



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 190 DEL 26-02-2014**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 37 DEL 26-02-2014  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2014 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di marzo.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**ATTESO** che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

#### **DATO ATTO:**

- che nel corso del mese di marzo 2014 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente al contratto rep. 1898 stipulato il 5 marzo 2009 con la Sig.ra A.C.;
- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dai conduttori le quote a loro carico, nel caso specifico nella misura del 50% in quanto trattasi di immobile a destinazione non abitativa;
- che occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno necessario per tale pagamento da effettuarsi entro la fine del mese di marzo dell'anno 2014 e quantificato in € 627,00;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 26 settembre 2013, esecutiva, con la quale il Comune di Sesto Fiorentino ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, modificato dall'art. 9 D.L. 31 agosto 2013 n. 102;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

**RICORDATO** che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F23) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato e Provveditorato il fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 11 del 22 luglio 2010 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

### **DETERMINA**

1) Di impegnare la somma di € 313,50 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2014 del contratto di locazione rep. 1898 stipulato il 5 marzo 2009 con la Sig.ra A.C., quale quota parte anticipata dall'Ente per il conduttore, sul capitolo PEG 95900/06.

2) Di accertare la somma di € 313,50 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2014 rimborsata dal conduttore sul capitolo PEG 4900/6.

3) Di impegnare la somma di € 313,50 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2014 del contratto di locazione descritto al punto 1) che precede, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701.

4) Di autorizzare il Servizio Economato e Provveditorato ad effettuare il pagamento dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

5) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 163 D. Lgs. 267/2000.

Sesto Fiorentino, 26-02-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2014 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di marzo.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2014 / 188</b>	Quota imposta di registro relativa all'annualità 2014 rimborsata dal conduttore - Operazione: Inserimento  PEG: 4900/6 COD. 6.05.0000 Rimborso spese per servizi conto terzi: altre	27/02/2014	313,50
Impegno <b>2014 / 1178</b>	Contratto di locazione rep 1898 del 5/03/2009, quota parte anticipata dall'ente per il conduttore dell'imposta di registro - Operazione: Inserimento  PEG: 95900/6 COD. 4.00.00.05 Rimborso spese per servizi conto terzi: altre	27/02/2014	313,50
Impegno <b>2014 / 1179</b>	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2014 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di marzo - Operazione: Inserimento  PEG: 9701 COD. 1.01.05.07 Imposta di registro e di bollo	27/02/2014	313,50

Totale Accertato	313,50
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	627,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 27-02-2014

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to SODI MARIA**