



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 22 DEL 15-01-2014

DETERMINAZIONE

**N. 2 DEL 15-01-2014
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del Sig.re Galletti Lorenzo poste nel Lotto 3/B del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie

IL RESPONSABILE U.O.A.

RICHIAMATA la convenzione del 07.10.2003, repertorio n°31823 raccolta n°11199, stipulata dal Notaio Paolo Caltabiano, tra il Comune di Sesto Fiorentino e il Consorzio Etruria Società Cooperativa a. r.l., relativa alla concessione in diritto di superficie del lotto 3/B del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTA la richiesta presentata dal Sig. Galletti Lorenzo in data 12.12.2013, prot. n° 60690 in qualità di proprietario in diritto di superficie, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari poste in via L. Chini n° 95, costituite da:

- appartamento per civile abitazione con annessa autorimessa, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 23 categoria A/2 classe 2, cons. 3,5 vani, superficie catastale mq 52;
 - autorimessa al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 55 categoria C/6 classe 4 con superficie catastale mq. 14,
- così come descritte nell'atto di assegnazione a rogito Notaio Vincenzo Vettori stipulato in data 06.11.2006, repertorio n° 43706 raccolta n°8865;

CONSIDERATO che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 8 della convenzione repertorio n°31823 raccolta n°11199 del 07.10.2003;

VISTI il D. Lgs. n° 267/2000 e il D. Lgs. n°165/2001;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del Sig.re Galletti Lorenzo poste in via L. Chini n°95, costituite da:

- appartamento per civile abitazione con annessa autorimessa, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 23 categoria A/2 classe 2, cons. 3,5 vani, superficie catastale mq 52;
- autorimessa al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 55 categoria C/6 classe 4 con superficie catastale mq. 14,

così come descritte nell'atto di assegnazione a rogito Notaio Vincenzo Vettori stipulato in data 06.11.2006, repertorio n°43706 raccolta n°8865 e realizzate in forza della convenzione del 07.10.2003 repertorio n°31823 raccolta n°11199, sopra richiamata;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 8 della convenzione repertorio n°31823 raccolta n°11199 del 07.10.2003, sopra richiamata.
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dall'U.O. PEEP/PIP.

Sesto Fiorentino, 15-01-2014

IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to **VENTURINI LORENZO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del Sig.re Galletti Lorenzo poste nel Lotto 3/B del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 16-01-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**