



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 739 DEL 03-07-2014

DETERMINAZIONE

N. 103 DEL 03-07-2014

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Affidamento lavori di sistemazione del piazzale esterno e manutenzione straordinaria terrazza della scuola primaria Balducci - Lavori complementari all'Accordo Quadro Triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - CIG 5844316222 - CUP B94H14000060004 - OO.PP. 301/12 - 36/14.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2014/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 07/04/2014 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 26 /09/2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15/11/2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 113 del 26/06/2012 è stato approvato ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 l'Accordo Quadro triennale per l'affidamento dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale (Lotto 1);

-con determinazione n. 245 del 06/11/2012 del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione definitiva per la conclusione di accordi quadro triennali dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale (Lotto 1) alla stessa impresa C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello con un ribasso del 23,34% e quindi per un importo massimo di € 384.949,78 oltre oneri per la sicurezza di € 10.043,04 per un totale di € 394.992,82 IVA esclusa;

- in data 14/12/2012 REP. N. 20348 è stato stipulato il contratto con l'impresa C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello per importo massimo di € 384.949,78 oltre oneri per la sicurezza di € 10.043,04 per un totale di € 394.992,82 IVA esclusa con un ribasso del 23,34%;

- con delibera di Giunta Comunale n. 132 del 01/07/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto ed il relativo Q.E.;

CONSIDERATO che i lavori di cui trattasi possono intendersi come lavori complementari all'Accordo Quadro per lavori edili sopracitato ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in quanto sono rispettate le tre condizioni fondamentali previste per l'affidamento dei lavori complementari e che la categoria delle lavorazioni di cui alla presente opera è quella prevalente delle lavorazioni di cui all'Accordo Quadro sopra citato:

1) I lavori di sistemazione del piazzale esterno e manutenzione straordinaria terrazza della scuola primaria Balducci non erano previsti tra i lavori programmati nel progetto di cui all'Accordo Quadro. Durante il periodo dell'attività scolastica è infatti emersa la necessità di sistemare il piazzale di accesso ai tre istituti: Balducci, Balducci verde e Balducci Gialla oltre al ripristino della funzionalità della terrazza interna alla scuola primaria Balducci che presenta problemi di infiltrazione di acqua meteorica nel locale mensa sottostante;

2) L'esecuzione dell'intervento deve essere eseguita nei mesi estivi durante la sospensione delle attività didattiche al fine di non arrecare disagio al complesso scolastico che conta circa 700 utenze giornaliere. La ditta appaltatrice dell'Accordo Quadro è a piena conoscenza delle problematiche emerse ed è disponibile ad intervenire con celerità durante l'estate in corso;

3) L'importo necessario per l'esecuzione dei lavori complementari è pari ad € 69.825,28 oltre oneri per la sicurezza che, al netto del ribasso offerto dalla ditta del 15% risulta pari ad € 59.351,49 e quindi inferiore al 50% dell'importo del contratto iniziale;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere celermente alla realizzazione degli interventi di cui al progetto approvato con delibera di Giunta n. 132 del 01/07/2014 al fine di poter effettuare i lavori nel periodo estivo di sospensione delle attività didattiche e di garantire l'ultimazione dei lavori prima dell'inizio delle attività scolastiche, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla Ditta C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello alla quale sono stati affidati i lavori di cui all'Accordo Quadro che si è resa disponibile ad effettuare i lavori nel periodo richiesto dall'A.C.;

PRESO ATTO dell'offerta presentata dalla Ditta C.B.F. in data 03/07/2014 prot. 31523/2014 con la quale propone un ribasso del 15% sull'importo dei lavori di progetto;

RITENUTO di affidare i lavori, complementari all'Accordo Quadro, di sistemazione del piazzale esterno e manutenzione straordinaria della terrazza della scuola primaria Balducci alla Ditta C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello che ha offerto il 15% di ribasso sull'importo dei lavori di progetto per un importo di € 59.351,49 oltre oneri per la sicurezza di € 1.276,67 oltre IVA 22% di € 13.338,19 per un totale di € 73.966,35;

DATO ATTO che ai fini del rispetto degli obblighi riguardanti la tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136 del 13.08.2010 il Codice CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG 5844316222;

RITENUTO che il contratto sarà stipulato nelle forme previste dal Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012;

VISTO il D.Lgs. 163/06 ed il T.U. EE.LL. 267/2000;

VISTO il decreto del Sindaco n. 8 del 28/05/2014 con il quale alla sottoscritta è stato prorogato l'incarico, conferito dalla precedente Amministrazione con decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010, di responsabilità dell'U.O.A. "Lavori Pubblici e Servizi a Rete" fino al 30 settembre 2014;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso:

1. di affidare i lavori, complementari all'Accordo Quadro, di sistemazione del piazzale esterno e manutenzione straordinaria della terrazza della scuola primaria Balducci alla Ditta C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. di Reggello che ha offerto il 15% di ribasso sull'importo lavori di progetto per un importo di € 59.351,49 oltre oneri per la sicurezza di € 1.276,67 oltre IVA 22% di € 13.338,19 per un totale di € 73.966,35;
2. di dare atto che il contratto sarà stipulato nelle forme previste dal Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012;
3. di impegnare la somma di € 39.081,65 per lavori, € 936,67 per oneri per la sicurezza oltre € 8.804,03 per IVA 22% per un totale di € 48.822,35 per i lavori di sistemazione del piazzale esterno sul cap. PEG 65021, O.P. 301/2012 ed € 20.269,84 per lavori, € 340,00 per oneri per la sicurezza e € 4.534,16 per IVA 22% per un totale di € 25.144,00 per i lavori di manutenzione straordinaria della terrazza sul cap. PEG 65060, O.P. 36/2014;
4. di impegnare la somma di € 938,30 - incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%) lavori di sistemazione del piazzale esterno sul cap. PEG 65021, O.P. 301/2012 e la somma di € 483,74 - incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%) lavori di manutenzione straordinaria della terrazza - sul cap. PEG 65060, O.P. 36/2014;

5. di dare atto che le obbligazioni giuridiche andranno a scadenza il 31.12.2014;
6. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 03-07-2014

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to DABIZZI RITA

**IL SETTORE FINANZIARIO
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Affidamento lavori di sistemazione del piazzale esterno e manutenzione straordinaria terrazza della scuola primaria Balducci - Lavori complementari all'Accordo Quadro Triennale per lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà comunale - Lotto 1 - CIG 5844316222 - CUP B94H14000060004 - OO.PP. 301/12 - 36/14.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2014 / 4172/1	Affidamento alla ditta CBF Edilimpianti dei lavori di manutenzione straordinaria della terrazza della scuola primaria Balducci - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie	11/07/2014	25.144,00
Impegno 2014 / 4172/2	Incentivo 2% art. 92 D.lgs 163/2006 su lavori di manutenzione straordinaria della terrazza della scuola primaria Balducci - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65060 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie	11/07/2014	483,74
Impegno 2014 / 4280	Affidamento alla ditta C.B.F. dei lavori di sistemazione del piazzale esterno scuola primaria Balducci - Operazione: Inserimento PEG: 65021 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Ristrutturazione e riqualificazione aree esterne scuola elementare Balducci	11/07/2014	48.822,35
Impegno 2014 / 4281	Incentivo 2% art. 92 D.lgs 163/2006 su lavori di sistemazione del piazzale esterno della scuola primaria Balducci - Operazione: Inserimento PEG: 65021 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Ristrutturazione e riqualificazione aree esterne scuola elementare Balducci	11/07/2014	938,30

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	49.760,65
Totale Sub Impegnato	25.627,74
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 14-07-2014

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to GENNAI STEFANO**