



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 76 DEL 29-01-2014

DETERMINAZIONE

**N. 16 DEL 29-01-2014
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Proroga fino al 30/09/2014 della concessione in uso dei locali posti in Sesto Fiorentino, via del Risorgimento 61 in favore della Polisportiva "Associazionismo sestese".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di un immobile posto in Via del Risorgimento n. 61, e che, per porzione dello stesso, è stato autorizzato l'uso temporaneo in favore della Polisportiva "Associazionismo Sestese" con successive decisioni di Giunta, l'ultima delle quali, la n. 95 del 25/09/2012, ne disponeva la proroga fino al 31/05/2013;
- con nota prot. n. 38765 del 05/08/2013 il Presidente della Polisportiva "Associazionismo Sestese", Damiano Sforzi, richiedeva la proroga della concessione di cui al punto precedente limitatamente al piano terreno, contestualmente rivedendo il canone concessorio alla luce delle nuove, ridotte superfici occupate;

VISTO che con decisione di Giunta n. 5 del 27/01/2014 è stata disposta la proroga fino al 30/09/2014, limitatamente al piano terreno, prevedendo un corrispettivo onnicomprensivo pari a € 2.765,92 (ovvero a € 172,87 mensili per 16 mesi, in base alla nuova perizia di stima redatta in data 19/12/2013), demandando al Servizio Patrimonio l'adozione degli atti di competenza;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per la concessione in uso e la locazione di beni immobili di proprietà comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 7 del 24/02/2009;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 11 del 22 luglio 2010 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

1. di prendere atto della decisione di Giunta n. 5 in data 27/01/2014 con cui si autorizza la proroga della concessione in uso dei locali posti in Sesto Fiorentino, via del Risorgimento n. 61, già prorogata con decisioni di Giunta n. 76 e 128/2011 e n. 95/2012, limitatamente al piano terreno, in favore della Polisportiva "Associazione Sestese – Associazione sportiva dilettantistica";
2. di stabilire quanto segue:
 - a) L'immobile sarà utilizzato per l'organizzazione e la promozione di attività sportive e ricreative attinenti le finalità istituzionali dell'Associazione;
 - b) L'utilizzo dell'immobile è limitato al piano terreno dell'immobile posto in via del Risorgimento 61, per il periodo 01/06/2013 - 30/09/2014 e alla scadenza esso non può intendersi tacitamente prorogato;
 - c) Il canone d'uso viene stabilito in complessivi € 2.765,92 (corrispondenti a € 172,87 mensili per 16 mesi) e sarà corrisposto entro il 30/05/2014;
 - d) La Polisportiva dichiara di essere già nella disponibilità materiale dell'immobile per effetto della citata decisione di Giunta n. 95/2012. Le parti dunque confermano l'utilizzo dell'immobile senza soluzione di continuità.
L'immobile dovrà essere restituito all'A.C. proprietaria allo scadere della presente proroga nelle condizioni nelle quali è stato consegnato, salvo la normale usura. Sarà redatto in contraddittorio apposito verbale di constatazione allo scadere della presente autorizzazione anche in caso di ulteriore rinnovo;
 - e) Per quanto non contemplato nella presente proroga, si rimanda alle norme del Codice Civile e alle altre leggi e regolamenti in materia;
3. di stabilire che non verrà stipulata convenzione ma l'accordo si intenderà perfezionato con la firma da parte del rappresentante legale dell'Associazione di copia conforme del presente provvedimento;
4. di accertare la somma di € 2.765,92 relativa al canone d'uso per la proroga in argomento sul cap. PEG 1820 ("Fitti attivi patrimonio non abitativo"), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 29-01-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Proroga fino al 30/09/2014 della concessione in uso dei locali posti in Sesto Fiorentino, via del Risorgimento 61 in favore della Polisportiva "Associazione sestese".

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2014 / 113	Proroga fino al 30/09/2014 della concessione in uso dei locali posto in Sesto Fiorentino, via del Risorgimento 61 in favore della Polisportiva Associazione Sestese. - Operazione: Inserimento PEG: 1820 COD. 3.02.0860 Fitti attivi patrimonio non abitativo	03/02/2014	2.765,92

Totale Accertato	2.765,92
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 03-02-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**