



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 2 DEL 07-01-2014

DETERMINAZIONE

N. 1 DEL 07-01-2014
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Oneri di urbanizzazione e contributi sul costo di costruzione: aggiornamento ISTAT degli importi tabellari ex Titolo VII della L.R. n. 1/2005 e s.m.i. per l'anno 2014.

IL RESPONSABILE U.O.A.

RICHIAMATO:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 05/03/2007 di approvazione degli importi dei contributi e dei criteri applicativi riferiti agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, stante la necessità di correlare le tipologie di interventi edilizi onerosi definite dalla L.R. n. 1/2005 con le zonizzazioni previste dal Regolamento Urbanistico approvato con Delibera del Consiglio n. 71/2006 ed alle diverse tipologie insediative;
- le determinazioni del Dirigente n. 40 del 16/01/2008, n. 7 del 13/01/2009, n. 33 del 15/01/2010, n. 1 (R.G. n. 18) del 18/01/2011, n. 1 del 09/01/2012 (R.G. n. 3) e n. 1 del 17/01/2013 (R.G. n. 65) con le quali sono stati aggiornati gli importi tabellari degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione in ragione dell'intervenuta variazione dei prezzi al consumo e dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT, rispettivamente per gli anni 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 e 2013;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 120, comma 7, della L.R. n. 1/2005 e s.m.i. gli importi tabellari degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria sono aggiornati annualmente in base alle variazioni percentuali dell'indice dei prezzi al consumo determinate dall'ISTAT per le famiglie di operai ed impiegati, per il mese di novembre sul corrispondente mese dell'anno precedente;
- ai sensi dell'art. 121, comma 3, della L.R. n. 1/2005 e s.m.i. e dell'art. 16, comma 9, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., il costo di costruzione è adeguato annualmente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria nella percentuale pari alla differenza dell'incremento dell'indice ISTAT registrato nel mese di novembre 2012 e quello dell'indice ISTAT registrato nel mese di novembre 2013, corrispondente al 1,006%, e del costo di costruzione in ragione della variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT, che è risultato pari al 1,61%;

RITENUTO pertanto di redigere a titolo ricognitivo le nuove tabelle degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e del costo di costruzione, riportanti gli importi aggiornati;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di assumere i valori aggiornati per l'anno 2014, così come risultanti dagli aggiornamenti determinati dalle variazioni percentuali ISTAT specificate negli articoli 120 e 121 della L.R. n. 1/2005 e s.m.i., degli importi dei contributi relativi agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ed al costo di costruzione, dando atto che detti valori sono contenuti nell'allegato "A" al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Sesto Fiorentino, 07-01-2014

**IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to VENTURINI LORENZO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Oneri di urbanizzazione e contributi sul costo di costruzione: aggiornamento ISTAT degli importi tabellari ex Titolo VII della L.R. n. 1/2005 e s.m.i. per l'anno 2014.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 14-01-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**