



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 157 DEL 18-02-2014

DETERMINAZIONE

N. 7 DEL 18-02-2014
SETTORE DI DIREZIONE

OGGETTO: Approvazione bozza atto di consenso alla cancellazione di ipoteca.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che per atto a rogito del Notaio Tavassi del 15 maggio 2000 rep. n. 22123 i Signori Armeli Iapichino Giacomo e Sava Rosetta acquistavano la proprietà dell'alloggio di e.r.p., agli stessi assegnato, posto in Via Parini, 14, piano secondo, int. 5, inserito tra quelli individuati nella deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 15.02.1994 relativa al piano per la vendita di alloggi di e.r.p. ai sensi e per gli effetti della Legge n. 560/93, approvato con deliberazione del Consiglio della Regione Toscana n. 91 del 08.03.1994;

ATTESO che per la parte del prezzo non ancora pagata, in data 29.05.2000 reg. part. 4147, veniva iscritta ipoteca per la somma pari a Lire 86.458.440, per la durata di 15 anni, a favore del Comune di Sesto Fiorentino e contro i Signori Armeli Iapichino Giacomo e Sava Rosetta sui beni posti in Sesto Fiorentino Via Parini, 14 piano secondo, interno 5 censito al Catasto Fabbricati foglio 43 particella 916, subalterno 22, categoria A/2 classe 3 vani 5,5, rendita catastale € 596,51 (Lire 1.155.000);

CONSIDERATO che i Signori Armeli Iapichino e Sava hanno estinto anticipatamente il debito in data 26.01.2012 e che pertanto non risultano somme ulteriori da avere a tale titolo;

CONSIDERATO quindi di dover prestare il consenso alla cancellazione dell'ipoteca sopra descritta;

VISTO l'allegato schema di atto di consenso a cancellazione di ipoteca;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

- l'art. 18 della Legge 24.06.1997, n. 196;
- il D.M. 25.03.1998, n. 142;
- l'art. 11 del D.L. n. 138/2011 convertito in Legge n. 148/2011;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 15/06/2009 con il quale il sottoscritto è stato nominato Direttore Generale dell'Ente;

DETERMINA

- 1) di approvare lo schema di atto di consenso a cancellazione di ipoteca allegato sub A;
- 2) di dare atto dell'avvenuta estinzione del debito.

Sesto Fiorentino, 18-02-2014

IL DIRETTORE GENERALE
f.to AMODEI GIUSEPPE

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione bozza atto di consenso alla cancellazione di ipoteca.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 21-02-2014

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**