



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI RELATIVA AL SITO  
FI 304 ESSO VIA I° SETTEMBRE

In data 28/11/2013 alle ore 9,30 presso la Provincia di Firenze – Sala Riunioni– Via Mercadante n. 42, si è tenuta la Conferenza dei Servizi per l'esame dell'Analisi di Rischio del sito ESSO identificato nel punto vendita carburanti posto in via I° Settembre nel Comune di Sesto Fiorentino.

*Informazioni sulla Conferenza dei Servizi*

<b>Soggetto proponente</b>	Esso Italiana spa
<b>Progetto discusso</b>	Analisi di Rischio
<b>Ubicazione sito</b>	PV carburanti via I° Settembre
<b>Codice sito</b>	FI304
<b>Data svolgimento</b>	28/11/2013

*Membri della Conferenza dei Servizi*

<b>Comune di Sesto Fiorentino</b>	Ing. L. Mangiarotti
<b>Arpat</b>	Dott. S. Garro
<b>Asl Gruppo Interdisciplinare</b>	assente
<b>Provincia di Firenze</b>	Dott.ssa P. Tomberli

*Altri partecipanti alla Conferenza dei Servizi*

<b>per Esso spa</b>	M. Bianconi
<b>Arcadis Italia</b>	M. Bellavita

Premesso che:

- a seguito del rilevamento di tracce di contaminazione da idrocarburi nel terreno adiacente al sito in esame, con nota del 31/05/2004 la società Esso Italiana spa ha inoltrato agli Enti competenti notifica ai sensi dell'art. 7 del D.M. 471/99 e dell'art. 17 del D.lgs 22/1997;



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

- con determinazione n. 334/2005, il Comune di Sesto Fiorentino ha approvato il Piano di Caratterizzazione del sito;
- con determinazione n. 1325/2005 il Comune di Sesto Fiorentino ha approvato il Progetto Preliminare di Bonifica del sito e successivamente, con determinazione n. 460/2009 ha approvato il Progetto Definitivo di Bonifica;
- nell'anno 2009, a seguito della chiusura del punto vendita carburanti, è stata presentata una variante al Progetto Definitivo di Bonifica approvato, al fine di poter procedere alla rimozione delle strutture interrato ivi presenti e del terreno circostante, potenzialmente contaminato;
- con determinazione n. 56/2011 il Comune di Sesto Fiorentino ha approvato la Variante al Progetto Preliminare di Bonifica del sito;
- con determinazione n. 65/2011 il Comune di Sesto Fiorentino ha rettificato la propria determinazione n. 56/2011 esclusivamente nella parte riferita alla quantificazione della garanzia economica;
- nell'anno 2012, a seguito dei campionamenti effettuati in situ, è stata accertata in alcuni piezometri la presenza di MtBE superiore ai limiti di legge;
- In data 09/09/2013 ESSO Italiana spa ha presentato la documentazione tecnica "Analisi di Rischio sanitario ambientale sito-specifica" redatta ai sensi del D.Lgs 152/2006 e smi;

Il Responsabile del Servizio Ambiente Ing. Leonardo Mangiarotti presiede la conferenza ed esamina i pareri pervenuti da parte degli Enti invitati.

La Dott.ssa P. Tomberli, in rappresentanza della Provincia di Firenze, espone il parere favorevole con prescrizioni della Provincia stessa, acquisito successivamente via PEC in data 03/12/2013 con numero 58925 – costituente allegato parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Dott. S. Garro, in rappresentanza di Arpat, espone il parere acquisito al Protocollo Generale del Comune di Sesto Fiorentino in data 27/11/2013 con numero 58219, costituente anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale;

La Asl Gruppo Interdisciplinare S.U.A.P non partecipa alla Conferenza con un suo rappresentante né ha trasmesso alcun "contributo istruttorio". Si ricorda che non avendo partecipato né trasmesso parere, è stato di fatto acquisito parere favorevole ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/90 e smi.



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

Dopo aver discusso i pareri presentati, vengono fatti entrare i rappresentanti di Esso Italiana S.p.A. e letti i pareri degli Organi Tecnici.

I Tecnici di parte presentano in sede di Conferenza i risultati analitici della campagna eseguita in situ nel mese di Ottobre 2013, che evidenziano – come nella precedente campagna effettuata nel mese di giugno 2013 – il rispetto del limite stabilito dal Comune di Sesto Fiorentino per il parametro indagato MtBE. Dall'esame della documentazione tecnica si rileva che il piezometro PM1 risulta posizionato all'esterno dell'area del sito oggetto di bonifica ed inserito nell'anagrafe provinciale; pertanto il punto di conformità dovrà essere identificato nel piezometro PM3, interno all'area.

Il Comune di Sesto Fiorentino, in analogia ad altri procedimenti amministrativi relativi a siti da bonificare e sulla base dei recenti pareri dell'ISS, ritiene opportuno modificare la propria determinazione n. 460/2009 che stabilisce il limite per MtBE in 10 µg/l, fissandolo a 40 µg/l.

La conferenza dei servizi ritiene opportuno approvare l'analisi di rischio e al contempo richiedere un monitoraggio sul sito.

Visto quanto stabilito dai commi 5 e 6 dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 ed in accordo con il soggetto responsabile dell'inquinamento, viene stabilito di procedere, anche alla luce dei recenti risultati analitici, all'esecuzione di due ulteriori campagne analitiche per la determinazione della concentrazione del parametro MtBE nelle acque di falda, da effettuarsi ad aprile e settembre 2014. Al termine di esso il proponente dovrà trasmettere la relazione tecnica riassuntiva prevista dallo stesso comma 6 dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006.

La Conferenza dei Servizi si esprime quindi con parere favorevole all'Analisi di Rischio presentata, nel rispetto di tutte le prescrizioni espresse dagli Organi Tecnici. Il Comune di Sesto Fiorentino, quale Responsabile del Procedimento, dovrà redigere l'atto di approvazione della fase progettuale in esame.

La riunione ha termine alle ore 11,00.

Sesto Fiorentino, 06/12/2013

U.O.A. Assetto del Territorio  
Servizio Ambiente  
il responsabile



Ing. Leonardo Mangiarotti  
*Leonardo Mangiarotti*

**U.O.A. Assetto del Territorio - Servizio Ambiente**  
Via Dante Alighieri, 8 – 50019 Sesto Fiorentino (FI)  
Tel. 055055 – Fax 0554496781  
e-mail [ambiente@comune.sesto-fiorentino.fi.it](mailto:ambiente@comune.sesto-fiorentino.fi.it)  
PEC [protocollo@pec.sesto-fiorentino.net](mailto:protocollo@pec.sesto-fiorentino.net)