



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 510 DEL 15-05-2014**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 73 DEL 15-05-2014**  
**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi interni ed esterni ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale - Lotto 3 - CIG 44572341DB - CUP B96E12000190004 - Impegno di spesa anno 2014.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

#### **RICHIAMATO:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2014/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 07/04/2014 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 26 /09/2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15/11/2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

#### **PREMESSO** che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 113 del 26/06/2012 è stato approvato ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 l'Accordo Quadro triennale per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi interni ed esterni ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale - Lotto 3 ed è stato approvato il relativo quadro economico come segue:

**A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:**

Importo Lavori (soggetto a ribasso) € 286.944,04  
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 5.738,88

**TOTALE LAVORI** € 292.682,92 **€ 292.682,92**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- IVA 21% € 61.463,41  
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) € 5.853,66  
**€ 67.317,07 € 67.317,07**

**TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 359.999,99**

- con determinazione n. 246 R.G. 1129 del 06/11/2012 del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione definitiva per la conclusione di accordi quadro triennali dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi interni ed esterni ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale (Lotto 3) all'impresa FAESULAE SRL DI FIRENZE con un ribasso del 23,68% per un importo massimo di € 218.995,69 oltre oneri per la sicurezza di € 5.738,88 per un totale di € 224.734,57 IVA esclusa;

- in data 18/12/2012 è stato stipulato il contratto Rep. N. 20350 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Firenze 2 il 04/01/2013 al n. 5 con l'impresa FAESULAE SRL DI FIRENZE con un ribasso del 23,68% per un importo massimo di € 218.995,69 oltre oneri per la sicurezza di € 5.738,88 per un totale di € 224.734,57 IVA esclusa;

**PRESO ATTO** che:

- il contratto di cui sopra prevede all'art. 5 che annualmente siano impegnate le somme disponibili e che siano stipulati singoli contratti esecutivi in forma di scrittura privata della durata annuale o frazione di essa contenenti l'importo massimo disponibile per l'anno finanziario di riferimento;

- nelle more di quanto sopra:

- con determinazione dirigenziale n. 201 R.G. 1425 del 20/12/2012, a seguito di aggiudicazione, è stata impegnata la somma relativa agli interventi da realizzarsi nell'anno 2012 per un totale di € 30.214,31 di cui € 24.332,85 per lavori, € 637,65 per oneri per la sicurezza oltre IVA 21%;

- con determinazione dirigenziale n. 96 R.G. 572 del 24/05/2013, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2013, è stata impegnata la somma di € 24.805,00 di cui € 20.000,00 per lavori, € 500,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA 21%;

- con determinazione dirigenziale n. 138 R.G. 837 del 24/07/2013 2013, a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2013, è stata impegnata la somma di € 102.040,90 di cui € 80.733,85 per lavori, € 2.012,96 per oneri per la sicurezza ed € 17.376,83 per IVA 21% ed in data 23/08/2013 è stato stipulato il contratto esecutivo REP. N. 3258;

**RITENUTO** di procedere ad impegnare, a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014/16, la somma di € 93.343,28 di cui € 72.998,56 per lavori € 1.912,96 per oneri per la sicurezza oltre IVA 22% di € 16.480,54, necessaria per l'esecuzione dei lavori per l'anno 2014 secondo il Q.E. sotto riportato:

**A) IMPORTO LAVORI:**

Importo dei lavori manutenzione ordinaria (al netto del ribasso d'asta )	€ 58.398,85	
Importo dei lavori manutenzione straordinaria (al netto del ribasso d'asta)	€ 14.599,71	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.912,96	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 74.911,52</b>	<b>€ 74.911,52</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

IVA 22%	€ 16.480,54	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 1.951,22	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.431,75</b>	<b>€ 18.431,75</b>

**TOTALE GENERALE** € 93.343,28

**PRESO ATTO** del Decreto del Presidente della Repubblica del 17 marzo 2014 (G.U. n. 64 del 18 marzo 2014) e il Decreto del Prefetto della Provincia di Firenze n. prot. 0028861 del 27 marzo 2014, con i quali per il 25 maggio 2014 sono stati convocati rispettivamente i Comizi Elettorali per l'elezione dei membri del Parlamento Europeo spettanti all'Italia e i Comizi per l'elezione dei Consigli Comunali e dei Sindaci;

**DATO ATTO** che a tal fine è necessario procedere all'impegno di spesa per il servizio di reperibilità per le elezioni per quanto riguarda le opere fabbrili, che sarà svolto dall'impresa FAESULAE SRL DI FIRENZE aggiudicataria dei lavori di cui all'Accordo Quadro in oggetto, per un importo presunto di € 2.000,00 da imputare alle attività da svolgere per le elezioni europee e comunali imputando la somma sul cap. 95900/05 dando atto che la quota parte a carico del Comune (50%) è prevista sul cap. 11370;

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

**DETERMINA**

Per tutto quanto premesso:

1) di approvare il Q.E. sotto riportato relativo ai lavori da effettuarsi nell'anno 2014:

**A) IMPORTO LAVORI:**

Importo dei lavori manutenzione ordinaria (al netto del ribasso d'asta )	€ 58.398,85	
Importo dei lavori manutenzione straordinaria (al netto del ribasso d'asta)	€ 14.599,71	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.912,96	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 74.911,52</b>	<b>€ 74.911,52</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

IVA 22%	€ 16.480,54	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 1.951,22	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.431,75</b>	<b>€ 18.431,75</b>

**TOTALE GENERALE** **€ 93.343,28**

2) di stipulare, nelle more dell'art. 5 del contratto REP. N. 20350, il contratto esecutivo in forma di scrittura privata della durata annuale contenente l'importo massimo disponibile per l'anno finanziario di riferimento (all. 1);

3) di impegnare per l'anno 2014 la somma di € 91.392,06 di cui € 72.998,56 per lavori, € 1.912,96 per oneri per la sicurezza ed € 16.480,54 per IVA 22% come segue:

**TIT I**

€ 500,00 CAP. PEG 5230/2
€ 14.000,00 CAP. PEG 9230
€ 10.000,00 CAP. PEG 16230
€ 8.500,00 CAP. PEG 17230
€ 17.000,00 CAP. PEG 18230
€ 2.000,00 CAP. PEG 23230
€ 15.113,65 CAP. PEG 35230/7
€ 4.000,00 CAP. PEG 36230
€ 500,00 CAP. PEG 37230
€ 500,00 CAP. PEG 39230
€ 1.000,00 CAP. PEG 39232

**TIT II**

€ 4.609,75 CAP. PEG 59020 OP 19/2014
€ 2.000,00 CAP. PEG 64060 OP 22/2014
€ 3.000,00 CAP. PEG 65060 OP 36/2014
€ 2.000,00 CAP. PEG 66060 OP 43/2014
€ 3.000,00 CAP. PEG 72020 OP 49/2014
€ 1.668,66 CAP. PEG 82060 OP 80/2014
€ 1.000,00 CAP. PEG 85030 OP 82/2014

€ 1.000,00 CAP. PEG 85060 OP 84/2014

4) di impegnare la somma di € 390,24 relativa all'incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%) - manutenzione straordinaria - sul cap. PEG 59020 - OP 19/2014;

5) di rimandare ad un successivo atto l'impegno di spesa di € 1.560,98 relativa all'incentivo art. 92, del D.Lgs. 163/2006 (2%) – manutenzione ordinaria;

6) di affidare all'impresa FAESULAE SRL di Firenze il servizio di reperibilità per le elezioni per quanto riguarda le opere fabbrili e di impegnare la somma presunta necessaria di € 2.000,00 sul cap. 95900/05 dando atto che la quota parte a carico del Comune (50%) è prevista sul cap. 11370;

7) di dare atto che le obbligazioni di cui sopra saranno esaurite entro il 31.12.2014;

8) di dare atto di quanto previsto dall'art. 2, comma 3, del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dell'art. 1, comma 3 e 4, del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto Fiorentino" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

9) di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

10) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Rita Dabizzi – Responsabile U.O.A. LL. PPP. Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 15-05-2014

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
**f.to DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi interni ed esterni ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale - Lotto 3 - CIG 44572341DB - CUP B96E12000190004 - Impegno di spesa anno 2014.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2014 / 2917</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria di infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 5230/2 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili: centri civici	15/05/2014	500,00
Impegno <b>2014 / 2918</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria di infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili	15/05/2014	14.000,00
Impegno <b>2014 / 2919</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 16230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	15/05/2014	10.000,00
Impegno <b>2014 / 2920</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 17230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	15/05/2014	8.500,00
Impegno <b>2014 / 2921</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 18230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	15/05/2014	17.000,00
Impegno <b>2014 / 2922</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 23230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	15/05/2014	2.000,00

Impegno <b>2014 / 2923</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 35230/7 PIANO FIN: 1.03.02.09.000, MISS/PROG: 09.02 Servizi comunali gestiti in appalto: manutenzione ordinaria parchi e verde pubblico	15/05/2014	15.113,65
Impegno <b>2014 / 2924</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 36230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	15/05/2014	4.000,00
Impegno <b>2014 / 2925</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 37230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.05 Manutenzione ordinaria beni immobili: centro per le famiglie	15/05/2014	500,00
Impegno <b>2014 / 2926</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 39230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.02 Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità	15/05/2014	500,00
Impegno <b>2014 / 2927</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 39232 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.03 Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani	15/05/2014	1.000,00
Impegno <b>2014 / 2928</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 59020 PIANO FIN: 2.02.01.09.000, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	15/05/2014	4.609,75
Impegno <b>2014 / 2929</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 64060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.01 Altri interventi relativi a beni immobili: scuole infanzia	15/05/2014	2.000,00
Impegno <b>2014 / 2930</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 65060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie	15/05/2014	3.000,00
Impegno <b>2014 / 2931</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 66060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Altri interventi relativi a beni immobili: scuola secondarie 1^ grado	15/05/2014	2.000,00

Impegno <b>2014 / 2932</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria di infissi interni ed esterni affidato alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 72020 PIANO FIN: 2.02.01.09.016, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	15/05/2014	3.000,00
Impegno <b>2014 / 2933</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria di infissi interni ed esterni affidata alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 82060 PIANO FIN: 2.02.01.09.017, MISS/PROG: 12.01 Altri interventi relativi a beni immobili	15/05/2014	1.668,66
Impegno <b>2014 / 2934</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria di infissi interni ed esterni affidata alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 85030 PIANO FIN: 2.02.01.09.001, MISS/PROG: 12.04 Altri interventi relativi a beni immobili destinati a soggetti a rischio esclusione sociale	15/05/2014	1.000,00
Impegno <b>2014 / 2935</b>	Accordo quadro triennale per lavori di manutenzione straordinaria di infissi interni ed esterni affidata alla ditta Faesulae - Lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 85060 PIANO FIN: 2.02.01.09.999, MISS/PROG: 12.03 Altri interventi relativi a beni immobili: anziani	15/05/2014	1.000,00
Impegno <b>2014 / 2936</b>	Incentivo 2% su accordo quadro manutenzione infissi affidato alla ditta Faesulae - lotto 3 - Operazione: Inserimento  PEG: 59020 PIANO FIN: 2.02.01.09.000, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	15/05/2014	390,24
Impegno <b>2014 / 2937</b>	Affidamento del servizio di reperibilità per il periodo delle elezioni alla ditta Faesulae per la manutenzione delle opere fabbrili - Operazione: Inserimento  PEG: 95900/5 PIANO FIN: 7.02.99.99.999, MISS/PROG: 99.01 Rimborso spese per servizi conto terzi: elezioni e referendum	15/05/2014	2.000,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	93.782,30
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 16-05-2014

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to SODI MARIA**