



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055 | [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**  
**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

## **GIUNTA COMUNALE**

### **DELIBERAZIONE N. 67 DEL 15-04-2014**

**OGGETTO: Riapprovazione Progetto Preliminare di rifacimento del Muro di Via Fontemezzina ed approvazione Progetto definitivo-esecutivo Lotto 1.**

L'anno duemilaquattordici il giorno quindici del mese di aprile alle ore 16:15, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	A
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

**PRESENTI N. 9 - ASSENTI N. 1**

**PARTECIPA** alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

**PRESIEDE** il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 215 del 7/12/2009 con la quale veniva approvato il progetto preliminare per il ripristino del muro di contenimento della via di Fontemezzina;

**CONSIDERATO** che dal 2009 ad oggi i tecnici del Servizio mobilità hanno continuato a monitorare la situazione della strada per verificare nel tempo la persistenza di movimenti del terreno e l'evoluzione della stato dei luoghi;

**DATO ATTO** che si sono evidenziati altri localizzati avvallamenti e lesioni del manto stradale su un altro tratto della stessa via di Fontemezzina poco più a monte del tratto interessato nel 2009 dal cedimento del muro a valle, per il quale è stato effettuato un intervento provvisorio urgente e del quale è previsto il ripristino sopraccitato;

**RITENUTO** quindi di dover effettuare un'analisi conoscitiva più approfondita dello stato di fatto e di prevedere, contestualmente al ripristino della sede stradale e del muro di sostegno crollato nel 2009, alcuni interventi di messa in sicurezza della strada localizzati anche nel tratto a monte, in modo da stabilizzare la situazione e prevenire crolli o cedimenti latenti e allo stesso tempo effettuare un programma di esecuzione di indagini geologiche più approfondite e monitoraggio del versante finalizzato a tenere sotto controllo la situazione ed individuare tutti i possibili interventi di mitigazione dei possibili spostamenti franosi del pendio a monte della strada;

**CONSIDERATO** inoltre che il quadro normativo è stato modificato con l'entrata in vigore della Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni e che quindi il progetto per la ricostruzione del muro di sostegno approvato con precedente deliberazione è stato sottoposto ad una revisione totale;

**RITENUTO** per quanto su descritto di dover approvare nuovamente il progetto preliminare, che viene oggi suddiviso in due lotti relativi ai due distinti tratti della medesima strada;

**VISTO** il quadro economico del progetto preliminare approvato con Deliberazione G. C. n. 215 del 07/12/2009 di seguito riportato:

<b>Importo Lavori</b>		
- per opere a misura (ripristino muro e drenaggi)	€ 80 000,00	
- per indagini geologiche	€ 8 000,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3 000,00	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 91 000,00</b>	<b>€ 91 000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
- per IVA 20%	€ 18 200,00	
- per compenso art. 92 DLgs 163/06	€ 1 820,00	
- incarico per relazione geologica	€ 6 500,00	
- per imprevisti e arrotondamenti	€ 2 480,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 29 000,00</b>	<b>€ 29 000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 120 000,00</b>

**VISTO** l'aggiornamento del Progetto Preliminare predisposto dall'unità di progetto del Servizio Mobilità, allegato alla presente (**ALLEGATO A**), facente parte integrante del presente atto, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale tecnico-illustrativa e Quadro economico generale
- TAV. 1 Inquadramento generale – Lotto 1- planimetrie e sezioni
- TAV. 2 Inquadramento generale – Lotto 2- planimetrie e sezioni

del quale si riporta il nuovo quadro economico:

<b>RIFACIMENTO MURO IN VIA FONTEMEZZINA</b>	<b>Lotto 1</b>		<b>Lotto 2</b>	
A) Importo dei lavori				
A1) Importo dei lavori a misura	€ 65.254,50		€ 14.000,00	
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 846,28		€ 846,28	
Totale importo lavori	€ 66.100,78	<b>€ 66.100,78</b>	€ 14.846,28	<b>€ 14.846,28</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B1) IVA 22% dell'importo lavori	€ 14.542,17		€ 3.266,18	
B2) Per incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 (2% dell'importo lavori)	€ 1.322,02		€ 296,93	
B3) Per contributo A.V.C.P.	€ 30,00		€ 30,00	
B4) Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00		€ 250,00	
B5) Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71		€ 201,71	
B6) Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00		€ 10.000,00	
B7) Per imprevisti e arrotondamenti	€ 4.903,32		€ 1.068,90	
Totale somme a disposizione	€ 23.939,22	<b>€ 23.939,22</b>	€ 15.113,72	<b>€ 15.113,72</b>
Totale		<b>€ 90.040,00</b>		<b>€ 29.960,00</b>
Totale complessivo		<b>€ 120.000,00</b>		

**DATO ATTO** che il sopra riportato quadro economico prevede una redistribuzione della spesa senza per altro incidere sull'importo complessivo dell'opera;

**VISTO** il Progetto Definitivo-Esecutivo - Lotto 1 per il rifacimento del muro in via Fontemezzina, predisposto dall'Unità di Progetto del Servizio Mobilità, allegato alla presente (**ALLEGATO B**) e facente parte integrante del presente atto, costituito dai seguenti elaborati:

- A- Relazione tecnica, quadro economico e documentazione fotografica;
- B- Computo metrico estimativo;
- C- Elenco prezzi unitari;
- D-Schema di contratto;
- E- Capitolato speciale d'appalto;
- F- Analisi dei prezzi;
- Tav. 1: Planimetrie e sezioni;
- Tav. 2: Carpenteria muro in c.a.

**VISTA** in particolare la Relazione Tecnica del Progetto Definitivo-Esecutivo - Lotto 1 nella quale si prevede di eseguire le seguenti opere:

- Rimozione della pavimentazione provvisoria esistente;
- Rimozione della fila di gabbionate situata sul lato valle per consentire l'esecuzione della fondazione;
- Esecuzione di scavo per la fondazione e di stabilizzazione di versante;
- Esecuzione della platea di fondazione;
- Dopo il periodo di stagionatura del calcestruzzo della platea: riposizionamento parziale delle gabbionate a contatto col rilevato e posa del geotessile sui lati a contatto col terreno e gli strati della nuova pavimentazione;
- Ripristino della pavimentazione provvisoria sopra i gabbioni per una larghezza sufficiente a consentire l'apertura di una corsia al passaggio controllato veicolare;
- Esecuzione delle casseformi per il muro a retta in cemento armato, posa ferri, installazione di drenaggi passanti nel muro e getto del calcestruzzo;
- Dopo il periodo di stagionatura del calcestruzzo del muro: riposizionamento delle gabbionate restanti a tergo del muro e formazione dello strato drenante calzato di geotessile e posa in opera del tubo drenante in HPDE micro fessurato calzato di geotessile;
- Formazione della fondazione della strada in misto granulare;
- Esecuzione degli strati di conglomerato bituminoso;
- Rifacimento della cimasa come quella esistente nella strada.

**VISTO** il Quadro Economico del Progetto Definitivo – Esecutivo del Lotto 1:

<b>Lotto 1</b>	<b>RIFACIMENTO MURO IN VIA FONTEMEZZINA</b>	
A) Importo dei lavori		
A1) Importo dei lavori a misura	€ 65.254,50	
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 846,28	
Totale importo lavori	€ 66.100,78	<b>€ 66.100,78</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA 22% dell'importo lavori	€ 14.542,17	
B2) Per incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 (2% dell'importo lavori)	€ 1.322,02	
B3) Per contributo A.V.C.P.	€ 30,00	
B4) Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00	
B5) Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71	
B6) Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00	
B7) Per imprevisti e arrotondamenti	€ 4.903,32	
Totale somme a disposizione	€ 23.939,22	<b>€ 23.939,22</b>
Totale complessivo		<b>€ 90.040,00</b>

**DATO ATTO** che sul Progetto Definitivo-Esecutivo - Lotto 1 è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica n. 31 del 11.04.2014 ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42 /2004 e ss.mm.ii.;

**VISTI** i verbali di verifica del Progetto Preliminare e del Progetto Definitivo-Esecutivo - Lotto 1 redatti ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 e artt. 52 e 53 del D.P.R.207/2010 e ss.mm.ii., sottoscritti dal RUP Arch. Cristiana Cristiani, in data 8/04/2014;

**VISTO** il verbale di validazione del Progetto Definitivo-Esecutivo - Lotto 1 sopracitato, redatto ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 e art. 55 del D.P.R.207/2010 e ss.mm.ii., sottoscritto dal RUP Arch. Cristiana Cristiani, in data 8/04/2014;

**RILEVATO** che il progetto dei lavori (Lotto 1 – Lotto 2) , per complessivi € 120.000,00 è finanziato sul Capitolo PEG 74060/1 – Missione 10/ Programma 05 - OP. 248/2013;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 28/03/2014 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2014;

**VISTA** la Deliberazione G.C. n. 142 del 26/9/2013, con la quale il Comune di Sesto Fiorentino ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 118/2011, modificato dall'art. 9 del D.L. 102/2013;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013, con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n. 9 del 24/06/2010 con il quale è stato confermato al dirigente Dott. Paolo Bagnoli l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità fino alla scadenza del mandato elettorale del Sindaco;

**RICHIAMATO** altresì l'ordine di servizio n. 4/2012, col quale è stabilito che in caso di assenze del dirigente Dott. Paolo Bagnoli tutte le funzioni e i procedimenti attinenti al Servizio Mobilità sono attribuiti alla responsabile del Servizio Mobilità arch. Cristiana Cristiani;

**CON** votazione unanime, palese, favorevole;

### **DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE** nuovamente il Progetto Preliminare per il rifacimento del muro in Via di Fontemezzina (**ALLEGATO A**) comprendente i seguenti elaborati:
  - Relazione generale tecnico-illustrativa e Quadro economico generale;
  - TAV. 1 Inquadramento generale – Lotto 1- planimetrie e sezioni;
  - TAV. 2 Inquadramento generale – Lotto 2- planimetrie e sezioni;
- 2) **DI RIAPPROVARE** quindi il Quadro Economico del Progetto Preliminare dell'opera suddiviso in due lotti funzionali:

<b>RIFACIMENTO MURO IN VIA FONTEMEZZINA</b>	<b>Lotto 1</b>		<b>Lotto 2</b>	
A) Importo dei lavori				
A1) Importo dei lavori a misura	€ 65.254,50		€ 14.000,00	
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 846,28		€ 846,28	
Totale importo lavori	€ 66.100,78	<b>€ 66.100,78</b>	€ 14.846,28	<b>€ 14.846,28</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B1) IVA 22% dell'importo lavori	€ 14.542,17		€ 3.266,18	
B2) Per incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 (2% dell'importo lavori)	€ 1.322,02		€ 296,93	
B3) Per contributo A.V.C.P.	€ 30,00		€ 30,00	
B4) Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00		€ 250,00	
B5) Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71		€ 201,71	
B6) Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00		€ 10.000,00	
B7) Per imprevisti e arrotondamenti	€ 4.903,32		€ 1.068,90	
Totale somme a disposizione	€ 23.939,22	<b>€ 23.939,22</b>	€ 15.113,72	<b>€ 15.113,72</b>
Totale		<b>€ 90.040,00</b>		<b>€ 29.960,00</b>
Totale complessivo		<b>€ 120.000,00</b>		

- 3) **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo-Esecutivo del Lotto 1 dell'opera relativa ai lavori di rifacimento del muro di Via di Fontemezzina (**ALLEGATO B**) costituito dai seguenti elaborati:  
 A - Relazione tecnica, quadro economico e documentazione fotografica;  
 B - Computo metrico estimativo;  
 C - Elenco prezzi unitari;  
 D - Schema di contratto;  
 E - Capitolato speciale d'appalto;  
 F - Analisi dei prezzi;  
 Tav. 1: Planimetrie e sezioni;  
 Tav.2: Carpenteria muro in c.a.
- 4) **DI APPROVARE** quindi il Quadro Economico del Progetto Definitivo-Esecutivo del Lotto 1 dell'opera come di seguito riportato:

<b>Lotto 1</b>	<b>RIFACIMENTO MURO IN VIA FONTEMEZZINA</b>	
A) Importo dei lavori		
A1) Importo dei lavori a misura	€ 65.254,50	
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 846,28	
Totale importo lavori	€ 66.100,78	<b>€ 66.100,78</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA 22% dell'importo lavori	€ 14.542,17	
B2) Per incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 (2% dell'importo lavori)	€ 1.322,02	
B3) Per contributo A.V.C.P.	€ 30,00	
B4) Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00	
B5) Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71	
B6) Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00	
B7) Per imprevisti e arrotondamenti	€ 4.903,32	
Totale somme a disposizione	€ 23.939,22	<b>€ 23.939,22</b>
Totale complessivo		<b>€ 90.040,00</b>

5) **DI DARE ATTO** che l'opera di cui all'oggetto risulta finanziata sul cap.74060/1 Missione 10/ Programma 05 - OP. 248/2013;

6) **DI DARE ATTO** altresì che l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 ed Elenco Annuale 2014 dei lavori di competenza di questo Comune, il cui schema è stato adottato con propria Deliberazione del 12/11/2013, n. 168;

7) **DI DARE ATTO** che il RUP è l'Arch. Cristiana Cristiani - Responsabile del Servizio Mobilità;

8) **DI PRENDERE ATTO** del crono programma proposto dal RUP del progetto, in base al quale si prevede di provvedere alla spesa ripartendo l'importo complessivo dell'opera nel modo seguente:

- euro 90.040,00 nell'anno 2014;
- euro 29.960,00 nell'anno 2015;

9) **DI RIMANDARE** a successivi provvedimenti l'approvazione della procedura per l'affidamento dei lavori e del relativo impegno di spesa.

**DELIBERA altresì**

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto del D. Lgs

**PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.**

**OGGETTO: Riapprovazione Progetto Preliminare di rifacimento del Muro di Via Fontemezzina ed approvazione Progetto definitivo-esecutivo Lotto 1**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA', esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 11-04-2014

**IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E  
MOBILITA'  
f.to BAGNOLI PAOLO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

si dà atto che il progetto per complessivi euro 120.000 (O.P. 2013/248) trova copertura finanziaria come segue:  
LOTTO 1 euro 90.040:  
quanto a euro 2.690,00 a valere su rr.pp.4851/2013 capitolo peg 74060/1  
quanto a euro 87.350 sul capitolo 74060/1 del bilancio 2014  
LOTTO 2 euro 29.960 trova copertura finanziaria al capitolo 74060/111 "Altri interventi relativi a beni immobili: rifacimento muro di via Fontemezzina - F.P.V."

Sesto Fiorentino, 14-04-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**

---

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. \_\_\_\_\_

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA