei fondi nazionali e regionali a favore del Comune di Sesto Fiorentino;

RITENUTO comunque opportuno procedere alla liquidazione a favore degli aventi diritto presenti nella graduatoria definitiva aggiornata in fascia A delle somme stanziato da questa

Amministrazione ad integrazione del Fondo nazionale in attesa del trasferimento degli importi attribuiti dalla Regione Toscana al Comune di Sesto Fiorentino;

ATTESO che l'Ufficio competente ha provveduto a verificare sulla base delle ricevute presentate dagli interessati l'effettivo pagamento dei canoni relativi al primo semestre dell'anno 2013;

CONSTATATO che, a seguito dei controlli effettuati d'ufficio, tra i soggetti presenti nella graduatoria definitiva aggiornata in fascia A è emerso che:

- i Signori M.S. (fascia A pos. n.82 grad. def. agg.), A.G. (fascia A n.134 grad. def. agg) sono risultati totalmente o parzialmente morosi nel pagamento del canone di locazione e pertanto il contributo corrispondente a tale periodo, come previsto dal bando di concorso, verrà erogato ai proprietari degli alloggi, meglio identificati nell'allegato C, che si sono impegnati a non attivare la procedura di sfratto per morosità;

PRESO ATTO, altresì, che la Commissione Casa nelle riunioni tenutesi in data 29.08.13 (verbale n.92) e 17.10.13 (verbale n.95) ha subordinato la liquidazione del contributo che risulterà effettivamente dovuto a favore dei Sigg.ri A.Y.O. (dom. prot. n.23531), O.M. (dom. prot. n. 25103), C.G. (dom. prot. n. 25219), T.T.R. (dom. prot. n. 25807), T.C.I. (dom. prot. n. 26454), C.P. (dom. prot. n. 27082), R.G.B. (dom. prot. n. 27804), R.E. (dom. prot. n. 28416), M.S. (dom. prot. n. 28419), G.C. (dom. prot. n. 28544), C.M.C. (dom. prot. n. 31545), I.V.M (dom. prot. n. 25219), P.R.F. (dom. prot. 27637) alla condizione che entro il 31.01.2013 venga prodotta *“idonea certificazione rilasciata da una rappresentanza diplomatica o consolare estera presente nello stato italiano attestante lo stato civile, con firma del funzionario del consolato o del console legalizzata da parte della Prefettura competente o idonea certificazione attestante lo stato civile rilasciata, ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. n. 445/2000, dalla competente autorità dello stato di appartenenza, traduzione in lingua italiana effettuata da un interprete accreditato presso il Consolato italiano all’estero e autenticata dall’autorità consolare italiana all’estero che ne attesta la conformità all’originale. I documenti di cui sopra dovranno essere legalizzati dal consolato o dall’ambasciata italiana all’estero al fine di verificare che il documento sia stato formalizzato nel rispetto della legislazione del paese di origine, ovvero sia stato rilasciato da parte dell’Ufficio competente di quel paese”*.

DATO ATTO che sono tuttora in corso controlli sulle dichiarazioni consegnate in sede di domanda;

DATO ATTO che conformemente a quanto deciso dalla Giunta Comunale con delibera n. 54 del 23.04.2012 i contributi in oggetto vengono erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a quei soggetti che:

- siano residenti nell'alloggio a cui si riferisce il contratto di locazione che rimborsino mediante trattenuta sulla retribuzione il canone all'intestatario del contratto;

- siano residenti nel Comune di Sesto Fiorentino nei cui confronti sia stato eseguito uno sfratto e che abbiano trovato sistemazione presso alberghi, affittacamere o altre strutture simili situate nel territorio comunale, ancorché privi della residenza nell'alloggio, a condizione che dimostrino il pagamento del canone presentando all'ufficio le relative ricevute nonché dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal soggetto titolare della struttura ove il concorrente ha trovato alloggio con specifica indicazione del periodo di permanenza all'interno della stessa e della composizione del nucleo familiare ivi alloggiato e copia del documento di identità dello stesso;

DATO ATTO che i contributi in oggetto vengono altresì erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a:

- soggetti nei cui confronti è stata intrapresa una procedura di sfratto;
- immigrati (da intendersi solo come extracomunitari) privi del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana;

CONSIDERATO che alla luce di quanto sopra esposto l'ammontare dei contributi da liquidare a favore dei beneficiari presenti nella fascia A della graduatoria definitiva, quanto al primo semestre, è pari a complessivi € 116.901,34;

DATO ATTO che occorre procedere all'impegno di spesa risorse comunali stanziare sul capitolo PEG 39581/2 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) ad integrazione di quelle erogate dalla Regione;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10/2010 che ha conferito alla Dott.ssa Stefania Matozzi l'incarico di responsabile dell'U.O.A. Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

VISTO l'art. 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta Comunale n. 9 del 22.01.2013;

VISTO l'ordine di servizio n. 5/13 relativo alla sostituzione per congedo ordinario della responsabile dell'U.O.A. Politiche per la casa, giovani e famiglie ai sensi dell'art. 29 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del DLgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DATO ATTO che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 – la presente determinazione non è riconducibile a contratto di appalto per lavori, servizi o forniture ed è pertanto esclusa dalla normativa in questione;

DETERMINA

- 1) di impegnare la somma di € 200.000,00 sul titolo I, funzione 10, servizio 4, intervento 5, cap. PEG 39581/02 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune), del bilancio del corrente esercizio;
- 2) di liquidare e pagare agli aventi diritto indicati negli allegati A, A1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 116.901,34 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento rispettivamente attraverso accredito nel conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale avvalendosi dell'impegno di cui al punto 1, cap. PEG 39581/02 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune), del bilancio del corrente esercizio;
- 3) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio on line omettendo gli allegati A, B e C;

4) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente".

Sesto Fiorentino, 12-11-2013

per **IL RESPONSABILE DI U.O.A.**
f.to **PULCINELLI ROBERTA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione I semestre contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2013 - fascia A.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2013 / 4100	Legge n. 431/1988: liquidazione I semestre contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2013- fascia A - Operazione: Inserimento PEG: 39581/2 COD. 1.10.04.05 Contributi in conto affitti quota a carico del Comune	12/11/2013	200.000,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	200.000,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 13-11-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**