



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 26 DEL 25-02-2014

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Parri e viale Togliatti (CUP B91B12000680004); approvazione perizia suppletiva e di variante.

L'anno duemilaquattordici il giorno venticinque del mese di febbraio alle ore 15:50, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	A
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

PRESENTI N. 9 - ASSENTI N. 1

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. del 3/7/2013 n. 94 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Parri e viale Togliatti (CUP B91B12000680004) per un importo di lavori a base d'asta pari ad € 245.638,19 oltre oneri per la sicurezza per € 17.683,44 per un totale di lavori pari ad € 263.321,63;
- con propria Determinazione R.G. n. 749 del 8/7/2013 si determinava di contrarre procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali R.G. n. 961 del 3/9/2013 si dichiarava aggiudicataria dei lavori l'impresa Scaviter Srl di Empoli (FI) con un ribasso del 20,04% per un importo di € 196.412,22 oltre oneri per la sicurezza di € 17.683,44 per un totale di € 214.095,66 oltre IVA (CIG 52312357AE);
- con propria Determinazione R.G. n. 992 del 17/9/2013 si procedeva agli impegni di spesa successivi all'aggiudicazione ed alla variazione del Quadro Economico;
- in data 18/9/2013 si stipulava per i lavori in oggetto contratto n. 20375, registrato a Firenze 2 il 27/9/2013 al n. 56;
- in data 18/9/2013 venivano altresì consegnati alla ditta esecutrice i lavori in oggetto;

RICHIAMATO l'ultimo quadro economico dell'opera, approvato con Determinazione R.G. n. 992 del 17/9/2013, come segue:

A) IMPORTO LAVORI		
Per opere		€ 196.412,22
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 17.683,44
	<i>TOTALE LAVORI</i>	€ 214.095,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10%	€ 21.409,57	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 5.266,43	
Polizza assicurativa dipendenti art. 270 DPR 207/2010	€ 201,71	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€ 225,00	
Indagini archeologiche	€ 1.512,50	
Per imprevisti e arrotondamenti	€ 57.289,13	
	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€ 85.904,34
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00

RICHIAMATA altresì la Determinazione R.G. n. 59 del 24/1/2014 con la quale si autorizzava la ditta appaltatrice a subappaltare alcune opere in categoria OG10 alla Elettra Sas di Catastini Marco & C.;

CONSTATATO che la D.L. ha rilevato la necessità di elaborare una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva, determinata in parte dalla necessità di dare risposta a problematiche emerse a causa di eventi non prevedibili nella fase progettuale, come ad esempio il rinvenimento di 2 ampie camerette dei sottoservizi in calcestruzzo rimaste al di sotto della pavimentazione stradale in pessimo stato di conservazione, da ripulire e ripristinare, in parte dalla possibilità di introdurre piccole migliorie tecniche per risolvere al meglio aspetti di dettaglio che non comportano modifiche sostanziali del progetto ma ne migliorano la funzionalità;

DATO ATTO pertanto che si sono resi necessari alcuni aggiustamenti e quindi alcune varianti ai lavori previsti dal progetto che, per facilità di esecuzione e per l'economicità

dovuta al favorevole rapporto costi/benefici, sono stati ritenute meritevoli di un approfondimento progettuale da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

VISTI gli elaborati tecnici di perizia predisposti dalla D.L. ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 311, comma 4 del D.P.R. n. 207/2010 per presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale, come segue:

- Relazione tecnica;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Computo metrico;
- Quadro comparativo;
- Schema atto di sottomissione;
- 1 Tavola grafica;

VISTA in particolare la relazione tecnica dalla quale si evince che le opere oggetto della presente perizia sono le seguenti:

- Maggiore quantità di scavo per la realizzazione di alcune predisposizioni impiantistiche, per lo spostamento di due pali dell'illuminazione in via Morandi e per la posa delle alberature rimosse dall'aiuola centrale di via Parri;
- Ampliamento del marciapiede sul lato sud di via Morandi realizzato in elementi autobloccanti e lista in calcestruzzo, in luogo dell'aiuola preesistente;
- Realizzazione di zanella in porfido intorno all'anello della rotatoria e installazione di zanella di maggiore larghezza rispetto a quella prevista in progetto;
- Realizzazione di un maggior numero di caditoie per migliorare lo smaltimento dell'acqua meteorica dalla rotatoria, nei bracci di immissione alla stessa e lungo il percorso pedonale e ciclabile che porta all'attraversamento, con allacciamento alla fognatura;
- Sostituzione dei chiusini in cemento presenti sul marciapiede di via Parri con chiusini in ghisa;
- Pulizia e ricostruzione di due pozzetti di camerette di ispezione della fognatura e dell'acquedotto;
- Realizzazione di caditoie drenanti, in luogo della loro demolizione, nelle aiuole lungo via Parri per migliorare lo smaltimento delle acque meteoriche provenienti dall'adiacente marciapiede;

EVIDENZIATO tra l'altro un piccolo errore di arrotondamento nell'offerta presentata dalla ditta appaltatrice in data 29/07/2013 che, per precisione, si provvede a rettificare indicando quale importo iniziale dei lavori € 196.412,02 anziché € 196.412,22, come risulta dalla somma dei singoli importi indicati nella lista delle lavorazioni e forniture;

CONSTATATO che l'importo dei maggiori lavori relativi alla perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva è di € 38.955,51, pari a circa il 19,83% dell'importo di contratto derivante dai lavori di appalto e che l'importo complessivo risultante dei lavori è quindi pari ad € 235.367,53 al netto del ribasso oltre oneri per la sicurezza pari ad € 17.683,44, per un totale di € 253.050,97 oltre IVA 10%, così come riportato nel quadro economico di cui segue:

A) IMPORTO LAVORI			
Per opere	€	196.412,02	
Per opere di perizia	€	38.955,51	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	17.683,44	
		<i>TOTALE LAVORI</i>	€ 253.050,97
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 10%	€	25.305,10	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	5.266,43	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 per perizia	€	974,37	
Polizza assicurativa dipendenti art. 270 DPR 207/2010	€	201,71	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€	225,00	
Indagini archeologiche	€	1.512,50	
Per imprevisti e arrotondamenti	€	13.463,92	
	€	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€ 46.949,03
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00

ATTESO che per la contabilizzazione delle opere di cui alla perizia, si è resa necessaria l'applicazione di n. 11 nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 207/2010, sui quali viene applicato il ribasso contrattuale del 20,04%;

RILEVATO che la D.L. ha provveduto a contattare l'impresa appaltatrice Scaviter Srl, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i diversi lavori, per i quali si è sottoscritto il Verbale di concordamento nuovi prezzi in data 21/2/2014, sui quali viene applicato il ribasso contrattuale del 20,04%;

PRESO ATTO che, come risulta dall'allegato schema di atto di sottomissione, per effetto dei lavori di variante il termine per l'ultimazione dei lavori non sarà prorogato;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 24 giugno 2010, n. 9, con il quale è stato conferito al Dott. Paolo Bagnoli, l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 ed il relativo Regolamento di attuazione, DPR 207/2010;

CON votazione unanime, palese e favorevole;

DELIBERA

1. Di approvare la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva per i lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Parri e viale Togliatti (CUP B91B12000680004) pari ad € 38.955,51 oltre IVA 10%, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Computo metrico;
 - Quadro comparativo;
 - Schema atto di sottomissione;
 - 1 Tavola grafica;

2. Di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI			
Per opere		€	196.412,02
Per opere di perizia		€	38.955,51
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€	17.683,44
	<i>TOTALE LAVORI</i>	€	<u>253.050,97</u>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 10%	€	25.305,10	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	5.266,43	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 per perizia	€	974,37	
Polizza assicurativa dipendenti art. 270 DPR 207/2010	€	201,71	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€	225,00	
Indagini archeologiche	€	1.512,50	
Per imprevisti e arrotondamenti	€	<u>13.463,92</u>	
	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€	<u>46.949,03</u>
	TOTALE COMPLESSIVO	€	300.000,00

3. Di dare atto che la spesa complessiva di € 300.000,00 trova copertura finanziaria sul CAP. PEG 74020/10 (Realizzazione di nuove rotatorie) del Bilancio del corrente esercizio, RR.PP. 2013;

DELIBERA altresì

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del DLgs. 267/2000.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Parri e viale Togliatti (CUP B91B12000680004); approvazione perizia suppletiva e di variante.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA', esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 21-02-2014

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E
MOBILITA'
f.to BAGNOLI PAOLO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

Sesto Fiorentino, 24-02-2014

**Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA