



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 543 DEL 22-05-2014

DETERMINAZIONE

**N. 86 DEL 22-05-2014
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Concessione in uso di area di proprietà comunale in favore delle sigg.re Miranaldi; aggiornamento ISTAT e correlati accertamenti d'entrata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con contratto del 13/05/2013 Rep.3190, registrato all'Agenda delle Entrate Firenze 3 in data 23/05//2013 al n. 4567, il Comune di Sesto Fiorentino concedeva in uso alle sigg.re Miranaldi Ivana, Maresca e Pasqualina un'area di proprietà comunale sita in via Cagliari contro un canone annuale attualmente pari ad € 1.285,21;
- la durata della concessione veniva stabilita in anni 2 a decorrere dall'01/05/2013;
- detto contratto prevede all'art. 3 l'aggiornamento annuale del canone nella misura del 75% dell'aumento del costo della vita rilevato da Istat nel mese di aprile;

RILEVATO che l'aumento del costo della vita rilevato da Istat dal mese di aprile 2013 al mese di aprile 2014 è stato pari a 0,5% e che quindi il 75% è pari a 0,375%;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiornamento del canone in argomento e all'assunzione dei correlati accertamenti d'entrata;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 11 del 22 luglio 2010 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

- 1) Di procedere con decorrenza 01/05/2014 all'aggiornamento, nella misura del 75% dell'aumento del costo annuale della vita rilevato da Istat nel mese di aprile 2014, del canone riferito all'area di proprietà comunale posta in Via Cagliari concessa in uso alle sigg.re Miranaldi in forza di contratto Rep. n.3190/2013;
- 2) Di dare atto che il canone per il periodo 01/05/2014-30/04/2015 è pari a € 1.290,03 come risulta dal seguente conteggio:

<i>Canone al 30/04/2014</i>	<i>Aumento Istat 0,375%</i>	<i>Nuovo Canone dall'01/05/2014</i>
€ 1.285,21	€ 4,82	€ 1.290,03

- 3) Di dare atto che il canone complessivamente dovuto per l'anno 2014 ammonta a € 1.288,42 come risulta dal seguente conteggio:

<i>Canone 01/01 – 30/04/2014</i>	<i>Canone 01/05-31/12/2014</i>	<i>Totale Canone 2014</i>
$(1.285,21/12)*4= € 428,40$	$(1.290,03/12)*8= € 860,02$	€ 1.288,42

- 4) Di dare atto che la somma di € 1.285,21 è già stata accertata con accertamento n. 10/2014;
- 5) Di introitare la residua somma di € 3,21 relativa al conguaglio Istat del canone di cui in argomento per il periodo 01/05 – 31/12/ 2014 sul cap. PEG 1960 (Altri censi e canoni) del bilancio del corrente esercizio;
- 6) Di introitare la somma di € 430,01 relativa al canone di cui in argomento per il primo quadrimestre 2015 sul cap. PEG 1960 del bilancio del futuro esercizio 2015.

Sesto Fiorentino, 22-05-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Concessione in uso di area di proprietà comunale in favore delle sigg.re Miranaldi: aggiornamento ISTAT e correlati accertamenti d'entrata.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2014 / 405	Concessione in uso di proprietà comunale in favore delle Sigg.re Miranaldi: aggiornamento ISTAT - Operazione: Inserimento PEG: 1960 PIANO FIN: 3.01.03.01.003 Altri censi e canoni	27/05/2014	3,21
Accertamento 2015 / 24	Concessione in uso di proprietà comunale in favore delle Sigg.re Miranaldi primo trimestre canone 2015 - Operazione: Inserimento PEG: 1960 PIANO FIN: 3.01.03.01.003 Altri censi e canoni	27/05/2014	430,01

Totale Accertato	433,22
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 30-05-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to GENNAI STEFANO**