



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 156 DEL 18-02-2014

DETERMINAZIONE

N. 11 DEL 18-02-2014
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto 2/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

IL RESPONSABILE U.O.A.

RICHIAMATA la convenzione del 22.12.1995 repertorio n° 21932, racc. n° 979, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società CEPA S.p.A. e Cooperativa Appennino relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTA la richiesta presentata dai Sigg.ri Maurizio Mola, Mancini Mariella e Mola Sergio in data 15 gennaio 2014 prot. N. 2099, in qualità di proprietari, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari, costituite, rispettivamente, da:

- appartamento ad uso civile abitazione, in via T. Signorini n. 17, piano 2, interno 8, scala D, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1459 sub.510 categoria A/3 classe 5 vani catastali 4;
- garage posto in via L. Chini n° 72, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1459 sub.47 categoria C/6 classe 6 mq. 14;
- cantina posta in via L. Chini n° 17, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1459 sub.511 categoria C/2 classe 8 mq. 4;

così come descritte nell'atto di compravendita Notaio Francesco Steidl di Firenze stipulato in data 18.11.2010, repertorio n. 59614, raccolta n. 16.464 e registrato a Firenze in data 24.11.2010 al n. 22094 serie 1T;

RITENUTO, inoltre, che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n° 21932, racc. n° 979 del 22.12.1995;

VISTI il D. Lgs. n° 267/2000 e il D. Lgs. n° 165/2001;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari di proprietà dei Sigg.ri Maurizio Mola, Mancini Mariella e Mola Sergio, costituite, rispettivamente, da:

- appartamento ad uso civile abitazione, in via T. Signorini n. 17, piano 2, interno 8, scala D, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1459 sub.510 categoria A/3 classe 5 vani catastali 4;
- garage posto in via L. Chini n° 72, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1459 sub.47 categoria C/6 classe 6 mq. 14;
- cantina posta in via L. Chini n° 17, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1459 sub.511 categoria C/2 classe 8 mq. 4;

così come descritte nell'atto di compravendita Notaio Francesco Steidl di Firenze stipulato in data 18.11.2010, repertorio n. 59614, raccolta n. 16.464 e registrato a Firenze in data 24.11.2010 al n. 22094 serie 1T, e realizzate in forza della convenzione repertorio n° 21932, racc. n° 979 del 22.12.1995;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 12 della convenzione sopra richiamata;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dal Servizio Piani Attuativi dell'U.O.A Assetto del Territorio.

Sesto Fiorentino, 18-02-2014

**IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to VENTURINI LORENZO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto 2/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 21-02-2014

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**