



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 51 DEL 23-01-2014

DETERMINAZIONE

N. 8 DEL 23-01-2014

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Approvazione della perizia suppletiva relativa all'Interior Design della Nuova Sala Civica - CIG 4651117F27- CUP B98H12000020004 - CUP MASTER B93C08000020002

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Bilancio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 27/06/2013;

VISTO il P.E.G approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 26/07/2013;

RICHIAMATO il progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 04.09.2012 per un importo complessivo di spesa di € 463.000,00 per un importo a base di appalto così composto: € 202.142,80 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 6.064,28 per fornitura arredi ed € 139.099,51 oltre ad € 4.172,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 143.272,50 per forniture impianti e pertanto per un importo complessivo delle forniture per € 351.479,58 compresi oneri per sicurezza;

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n. 47 del 04.03.2013 (N. 255 R.G.) con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva della fornitura e posa in opera arredi e strumentazione tecnica per la Nuova Sala Civica del Comune di Sesto Fiorentino;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 89 del 16.05.2013 (n. 533 R.G.) con la quale si è proceduto ad impegnare la spesa per i lavori di cui trattasi, per l'importo di € 296.710,19 di cui € 286.472,92 per forniture ed € 10.237,27 di oneri per la sicurezza;

PRESO ATTO che con l'RTI Sinergo di Rubano (PD)/Tecoconference di Firenze è stato stipulato il contratto di appalto 20363 del 10.05.2013 registrato ad Ag. Entrate Ufficio Territoriale Firenze 2 il 23 Maggio 2013 al n. 28, per l'importo di lavori di € 296.710,19 di cui € 286.472,92 per forniture al netto del ribasso offerto in sede di gara del 16,05% ed € 10.237,27 di oneri per la sicurezza;

RCHIAMATO il Quadro economico dell'opera approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 04.09.2012:

A)FORNITURA ARREDI ED IMPIANTI così suddiviso:		
IMPORTO FORNITURA ARREDI		
Forniture a Corpo		€ 108.250,00
Forniture a Misura		€ 93.892,80
Totale importo fornitura arredi		€ 202.142,80
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 6.064,28
TOTALE IMPORTO FORNITURA ARREDI COMPRESI ONERI SIC.		€ 208.207,08
IMPORTO FORNITURA IMPIANTI		€ 108.250,00
Forniture a corpo		€ 12.237,60
Forniture a misura		€ 126.861,91
Totale importo fornitura impianti		€ 139.099,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 4.172,99
TOTALE IMPORTO FORNITURA IMPIANTO COMP. ONERI SIC.		€ 143.272,50
TOTALE IMPORTO FORNITURE		€ 341.242,31
TOTALE COMPLESSIVO FORNITURE COMP. ONERI SICUREZZA		€ 351.479,58
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
Spese Tecniche	€ 23.000,00	
IVA 21%	€ 73.810,71	
Spese pubblicazione e Contributo Autorità Vigilanza	€ 4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 10.709,71	
TOTALE ALTRE SPESE	€ 111.520,42	€ 111.520,42
TOTALE PROGETTO		€ 463.000,00

DATO ATTO che il Quadro Economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori, al netto del ribasso offerto dall'impresa, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DOPO AGGIUDICAZIONE

A) IMPORTO FORNITURE		
IMPORTO FORNITURE ARREDI al netto del ribasso		
Forniture a corpo		€ 90.875,88
Forniture a misura		€ 78.823,00
Totale importo fornitura arredi		€ 169.698,88

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 6.064,28
TOTALE IMPORTO FORNITURA ARREDI COMP. ONERI PER LA SICUREZZA		€ 175.763,16
IMPORTO FORNITURA IMPIANTI al netto del ribasso		
Forniture a corpo		€ 10.273,47
Forniture a misura		€ 106.500,57
Totale importo fornitura impianti		€ 116.774,04
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 4.172,99
TOTALE IMPORTO FORNITURA IMPIANTI COMP. ONERI PER LA SICUREZZA		€ 120.947,03
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO FORNITURA		€ 286.472,92
TOTALE COMPLESSIVO FORNITURE COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 296.710,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
IVA 21%	€ 62.309,14	
Spese tecniche	€ 23.000,00	
Spese pubblicazione e Contributo AVCP	€ 4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 76.980,66	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 166.289,81	€ 166.289,81
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 463.000,00

CONSTATATO che la Direzione della Esecuzione del Contratto Studio Nuti & Pretini Architetti Associati ha rilevato la necessità di apportare alcune integrazioni al progetto appaltato per migliorare la funzionalità e le prestazioni delle attrezzature e degli impianti in coordinamento ai lavori di realizzazione della nuova sala civica e a tale scopo ha elaborato una perizia suppletiva per opere non previste nel progetto originario;

VISTI gli elaborati tecnici all'uopo predisposti dalla Direzione della Esecuzione del Contratto, relativi alla perizia e consistenti in:

RELAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
ELENCO NUOVI PREZZI
COMPUTO DI PERIZIA SUPPLETIVA
QUADRO ECONOMICO
SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

VISTA la relazione tecnica di perizia allegata quale parte integrante del presente atto ed alla quale si rimanda per una capillare descrizione degli interventi, che qui si possono sinteticamente illustrare: modifica della zona tribunetta; modifiche della zona reception, modifiche ed integrazioni bagni; integrazioni impiantistiche a soffitto sala e coordinamento impianti esistenti, soprattutto apertura finestre, elettrificazione banchi con modifiche uscite, integrazioni impianto audio video, eliminazione totem e integrazione monitor con quinta, pavimento stanza servizio, trattamento pavimento in pietra a fine lavori, per un maggiore importo pari ad € 44.101,11 al netto del ribasso d'asta del 16,05%;

RITENUTA ammissibile la perizia, in relazione al disposto dell'art. 311 del DPR 207/2010 c.2 lettera c) e c. 3 e ritenuto quindi, a seguito della stessa, di dover variare il quadro

economico dell'opera come segue, dando atto che l'importo complessivo della stessa rimane invariato ma che il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 340.811,30 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A) IMPORTO FORNITURE		
IMPORTO FORNITURE ARREDI al netto del ribasso		
Forniture a corpo		€ 90.875,88
Forniture a misura		€ 78.823,00
Totale importo forniture arredi		€ 169.698,88
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 6.064,28
TOTALE IMPORTO FORNITURA ARREDI COMP. ONERI PER LA SICUREZZA		€ 175.763,16
IMPORTO FORNITURA IMPIANTI al netto del ribasso		
Forniture a corpo		€ 10.273,47
Forniture a misura		€ 106.500,57
Totale importo forniture impianti		€ 116.774,04
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 4.172,99
TOTALE IMPORTO FORNITURA IMPIANTI COMP. ONERI PER LA SICUREZZA		€ 120.947,03
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO FORNITURA		€ 286.472,92
TOTALE COMPLESSIVO FORNITURE COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 296.710,19
PERIZIA SUPPLETIVA		
IMPORTO FORNITURA ARREDI		
Importo Forniture Arredi a Corpo		€ 5.214,00
Importo Forniture Arredi a Misura		€ 12.450,00
Totale importo forniture extra arredi		€ 17.644,00
IMPORTO FORNITURA IMPIANTI		
Importo Forniture impianti a Corpo		€ 8.234,46
Importo Forniture Impianti a Misura		€ 18.202,65
Totale Importo Forniture extra Impianti		€ 26.437,11
TOTALE IMPORTO FORNITURA EXTRA		€ 44.101,11
TOTALE IMPORTO FORNITURA		€ 340.811,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
IVA 21% su 1° Sal (€ 76.061,00)	€ 15.972,81	
IVA 22% su € 264.750,30	€ 58.245,07	
Spese tecniche	€ 23.000,00	
Spese pubblicazione Bando di gara e Contributo AVCP	€ 4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 20.970,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 122.188,70	€ 122.188,70
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 463.000,00

DATO ATTO che a seguito del D.L 06/07/2011 n. 98, art. 40, comma 1ter e s.m.i, in data 22 settembre 2013, così come modificato dall'art. 11 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76 del 28.06.2013 è entrato in vigore l'aumento dell'aliquota IVA ordinaria dal 21 al 22 per cento e che tale incremento è stato recepito nel sopra riportato Quadro Economico;

CONSTATATO che i nuovi lavori hanno comportato la determinazione di N. 54 Nuovi Prezzi come descritti nell'allegato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1, allegato facente parte degli elaborati della perizia;

DATO ATTO che l'effettuazione delle forniture aggiuntive non implica alcuna proroga del termine di esecuzione contrattuale;

RILEVATO che la D.L. ha provveduto a contattare l'Impresa RTI Sinergo di Rubano –Tecnocoference di Firenze che si è dichiarata disponibile ad eseguire le maggiori opere restando invariate le condizioni ed i termini per la ultimazione lavori previsti dal contratto principale, come risulta dallo Schema di Atto di Sottomissione, e sottoscrivendo, in data 19.11.2013 il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi N. 1;

DATO ATTO che ai fini del rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136 del 13.08.2010 il Codice CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG 4651117F27;

DATO ATTO che il CUP del progetto è il seguente. CUP B98H12000020004 – CUP MASTER B93C08000020002;

VISTI:

- il D. Lgs. 163/2006;
- il DPR 207/2010;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione GC n. 9 del 22.01.2013;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28/12/2010, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Unità Organizzativa Autonoma "Lavori Pubblici e Servizi a Rete";

DETERMINA

Per quanto in premessa esposto;

1) Di approvare la perizia suppletiva per gli interventi relativi all'Interior Design della Nuova Sala Civica del Comune di Sesto Fiorentino, per un importo, al netto del ribasso d'asta del 16,05% di € 44.101,11 oltre IVA 22% di € 9.702,24 e quindi per un totale di € 53.803,35 costituita dai seguenti elaborati:

RELAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
 ELENCO NUOVI PREZZI
 COMPUTO DI PERIZIA SUPPLETIVA
 QUADRO ECONOMICO
 SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

2) Di dare atto che il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 340.811,30 oltre IVA (in parte aliquota 21% ed in parte aliquota 22%) per € 74.217,88 e quindi per un totale di € 415.029,18 e che il costo complessivo dell'opera, anche a seguito della perizia non supera l'importo originario di progetto pari ad € 463.000,00 come risulta dal Nuovo Quadro Economico, che con il presente atto si approva;

3) Di approvare pertanto il Quadro Economico derivante dall'aggiudicazione esposto in narrativa ed il Nuovo Quadro Economico redatto a seguito della presente perizia, nel quale viene recepito anche l'aumento della spesa derivante dall'aumento dell'aliquota IVA dal 21% al 22%, come segue:

NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA PERIZIA

A) IMPORTO FORNITURE		
IMPORTO FORNITURE ARREDI al netto del ribasso		
Forniture a corpo		€ 90.875,88
Forniture a misura		€ 78.823,00
Totale importo fornitura arredi		€ 169.698,88
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 6.064,28
TOTALE IMPORTO FORNITURA ARREDI COMP. ONERI PER LA SICUREZZA		€ 175.763,16
IMPORTO FORNITURA IMPIANTI al netto del ribasso		
Forniture a corpo		€ 10.273,47
Forniture a misura		€ 106.500,57
Totale importo fornitura impianti		€ 116.774,04
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%		€ 4.172,99
TOTALE IMPORTO FORNITURA IMPIANTI COMP. ONERI PER LA SICUREZZA		€ 120.947,03
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO FORNITURA		€ 286.472,92
TOTALE COMPLESSIVO FORNITURE COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 296.710,19
PERIZIA SUPPLETIVA		
IMPORTO FORNITURA ARREDI		
Importo Fornitura Arredi a Corpo		€ 5.214,00
Importo Fornitura Arredi a Misura		€ 12.450,00
Totale importo fornitura extra arredi		€ 17.644,00
IMPORTO FORNITURA IMPIANTI		
Importo Fornitura impianti a Corpo		€ 8.234,46
Importo Fornitura Impianti a Misura		€ 18.202,65
Totale Importo Forniture extra Impianti		€ 26.437,11
TOTALE IMPORTO FORNITURA EXTRA		€ 44.101,11

TOTALE IMPORTO FORNITURA		€ 340.811,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
IVA 21% su 1° Sal (€ 76.061,00)	€ 15.972,81	
IVA 22% su € 264.750,30	€ 58.245,07	
Spese tecniche	€ 23.000,00	
Spese pubblicazione Bando di gara e Contributo AVCP	€ 4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 20.970,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 122.188,70	€ 122.188,70
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 463.000,00

4) Di dare atto che l'intervento, per complessivi € 463.000,00 è finanziato sul Titolo II - CAP PEG 55001- OP. 295/2012;

5) Di impegnare la somma di € 44.101,11 al netto del ribasso d'asta del 16,05% oltre IVA 22% e quindi per un totale di € 53.803,35 relativa ai lavori suppletivi sul Titolo II- CAP PEG 55001- OP. 295/2012;

6) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

7) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013;

8) Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi – Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

Sesto Fiorentino, 23-01-2014

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione della perizia suppletiva relativa all'Interior Design della Nuova Sala Civica - CIG 4651117F27- CUP B98H12000020004 - CUP MASTER B93C08000020002

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2012 / 3218/11	Affidamento alla RTI Sinergo di Rubano - Tecnocoferenze di Firenze delle maggiori opere di cui alla perizia suppletiva per interventi relativi all'interior design nuova sala civica laCUP MASTER 93C08000020002 - Operazione: Inserimento Sub PEG: 55001 COD. 2.01.01.01 Costruzione, ampliamento e completamento di beni immobili	27/01/2014	1.121,79
Impegno 2012 / 3219/1	Affidamento alla RTI Sinergo di Rubano - Tecnocoferenze di Firenze delle maggiori opere di cui alla perizia suppletiva lavori di interior design nuova sala civica CUP MASTER b93c08000020002 - Operazione: Inserimento Sub PEG: 55001 COD. 2.01.01.01 Costruzione, ampliamento e completamento di beni immobili	27/01/2014	9.681,56
Impegno 2012 / 3221/1	Affidamento alla RTI Sinergo di Rubano - Tecnocoferenze di Firenze dell'esecuzione delle maggiori opere di cui alla perizia suppletiva per lavori interior design nuova sala civica CUP MASTER B93C08000020002 - Operazione: Inserimento Sub PEG: 55001 COD. 2.01.01.01 Costruzione, ampliamento e completamento di beni immobili	27/01/2014	43.000,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	53.803,35
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 27-01-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**