



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 460 DEL 05-05-2014

DETERMINAZIONE

N. 64 DEL 05-05-2014

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Accordo Quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - CIG 4457193006 - CUP B98G2000230004 - Impegno di spesa anno 2014

IL RESPONSABILE DI U.O.A

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2014/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 07/04/2014 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 26 /09/2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15/11/2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 113 del 26/06/2012 è stato approvato ai sensi dell'art. 59 c.1 del D.Lgs. 163/2006 l'Accordo Quadro triennale per l'affidamento dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale (Lotto 1) ed è stato approvato il relativo quadro economico.
- con determinazione n. 245 del 06/11/2012 R.G. 1380 del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione definitiva per la conclusione di accordi quadro triennali dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale (Lotto 1) all'impresa C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello con un ribasso del 23,34% e quindi per un importo massimo di € 384.949,78 oltre oneri per la sicurezza di € 10.043,04 per un totale di € 394.992,82 IVA esclusa;

- in data 14/12/2012 REP. N. 20348 registrato all'Agenzia delle Entrate/Ufficio Territoriale 2 il 21.12.2012 al n. 57, è stato stipulato il contratto con l'impresa C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello per importo massimo di € 384.949,78 oltre oneri per la sicurezza di € 10.043,04 per un totale di € 394.992,82 IVA esclusa con un ribasso del 23,34%;
- con determinazione n. 191 del 17/12/2012 R.G. 1380 è stata impegnata la somma di € 53.104,60 comprensiva degli oneri per la sicurezza e IVA relativa agli interventi da realizzarsi nell'anno 201 e sono stati affidati i lavori all'impresa;

PRESO ATTO che:

- il contratto di cui sopra prevede all'art. 5 che annualmente siano impegnate le somme disponibili e che siano stipulati singoli contratti esecutivi in forma di scrittura privata della durata annuale o frazione di essa contenenti l'importo massimo disponibile per l'anno finanziario di riferimento;
- nelle more di quanto sopra e nelle more dell'esercizio provvisorio, ai sensi dell'articolo 163 del D.lgs. 267/2000, relativamente all'anno 2013:
 - con determinazione dirigenziale n. 50 R.G. 278 del 12/03/2013, è stata impegnata la somma di € 39.828,44 comprensiva di oneri per la sicurezza e IVA e sono stati affidati i lavori all'impresa ;
 - con determinazione dirigenziale n. 95 del 24/05/2013 R.G. 571 è stata impegnata l'ulteriore somma di € 48.369,75 comprensiva di oneri per la sicurezza e IV e sono stati affidati i lavori all'impresa A ;
- con determinazione dirigenziale n. 136 R.G. 835 del 24/07/2013, a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2013, è stata impegnata la somma di € 107.532,10 di cui € 85.060,81 per lavori, € 2.135,76 per oneri per la sicurezza oltre IVA 22% ed in data 09.08.2013 è stato sottoscritto il contratto esecutivo REP. 3247
- con determinazione dirigenziale n. 240 R.G. 1424 del 10/12/2013 è stata approvata una perizia suppletiva e variata distribuzione di spesa, è stato sottoscritto in data 16.12.2013 atto di sottomissione REP n. 20387 registrato all'Agenzia delle Entrate/Ufficio Territoriale 2 il 20.12.2013 al n. 78 per un importo totale di € 69.249,17 di cui di € 54.578,09 per lavori, € 1.000,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA 22% ed è stato variato il Q.E. come segue:

A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:

Importo dei lavori

(al netto del ribasso d'asta del 23,34%) € 384.949,78

Importo lavori di variante

(al netto del ribasso d'asta del 23,34%) € 54.578,09

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 10.043,04

Oneri per la sicurezza di variante

(non soggetti a ribasso) € 1.000,00

TOTALE IMPORTO DEI LAVORI € 450.570,91 € 450.570,91

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 21% € 82.948,49

Differenza IVA dal 21 al 22% per quota parte € 2.422,40

IVA 22% (per perizia di variante) € 12.227,18

Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0% € 10.243,90

Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0% (variante) € 1.443,90

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 109.285,87 € 109.285,87

TOTALE GENERALE

€ 559.856,78

-con determinazione dirigenziale n. 19 R.G. 111 del 05.02.2014, nelle more dell'approvazione del bilancio 2014 ai sensi dell'articolo 163 del D.lgs. 267/2000, è stata impegnata la somma di € 48.070,23 comprensiva di oneri per la sicurezza e IVA;

RITENUTO di procedere ad impegnare, a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014/16, la somma di € 164.045,04 di cui € 128.316,59 per lavori € 3.347,68 per oneri per la sicurezza oltre IVA 22% di € 28.966,14, necessaria per l'esecuzione dei lavori secondo il Q.E. sotto riportato:

A) IMPORTO LAVORI:

Importo dei lavori manutenzione ordinaria (al netto del ribasso d'asta del 23,34%)	€ 56.300,00	
Importo dei lavori manutenzione straordinaria (al netto del ribasso d'asta del 23,34%)	€ 72.016,59	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.347,68	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 131.664,27	€ 131.664,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 22%	€ 28.966,14	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 3.414,63	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.380,77	€ 32.380,77
<hr/>		
TOTALE GENERALE		€ 164.045,04

VISTO il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete:

DETERMINA

Per tutto quanto premesso:

-di approvare il Q.E. sotto riportato:

A) IMPORTO LAVORI:

Importo dei lavori manutenzione ordinaria (al netto del ribasso d'asta del 23,34%)	€ 56.300,00	
Importo dei lavori manutenzione straordinaria (al netto del ribasso d'asta del 23,34%)	€ 72.016,59	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.347,68	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 131.664,27	€ 131.664,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 22%	€ 28.966,14	
---------	-------------	--

Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 3.414,63	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.380,77	€ 32.380,77
		<hr/> <hr/>
TOTALE GENERALE		€ 164.045,04

-di stipulare, nelle more dell'art. 5 del contratto REP. N. 20348, il contratto esecutivo in forma di scrittura privata della durata annuale contenente l'importo massimo disponibile per l'anno finanziario di riferimento (all. 1);
- di impegnare per l'anno 2014 la somma di € 160.630,41, comprensiva di IVA e oneri per la sicurezza, relativa ai lavori come segue:

TIT I

€ 500,00 CAP.PEG. 5230/2
€ 15.000,00 CAP.PEG. 9230
€ 7.000,00 CAP.PEG. 16230
€ 13.000,00 CAP.PEG. 17230
€ 10.000,00 CAP.PEG.18230
€ 4.000,00 CAP.PEG. 23230
€ 15.000,00 CAP.PEG.35230/7
€ 4.000,00 CAP.PEG. 36230.
€ 500,00 CAP.PEG. 39230
€ 477,96 CAP.PEG. 39203/1
€ 1.000,00 CAP.PEG. 39323

TIT II

€ 33.152,45 CAP.PEG. 59020 OP 19/2014
€ 5.000,00 CAP.PEG. 64060 OP 22/2014
€ 8.000,00 CAP.PEG. 65060 OP 36/2014
€ 22.000,00 CAP.PEG. 66060 OP 43/2014
€ 10.000,00 CAP.PEG. 72020 OP 49/2014
€ 5.000,00 CAP.PEG. 82060 OP 80/2014
€ 2.000,00 CAP.PEG. 83060 OP 83/2014
€ 1.000,00 CAP.PEG. 85030 OP 82/2014
€ 2.000,00 CAP.PEG. 85060 OP 84/2014
€ 2.000,00 CAP.PEG. 85061 OP 85/2014

-di impegnare la somma di € 1.916,43 relativa all' incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) – manutenzione straordinaria - sul CAP.PEG. 59020 – OP 19/2014;
-di impegnare la somma di € 1.498,20 relativa all' incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) – manutenzione ordinaria- come segue:

- € 1.118,40 a carico del Titolo I, cap. PEG 6010/33 (Fondo per compensi progettualità interna – U.O.A. LL.PP.)
- € 284,74 a carico del Titolo I, cap. PEG 6020/33 (Oneri previdenziali, assistenziali ed assicurativi a carico Ente: fondo per compensi progettualità interna - U.O.A. LL.PP)
- € 95,06 a carico del Titolo I, cap. PEG 6730/33; (I.R.A.P.: fondo per compensi progettualità interna – U.O.A. LL.PP);

- di dare atto di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 del nuovo “Codice di comportamento dei pubblici dipendenti” approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013;
- di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;
- di dare atto che le obbligazioni di cui sopra saranno esaurite entro il 31.12.2014;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Rita Dabizzi – Responsabile U.O.A. LL. PPP. Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 05-05-2014

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Accordo Quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - CIG 4457193006 - CUP B98G2000230004 - Impegno di spesa anno 2014

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2014 / 2304	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - Lotto 1 -anno 2014 affidata alla ditta C.B.F. impianti - Operazione: Inserimento PEG: 5230/2 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili: centri civici	13/05/2014	500,00
Impegno 2014 / 2305	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidata alla ditta C.F.B. impianti - Operazione: Inserimento PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili	13/05/2014	15.000,00
Impegno 2014 / 2306	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 16230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	13/05/2014	7.000,00
Impegno 2014 / 2307	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 17230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	13/05/2014	13.000,00
Impegno 2014 / 2308	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidata alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 18230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	13/05/2014	10.000,00
Impegno 2014 / 2309	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 23230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	13/05/2014	4.000,00

Impegno 2014 / 2310	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CFB Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 35230/7 PIANO FIN: 1.03.02.09.000, MISS/PROG: 09.02 Servizi comunali gestiti in appalto: manutenzione ordinaria parchi e verde pubblico	13/05/2014	15.000,00
Impegno 2014 / 2311	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 36230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	13/05/2014	4.000,00
Impegno 2014 / 2312	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CFB Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 39230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.02 Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità	13/05/2014	500,00
Impegno 2014 / 2313	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 39230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.04 Manutenzione ordinaria beni immobili: esclusione sociale	13/05/2014	477,96
Impegno 2014 / 2314	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidata alla ditta CFB Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 39232 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.03 Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani	13/05/2014	1.000,00
Impegno 2014 / 2315	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidata alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 59020 PIANO FIN: 2.02.01.09.000, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	13/05/2014	33.152,45
Impegno 2014 / 2316	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 64060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.01 Altri interventi relativi a beni immobili: scuole infanzia	13/05/2014	5.000,00
Impegno 2014 / 2317	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 65060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie	13/05/2014	8.000,00

Impegno 2014 / 2318	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 66060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Altri interventi relativi a beni immobili: scuola secondarie 1^ grado	13/05/2014	22.000,00
Impegno 2014 / 2319	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 72020 PIANO FIN: 2.02.01.09.016, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	13/05/2014	10.000,00
Impegno 2014 / 2320	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CFB Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 82060 PIANO FIN: 2.02.01.09.017, MISS/PROG: 12.01 Altri interventi relativi a beni immobili	13/05/2014	5.000,00
Impegno 2014 / 2321	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 83060 PIANO FIN: 2.02.01.09.002, MISS/PROG: 01.06 Altri interventi relativi a beni immobili: Centro per le famiglie	13/05/2014	2.000,00
Impegno 2014 / 2322	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CFB Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 85030 PIANO FIN: 2.02.01.09.001, MISS/PROG: 12.04 Altri interventi relativi a beni immobil destinati a soggetti a rischio esclusione sociale	13/05/2014	1.000,00
Impegno 2014 / 2323	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 85060 PIANO FIN: 2.02.01.09.999, MISS/PROG: 12.03 Altri interventi relativi a beni immobili: anziani	13/05/2014	2.000,00
Impegno 2014 / 2324	Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - anno 2014 affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 85061 PIANO FIN: 2.02.01.09.999, MISS/PROG: 12.02 Altri interventi relativi a beni immobili: disabili	13/05/2014	2.000,00
Impegno 2014 / 2325	Incentivo art 92 D.Lgs 163/2006 su Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione straordinaria affidato alla ditta CBF Impianti - Operazione: Inserimento PEG: 59020 PIANO FIN: 2.02.01.09.000, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	13/05/2014	1.916,43

Impegno 2014 / 2327	Fondo progettualità interna incentivo 2% D.Lgs. 163/2006 su manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Operazione: Inserimento PEG: 6010/33 PIANO FIN: 1.01.01.01.004, MISS/PROG: 01.06 Fondo progettualita' interna art. 92 D.lgs 163/2006 Titolo 1^ U.O.A. LL.PP e Servizi a rete	13/05/2014	1.118,40
Impegno 2014 / 2328	Oneri previdenziali su incentivo 2% D.Lgs 163/2006 Accordo quadro triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - Operazione: Inserimento PEG: 6020/33 PIANO FIN: 1.01.02.01.001, MISS/PROG: 01.06 Oneri previdenziali, assistenziali ed assicurativi a carico Ente: fondo per compensi progettualita' interna Titolo 1^ U.O.A. LL.PP. e Servizi a rete	13/05/2014	284,74
Impegno 2014 / 2329	Irap su incentivo 2% D.Lgs. 163/2006 accordo quadro manutenzione ordinaria immobili comunali - Operazione: Inserimento PEG: 6730/33 PIANO FIN: 1.02.01.01.001, MISS/PROG: 01.06 I.R.A.P.: fondo per compensi progettualità interna art. 92 D.LGS 163/2006 Titolo 1^ U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete	13/05/2014	95,06

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	164.045,04
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-05-2014

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**