



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 281 DEL 27-03-2014

DETERMINAZIONE

**N. 34 DEL 27-03-2014
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA'**

OGGETTO: Riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004); approvazione variante n. 2 che non comporta modifiche sostanziali ai sensi del comma 3 dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. del 16/10/2012 n. 161 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di riorganizzazione funzionale di Piazza IV novembre (CUP B93D07000290004);
- con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali R.G. n. 498 del 8/5/2013, a seguito di procedura aperta, si dichiarava aggiudicataria dei lavori l'impresa Zambelli S.r.l. di Galeata (FC) con un ribasso sui tempi del 46,30% e sull'importo del 24,31%, per un importo contrattuale pari ad € 857.721,35 oltre € 40.000,00 per oneri per la sicurezza, per un totale di € 897.721,35 oltre IVA;
- in data 26/6/2013 è stato stipulato il contratto tra ditta Zambelli S. r. l. e il Comune di Sesto Fiorentino (Rep. 20365);
- in data 8/7/2013 si è proceduto alla consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
- con Deliberazione G.C. del 23/12/2013 n. 190 è stato approvato il progetto delle opere complementari e di variante dei lavori in oggetto per un importo di lavori pari ad € 291.561,83 oltre ad € 13.448,96 per oneri di sicurezza, per un totale di € 305.010,79 oltre IVA 10% e che parte degli stessi saranno eseguiti nella piazzetta antistante l'edificio dell'ex biblioteca comunale;

CONSIDERATO che in corso d'opera è stata presentata dal Direttore Lavori una variante che non comporta modifiche sostanziali e motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze non prevedibili al momento della stipula del contratto quali:

- abbattimento di n. 6 tigli ritenuto necessario a seguito del risultato delle prove di trazione
- sostituzione delle alberature, Tilia Platyphillos e relativo impianto di irrigazione
- sistema di ancoraggio, per tutti le nuove alberature, tipo Platipus con sistema fissaggio della zolla con georete in polietilene
- interventi mirati alla salvaguardia delle alberature esistenti
- incremento dello spazio fruibile del muro di alloggio per i quadri di comando degli impianti
- sistema di drenaggio superficiale del massetto dell'area giochi;

VALUTATO che la modifica introdotta dalla D.L. è diretta a migliorare gli aspetti funzionali del cantiere e non comporta riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso e mantiene inalterate il tempo di esecuzione dei lavori e le condizioni di sicurezza dei lavoratori;

RITENUTO che, poiché l'intervento disposto dal direttore lavori non costituisce variante che comporti modifiche sostanziali ed è motivato come su descritto, ai sensi del comma 10 dell'art.161 del DPR 207/2010 si può procedere con l'approvazione di tali variazioni;

CONSIDERATO che l'importo in aumento non supera il 5% dell'importo originario del contratto e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

RICHIAMATO l'ultimo quadro economico approvato dell'opera come segue:

A) IMPORTO LAVORI

1.a. Importo Lavori	€	244.720,58
1.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	9.956,63
SUB TOTALE 1 (IVA 10%)	€	254.677,21
2.a. Importo Lavori eliminazione barriere architettoniche	€	612.987,38
2.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) eliminaz. barr. arch.	€	30.043,37
SUB TOTALE 2 (IVA 4%)	€	643.030,75
Opere complementari ex art. 57 c.5 lett. a) e di variante - lavori	€	291.561,83
Oneri opere complementari e di variante	€	13.448,96
SUB TOTALE 3 (IVA 10%)	€	305.010,79
TOTALE LAVORI	€	1.202.718,75

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% sui lavori	€	25.467,72
IVA 4% sui lavori	€	25.721,23
IVA 10% su OO.CC. e di variante	€	30.501,08
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	3.519,60
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 OO.CC. e di variante	€	1.195,97
Spese tecniche prog. D.L. e coord. sicurezza, compreso oneri ed IVA	€	34.849,99
Progettazione opere complementari ex art. 57 c. 5 lett. a)	€	11.799,84
Collaudo in corso d'opera e finale compreso oneri ed IVA	€	6.481,84
Incarico verificatore compreso oneri ed IVA	€	4.404,40
Contributo AVCP	€	600,00
Spese indizione gara compreso IVA	€	2.000,00
Sorveglianza archeologica agli scavi compreso oneri ed IVA	€	2.000,00
Sistemazione impianto illuminazione e varco ZTL	€	1.694,00
Spostamento varco ZTL (compreso IVA 22%)	€	12.529,40
Bonifica cisterna (compreso IVA 22%)	€	2.049,60
Area giochi attrezzata (compreso IVA 10%)	€	36.266,71
Consulenza agronomo per alberature	€	1.152,31

Installazione contatori energia elettrica	€	10.000,00	
Per imprevisti e arrotondamenti compreso IVA	€	<u>53.047,56</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	265.281,25	€ 265.281,25
TOTALE COMPLESSIVO			€ 1.468.000,00

CONSIDERATO inoltre che la rendicontazione del trasferimento regionale relativo al rimborso dei progetti finalizzati ai risparmi energetici è ridotta di € 3.428,12;

CONSIDERATO che all'interno del quadro economico è disponibile la somma per la variante e ritenuto pertanto necessario variarlo, anche in considerazione del minor finanziamento, come segue:

A) IMPORTO LAVORI

1.a. Importo Lavori	€	244.720,58	
1.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>9.956,63</u>	
SUB TOTALE 1 (IVA 10%)	€	254.677,21	
2.a. Importo Lavori eliminazione barriere architettoniche	€	612.987,38	
2.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) eliminaz. barr. arch.	€	<u>30.043,37</u>	
SUB TOTALE 2 (IVA 4%)	€	643.030,75	
Opere complementari ex art. 57 c.5 lett. a) e di variante - lavori	€	291.561,83	
Oneri opere complementari e di variante	€	<u>13.448,96</u>	
SUB TOTALE 3 (IVA 10%)	€	305.010,79	
Opere art. 132 c.3 di variante n. 2- lavori	€	23.658,07	
SUB TOTALE 4 (IVA 10%)	€	23.658,07	
TOTALE LAVORI	€	1.226.376,82	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% sui lavori	€	25.467,72	
IVA 4% sui lavori	€	25.721,23	
IVA 10% su OO.CC. e di variante	€	30.501,08	
IVA 10% su variante N.2	€	2.365,81	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	3.519,60	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 OO.CC. e di variante	€	1.195,97	
Spese tecniche prog. D.L. e coord. sicurezza, compreso oneri ed IVA	€	34.849,99	
Progettazione opere complementari ex art. 57 c. 5 lett. a)	€	11.799,84	
Collaudo in corso d'opera e finale compreso oneri ed IVA	€	6.481,84	
Incarico verificatore compreso oneri ed IVA	€	4.404,40	
Contributo AVCP	€	635,00	
Spese indizione gara compreso IVA	€	2.000,00	
Sorveglianza archeologica agli scavi compreso oneri ed IVA	€	2.000,00	
Sistemazione impianto illuminazione e varco ZTL	€	1.694,00	
Spostamento varco ZTL (compreso IVA 22%)	€	12.529,40	
Bonifica cisterna (compreso IVA 22%)	€	2.049,60	
Area giochi attrezzata (compreso IVA 10%)	€	36.266,71	
Consulenza agronomo per alberature	€	1.152,31	
Installazione contatori energia elettrica	€	10.000,00	
Per imprevisti e arrotondamenti compreso IVA	€	<u>23.560,56</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	238.195,06	€ 238.195,06
TOTALE COMPLESSIVO			€ 1.464.571,88

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

VISTA la Deliberazione G.C. n. 142 del 26/9/2013, con la quale il Comune di Sesto Fiorentino ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 118/2011, modificato dall'art. 9 del D.L. 102/2013;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013, con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 24 giugno 2010, n. 9, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare la variante che non comporta modifiche sostanziali alle lavorazioni in corso d'opera nonché al progetto approvato e i seguenti elaborati:
 - Relazione descrittiva delle opere architettoniche in variante n. 2;
 - Computo Metrico Estimativo (sottoscritto per accettazione dalla ditta esecutrice);
 - Analisi Prezzi opere architettoniche in variante n. 2 (sottoscritto per accettazione dalla ditta esecutrice);
 - Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 2 (sottoscritto per accettazione dalla ditta esecutrice);
 - Quadro comparativo opere architettoniche in variante n. 2 (sottoscritto per accettazione dalla ditta esecutrice);
 - QE Quadro economico;
 - 3 Elaborati grafici;

- 2) di approvare il nuovo quadro economico su riportato;

- 3) di impegnare le seguenti somme sull'opera 297/2012 Titolo II, Funzione 08, Servizio 01, Intervento 01, Cap. PEG n. 74020/2 (Manutenzione straordinaria e ristrutturazione beni immobili: riorganizzazione funzionale Piazza IV Novembre) del Bilancio del corrente esercizio:
 - € 26.023,88 (iva compresa) a favore di Zambelli Srl su impegno n. 2013/4861;

- 4) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente atto, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013, nell'ambito della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'ente;

- 5) di trasmettere il presente atto al Settore Servizi Finanziari per l'attestazione della copertura finanziaria.

Sesto Fiorentino, 27-03-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to BAGNOLI PAOLO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004); approvazione variante n. 2 che non comporta modifiche sostanziali ai sensi del comma 3 dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2013 / 4861/7	Lavori di riorganizzazione funzione p.za IV novembre - Affidamento alla ditta Zambelli srl dei lavori relativi alla 2^ variante - Operazione: Inserimento Sub PEG: 74020/2 COD. 2.08.01.01 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: riorganizzazione funzionale P.za IV novembre	28/03/2014	26.023,88

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	26.023,88
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 28-03-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**