



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 619 DEL 10-06-2014

DETERMINAZIONE

N. 89 DEL 10-06-2014
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Approvazione perizia di variante - Scuola primaria Villa La Fonte - Lavori di consolidamento aula di pittura e terrazza soprastante - O.P. 223/2012 - CIG Z0107EFABB - CUP B96E12000480004

IL RESPONSABILE DI U.O.A

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2014/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 07/04/2014 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 20/05/2014 "Deliberazione Giunta Comunale n. 76 del 29.4.2014 - Riaccertamento straordinario dei residui ex art. 14 DPCM 28.12.2011 - Variazione per adeguamento degli stanziamenti di spesa e iscrizione del fondo pluriennale vincolato in entrata - 2^ applicazione - Bilancio di Previsione Armonizzato 2014-2016 - Variazioni. Variazione 5/2014.
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 26 /09/2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15/11/2013 con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 204 del 11/12/2012 è stato approvato il progetto di messa in sicurezza della balaustra e della terrazza posta al primo piano ed esecuzione di saggi all'aula di pittura e terrazza soprastante della scuola primaria Villa

La Fonte per un importo complessivo di € 67.455,60 di cui € 45.480,62 per lavori a base d'asta oltre € 4.828,81 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 50.309,43 a base di appalto;

- con determinazione del Responsabile U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete n. 204 del 28.12.2012 sono stati affidati i lavori per la messa in sicurezza della balaustra e della terrazza posta al primo piano ed esecuzione di saggi all'aula di pittura e terrazza soprastante della scuola primaria Villa La Fonte alla ditta C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello per un importo lavori, al netto del ribasso d'asta del 23,34%, di € 34.865,44 oltre oneri per la sicurezza di € 4.828,81 oltre IVA di € 8.335,79 per un totale di € 48.030,04;
- con determinazione del Responsabile U.O.A. LL. PP. e Servizi a Rete, n. 49 (RG 324) del 03.04.2014 è stato variato l'ultimo Q.E. come segue:

A) Importo Lavori		
Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 34.865,44	
Oneri per la sicurezza	€ 4.828,81	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 39.694,25	€ 39.694,25
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 21%	€ 8.335,79	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2%	€ 1.006,19	
Deposito progetto strutturale Genio Civile	€ 100,00	
Affidamento Consiag	€ 1.500,00	
Assicurazione art. 270 DPR 207/2010	€ 220,00	
Controllo saldature	€ 968,00	
Variazione aliquota IVA Controllo saldature	€ 8,00	
Prove di carico e collaudo (Iva compresa)	€ 3.599,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 12.024,37	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 27.761,35	€ 27.761,35
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 67.455,60

VISTA la relazione tecnica redatta dalla D.L. Geom. Simonetta Boattini, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. "c" del D.Lgs. 163/2006 dalla quale si evince che durante l'esecuzione dei lavori è risultato necessario predisporre una perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa per opere non previste, che qui si elencano brevemente e per il cui dettaglio si rimanda alla relazione tecnica di perizia allegata al presente provvedimento:

- realizzazione struttura ancoraggio montanti parapetto;
- modifiche di dettagli costruttivi;
- modifiche all'impianto di illuminazione;
- apposizione lamiera microforata al parapetto della scala antincendio;

PRESO ATTO del N.O. 14648 del 26.07.2013 e NO 22598 del 27.11.2013 rilasciato dalla Soprintendenza relativi rispettivamente alle modifiche sia strutturali che architettoniche e alcuni aspetti di dettaglio sul parapetto esterno;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori di perizia ammonta ad € 11.123,55, che l'importo dell'opera non aumenta rispetto a quello previsto nel Q.E. approvato con delibera della Giunta Comunale n. 204 del 11.12.2012;

PRESO ATTO che l'impresa C.B.F. Edilimpianti di Fabio Fibbi & C. S.n.c si rende disponibile all'esecuzione delle lavorazioni di cui alla presente perizia suppletiva alle stesse condizioni dell'appalto vigente;

PRESO ATTO che il nuovo importo contrattuale a seguito dei lavori di perizia ammonta ad € 50.199,10 di cui € 4.210,11 per oneri per la sicurezza;

PRESO ATTO che per la realizzazione dei lavori di cui alla presente perizia sono stati concordati n. 18 (diciotto) nuovi prezzi come da verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla presente perizia;

RITENUTO di approvare la perizia suppletiva costituita dai seguenti elaborati:

Elaborato A – relazione tecnica generale

Elaborato B – relazioni sulle varianti al nulla osta della Soprintendenza

Elaborato C – relazioni sulle varianti al progetto strutturale

Elaborato D – verbale concordamento nuovi prezzi

Elaborato E – elenco prezzi unitari

Elaborato F – computo metrico estimativo

Elaborato G – quadro comparativo

Elaborato H – oneri sicurezza

Elaborati grafici progetto architettonico:

Tav. 1 – stato attuale

Tav. 2 – stato di progetto

Tav. 3 – stato sovrapposto

Tav. 4 – scal adio emergenza

Elaborati grafici progetto strutturale:

Tav. S1 bis – piante e particolari

Tav. S1 – struttura di rinforzo del solaio

- Tav. S2 – struttura del nuovo parapetto
 Tav. S3 – struttura di rinforzo del solaio
 Tav. S4 – struttura del nuovo parapetto
 Tav. S5 - progetto strutturale - aggiornamento

PRESO ATTO che a seguito dei lavori di perizia necessari, all'importo relativo agli oneri per la sicurezza diminuito come riportato nell'allegato H allegato al presente provvedimento e alla eliminazione della voce "Affidamento Consiag" – viene variato come segue l'ultimo Q.E. approvato con determinazione del Responsabile U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete n. 49 (RG 324) del 03.04.2014:

A) Importo Lavori		
Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 45.988,99	
Oneri per la sicurezza	€ 4.210,11	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 50.199,10	€ 50.199,10
B)Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 22% lavori principali	€ 11.043,80	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2%	€ 1.284,02	
Deposito progetto strutturale Genio Civile	€ 100,00	
Assicurazione art. 270 DPR 207/2010	€ 201,71	
Controllo saldature (Iva compresa)	€ 976,00	
Prove di carico e collaudo (Iva compresa)	€ 3.599,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 51,97	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.256,50	€ 17.256,50
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 67.455,60

DATO ATTO che la spesa afferente il presente provvedimento è stata oggetto del riaccertamento straordinario approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.76 del

29.04.2014 e successivamente re imputata al bilancio 2014 con atto del Consiglio Comunale n. 43 del 20.05.2014.

RICHIAMATO il D.Lgs. 163/06, il DPR 207/2010 ed il T.U. EE.LL. 267/2000 ed accertata la propria competenza in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 8 del 28/05/2014 con il quale alla sottoscritta è stato prorogato l'incarico, conferito dalla precedente Amministrazione con decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010, di responsabilità dell'U.O.A. "Lavori Pubblici e Servizi a Rete" fino al 30 settembre 2014

DETERMINA

per tutto quanto premesso:

-di approvare la perizia costituita dai seguenti elaborati:

- Elaborato A – relazione tecnica generale
- Elaborato B – relazioni sulle varianti al nulla osta della Soprintendenza
- Elaborato C – relazioni sulle varianti al progetto strutturale
- Elaborato D – verbale concordamento nuovi prezzi
- Elaborato E – elenco prezzi unitari
- Elaborato F – computo metrico estimativo
- Elaborato G – quadro comparativo
- Elaborato H – oneri sicurezza
-
- Elaborati grafici progetto architettonico:
 - Tav. 1 – stato attuale
 - Tav. 2 – stato di progetto
 - Tav. 3 – stato sovrapposto
 - Tav. 4 – scal adio emergenza
-
- Elaborati grafici progetto strutturale:
 - Tav. S1 bis – piante e particolari
 - Tav. S1 – struttura di rinforzo del solaio
 - Tav. S2 – struttura del nuovo parapetto
 - Tav. S3 – struttura di rinforzo del solaio
 - Tav. S4 – struttura del nuovo parapetto
 - Tav. S5 - progetto strutturale - aggiornamento
-
- di approvare il nuovo Q.E. come segue:

A) Importo Lavori		
Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 45.988,99	
Oneri per la sicurezza	€ 4.210,11	

TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 50.199,10	€ 50.199,10
B)Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 22% lavori principali	€ 11.043,80	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2%	€ 1.284,02	
Deposito progetto strutturale Genio Civile	€ 100,00	
Assicurazione art. 270 DPR 207/2010	€ 201,71	
Controllo saldature (Iva compresa)	€ 976,00	
Prove di carico e collaudo (Iva compresa)	€ 3.599,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 51,97	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.256,50	€ 17.256,50
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 67.455,60
A) Importo Lavori		
Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 45.988,99	

- di diminuire di € 754,81 l'impegno 2014/2660 (ex 12/4327/2) CAP. PEG 65060/3 (ex 65060) assunto con determinazione dirigenziale n. 204 RG 1439 del 28/12/2012 – OP 223/2012;

-di impegnare la somma di € 13.570,73 di cui € 11.123,55 per lavori ed € 2.447,18 per IVA 22% sul CAP PEG 65060/3 OP 223/2012;

-di impegnare la somma di € 277,83 Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2% sul CAP PEG 65060/3 OP 223/2012;

-di dare atto che le obbligazioni giuridiche di cui al presente atto andranno a scadenza il 31.12.2014;

-di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione

-di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi – Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 10-06-2014

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione perizia di variante - Scuola primaria Villa La Fonte - Lavori di consolidamento aula di pittura e terrazza soprastante - O.P. 223/2012 - CIG Z0107EFABB - CUP B96E12000480004

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2014 / 2659/1	Impegno di spesa perizia di variante lavori di consolidamento aula di pittura e terrazza soprastante Scuola primaria Villa La Fonte - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65060/3 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Reimpiego somme per altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie (interventi di risanamento)	20/06/2014	13.567,65
Impegno 2014 / 2660	AFFIDAM. ALLA DITTA C.B.F. EDILIMPIANTI DEI LAVORI MESSA IN SICUREZZA DELLA BALAUSTRATA E TERRAZZA POSTO AL 1^ PIANO ED ESEC. SAGGI AULA PITTURA SCUOLA VILLA LA F - Operazione: Variazione Note: riduzione a seguito app. perizia suppletiva PEG: 65060/3 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Reimpiego somme per altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie (interventi di risanamento)	20/06/2014	-754,81
Impegno 2014 / 4092	Impegno di spesa perizia di variante lavori di consolidamento aula di pittura e terrazza soprastante Scuola primaria Villa La Fonte - Operazione: Inserimento PEG: 65060/3 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Reimpiego somme per altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie (interventi di risanamento)	20/06/2014	3,18
Impegno 2014 / 4093	Incentivo 2% art. 92 D.lgs 163/2006 su perizia di variante lavori di consolidamento aula di pittura e terrazza soprastante Scuola primaria Villa La Fonte - Operazione: Inserimento PEG: 65060/3 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Reimpiego somme per altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie (interventi di risanamento)	20/06/2014	277,83

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	281,01
Totale Sub Impegnato	13.567,65
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 20-06-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to GENNAI STEFANO**