



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 679 DEL 20-06-2014

DETERMINAZIONE

N. 94 DEL 20-06-2014

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Determina a contrattare per aggiudicazione dei lavori di "Ristrutturazione del centro diurno di socializzazione per disabili Camporella" - OO.PP. 233/2011 - 276/2013 - CUP B93B12000410006.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2014/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 07/04/2014 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 20/05/2014 "Deliberazione Giunta Comunale n. 76 del 29.4.2014 - Riaccertamento straordinario dei residui ex art. 14 DPCM 28.12.2011 - Variazione per adeguamento degli stanziamenti di spesa e iscrizione del fondo pluriennale vincolato in entrata - 2^ applicazione - Bilancio di Previsione Armonizzato 2014 - 2016 - Variazioni. Variazione 5/2014;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 20/05/2014 "Bilancio di Previsione Armonizzato 2014-2016 - Variazioni con applicazione quota parte Avanzo di Amministrazione Vincolato. Variazione 6/2014";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 26 /09/2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15/11/2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 109 del 22/05/2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione del centro diurno di socializzazione per disabili "Camporella" per un importo complessivo di spesa di € 370.000,00 di cui € 291.832,21 per lavori € 2.918,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% come segue:

A) Importo Lavori		
Importo lavori	€ 291.832,21	
Oneri per la sicurezza	€ 2.918,56	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 294.750,77	€ 294.750,77
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 22% su € 141.876,51	€ 31.212,83	
IVA 10% su € 122.000,00	€ 12.200,00	
IVA 4% su € 27.955,70	€ 1.118,23	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2%	€ 5.895,02	
Copertura assicurativa art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 469,80	
Copertura assicurativa verifica progetto art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,70	
Spese tecniche per incarico esterno	€ 7.485,92	
Spese per parere ASL	€ 871,69	
Spese per pubblicazione bando	€ 2.000,00	
Arredi	€ 10.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.569,04	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 75.249,23	€ 75.249,23
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 370.000,00

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 11 del D. Lgs. 163/2006 prevede al comma 2 che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste dalle normative sopra riportate per la realizzazione dell'opera in oggetto sono le seguenti:

1. la finalità è quella risolvere le problematiche evidenziate a seguito del verbale di sopralluogo effettuato dalla ASL 10 Firenze – Commissione di vigilanza sulle strutture per anziani e adulti disabili - sia una soluzione sperimentale di utilizzo del centro al fine di ricavare due moduli suddivisi per fasce d'età degli ospiti con un'area dedicata ai servizi a comune;
2. l'oggetto è la ristrutturazione del centro diurno di socializzazione per disabili "Camporella";
3. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. Comunale n. 109 del 22/05/2014;
4. il contratto sarà stipulato in una delle forme previste dal vigente regolamento dei contratti;
5. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006;
6. si procederà all'aggiudicazione mediante il criterio previsto all'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 "criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitario posto a base di gara";

RITENUTO di avviare una gara mediante procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 fissando in n. 20 il numero massimo di concorrenti col criterio di aggiudicazione previsto all'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 "criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitario posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 e dell'art. 122, comma 9, dello stesso decreto;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) la quale, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa AVCP ai fini della copertura dei costi di funzionamento;

DATO ATTO che, come disposto dalla normativa sopracitata, per gli affidamenti il cui importo del contratto (base di gara più oneri) ricada nella fascia di importo compresa fra € 150.000,00 e 500.000,00 il contributo in favore dell'AVCP è pari ad € 225,00 per la stazione appaltante (quota aggiornata al 2014);

DATO ATTO che il CUP del progetto, ai sensi della Legge n. 3 del 16.01.2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di Pubbliche Amministrazioni" è il seguente: CUP B93B12000410006;

VISTO che l'intervento trova copertura finanziaria sul cap. PEG 85020/17 esercizio 2014 – 2015 - O.P. 276/2013;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori posto a base di gara ammonta ad € 291.832,21;

DATO ATTO che la stipula del contratto avverrà a "Corpo" e a "Misura";

VISTO l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il decreto del Sindaco n. 8 del 28/05/2014 con il quale alla sottoscritta è stato prorogato l'incarico, conferito dalla precedente Amministrazione con decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010, di responsabilità dell'U.O.A. "Lavori Pubblici e Servizi a Rete" fino al 30 settembre 2014;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso:

1) Di avviare il procedimento stabilendo che la scelta del contraente avvenga mediante procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 fissando in n. 20 il numero massimo di concorrenti da invitare per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del centro diurno di socializzazione per disabili "Camporella";

2) Di stabilire che:

- l'aggiudicazione avvenga a corpo e a misura con il criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, espressi sull'apposito modulo "Lista delle categorie e forniture" di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 22/05/2014;

- di avvalersi della procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 e dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006;

- la stipula del contratto avvenga a "Corpo" e a "Misura";

- di considerare essenziali, ai fini del contratto da stipulare, le clausole contenute nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con atto della Giunta Comunale n. 109 del 22/05/2014;

3) Di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria sul cap. PEG 85020/17 esercizio 2014 – 2015 - O.P. 276/2013;

4) Di dare atto che con successivo provvedimento si procederà all'aggiudicazione dei lavori ed al relativo impegno di spesa;

5) Di stipulare il contratto mediante atto pubblico amministrativo a cura del Segretario Generale rogante;

6) Di rimandare ad un successivo atto, a seguito di variazione di bilancio, l'impegno di spesa di € 225,00, prevista nel Quadro economico dell'Opera quale Contributo per Autorità Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture;

7) Di trasmettere il presente provvedimento, unitamente ad una copia del progetto esecutivo, per l'avvio della procedura e per gli adempimenti di competenza, al Settore Affari Generali e Legali;

8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. – Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

9) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione.

Sesto Fiorentino, 20-06-2014

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to DABIZZI RITA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Determina a contrattare per aggiudicazione dei lavori di "Ristrutturazione del centro diurno di socializzazione per disabili Camporella" - OO.PP. 233/2011 - 276/2013 - CUP B93B12000410006.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 27-06-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to GENNAI STEFANO**