



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055 | [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**  
**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

## **GIUNTA COMUNALE**

### **DELIBERAZIONE N. 80 DEL 06-05-2014**

**OGGETTO: Villa San Lorenzo. Approvazione progetto preliminare opere esterne - Lotto 1**

L'anno duemilaquattordici il giorno sei del mese di maggio alle ore 15:50, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	A
BANCHELLI ANDREA	Assessore	A
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

**PRESENTI N. 8 - ASSENTI N. 2**

**PARTECIPA** alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il **SEGRETARIO GENERALE**, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

**PRESIEDE** il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il progetto è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2014-2016 ed elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2014 adottato con delibera di Giunta Comunale n. 164 del 12.11.2013;

**VISTO** il progetto preliminare redatto dalla U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete, costituito dai seguenti elaborati:

- ELAB 1.RELAZIONE TECNICA
- ELAB 2.RELAZIONE STORICA
- ELAB 3.VALUTAZIONE PRELIMINARE DI SPESA
- ELAB 4.QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE
- ELAB 5.DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO ATTUALE
- ELAB 6.ESTRATTO CATASTALE
- ELAB 7.TAVOLE SECONDO RUC. ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO. ELEMENTI STORICI
- ELAB 8 TAVOLE SECONDO RUC. SISTEMA DELLE QUALITA'
- ELAB 9.TAVOLE SECONDO RUC. VINCOLO ARCHEOLOGICO . DL 42/2004
- ELAB 10.PROGETTO RIFACIMENTO DEL PIAZZALE D'INGRESSO
- ELAB 11.PROGETTO NUOVO CANCELLO LATO SUD
- ELAB 12.SCHEMA PRELIMINARE IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- ELAB 13.RENDERING PIAZZALE. PLANIMETRIA
- ELAB 14.RENDERING PIAZZALE. VISTA EST-OVEST. VISTA NUOVO CANCELLO
- ELAB 15.RENDERING PIAZZALE. VISTA NORD.OVEST-SUD.EST

**VISTO** che indicativamente il valore dell'opera è stimato in € 180.000,00 secondo il seguente Q.E.:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
Importo lavori		€ 132.539,79
Oneri per la sicurezza		€ 3.976,19
<b>TOTALE LAVORI compresi oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 136.515,98</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 2.650,80	
IVA 22%	€ 29.158,75	
Spese di pubblicazione bando di gara	€ 3.000,00	
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00	
Imprevisti (Iva 22% compresa)	€ 8.644,47	

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 43.484,02</b>	<b>€ 43.484,02</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 180.000,00</b>

**RITENUTO** di approvare il progetto preliminare per le Opere Esterne - Lotto 1 - Villa San Lorenzo costituito dagli elaborati sopra elencati;

**PRESO ATTO** che le successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, la gara di appalto e la realizzazione dell'opera saranno eseguite a carico dell'Amministrazione Comunale;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**TUTTO CIÒ** premesso,

**CON** votazione unanime, palese, favorevole;

### **DELIBERA**

1) di approvare il progetto preliminare, secondo il quadro economico esposto in premessa composto dai seguenti elaborati:

- ELAB 1.RELAZIONE TECNICA
- ELAB 2.RELAZIONE STORICA
- ELAB 3.VALUTAZIONE PRELIMINARE DI SPESA
- ELAB 4.QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE
- ELAB 5.DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO ATTUALE
- ELAB 6.ESTRATTO CATASTALE
- ELAB 7.TAVOLE SECONDO RUC. ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO. ELEMENTI STORICI
- ELAB 8 TAVOLE SECONDO RUC. SISTEMA DELLE QUALITA'
- ELAB 9.TAVOLE SECONDO RUC. VINCOLO ARCHEOLOGICO . DL 42/2004
- ELAB 10.PROGETTO RIFACIMENTO DEL PIAZZALE D'INGRESSO
- ELAB 11.PROGETTO NUOVO CANCELLO LATO SUD
- ELAB 12.SCHEMA PRELIMINARE IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- ELAB 13.RENDERING PIAZZALE. PLANIMETRIA
- ELAB 14.RENDERING PIAZZALE. VISTA EST-OVEST. VISTA NUOVO CANCELLO
- ELAB 15.RENDERING PIAZZALE. VISTA NORD.OVEST-SUD.EST

2) di prendere atto che le successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, la gara di appalto e la realizzazione dell'opera saranno eseguite a carico dell'Amministrazione Comunale;

3) di dare atto che il RUP è l'Ing. Rita Dabizzi – responsabile della U.O.A. LL. PP. Servizi a Rete;

4) di rimandare a successivi atti l'approvazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo, il finanziamento della spesa e la procedura per l'affidamento dei lavori.

### **DELIBERA altresì**

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

**PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.**

**OGGETTO: Villa San Lorenzo. Approvazione progetto preliminare opere esterne - Lotto 1**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 02-05-2014

**IL RESPONSABILE DELLA  
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI  
A RETE  
f.to BOATTINI SIMONETTA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 05-05-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to SODI MARIA**

---

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. \_\_\_\_\_

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino, 07-05-2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA