



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 800 DEL 16-07-2014**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 123 DEL 16-07-2014**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Global Service biblioteca comunale "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia - Impegno di spesa luglio/settembre 2014 - CUP B92I12000240004.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2014 e dei relativi allegati;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 07.04.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziaria per il triennio 2014/2016;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 26 settembre 2013, esecutiva, con la quale il Comune di Sesto Fiorentino ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, modificato dall'art. 9 del D.L. 31 agosto 2013 n. 102;

**RICHIAMATO** altresì il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21.12.2010 veniva affidato in house providing alla società Consiag Servizi s.r.l. il Global Service della Biblioteca "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia in via sperimentale per la durata di un anno, in attesa di valutare l'opportunità di affidare in Global Service le manutenzioni ordinarie, straordinarie e la gestione dei servizi di tutti gli immobili comunali;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 160 dell'11.08.2011 veniva approvato il progetto di Global Service per la suddetta Biblioteca per l'anno 2011 e il relativo schema di contratto di servizio fra il Comune di Sesto Fiorentino e Consiag Servizi s.r.l. per l'affidamento in house dell'attività di gestione globale della biblioteca "Ernesto Ragionieri", per una spesa complessiva di € 232.845,57, di cui € 101.441,75 a carico del Comune di Sesto Fiorentino ed € 131.392,82 a carico dell'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi;
- in data 20.10.2011 con Rep n. 2724 è stato stipulato, in via sperimentale per la durata di un anno, il contratto di servizio tra il Comune di Sesto Fiorentino e la società Consiag Servizi s.r.l. per l'affidamento in house dell'attività globale della biblioteca;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 234 del 29.12.2011 l'Amministrazione Comunale, alla luce della complessa normativa in materia di affidamenti in house, in continua evoluzione, e delle recenti disposizioni legislative in materia di liberalizzazioni, ha proceduto a prorogare per un periodo di 6 mesi, a decorrere dal 1° Gennaio 2012, il contratto di servizio in essere fra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Consiag Servizi s.r.l., con le stesse modalità e condizioni, fino al 30.06.2012, per un importo proporzionale al periodo richiesto, pari ad € 117.381,42, di cui € 51.137,54 a carico del Comune di Sesto Fiorentino ed € 66.243,88 a carico dell'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 06.11.2012 l'Amministrazione Comunale, alla luce della normativa sulla razionalizzazione delle società partecipate delle amministrazioni pubbliche, ed in particolare dell'art. 4 del D.L. n. 95 del 06.07.2012 (*c.d. spending review*) decise di proseguire fino al 31.12.2013 l'affidamento dei servizi relativi al Global Service della Biblioteca "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia, già affidati con Delibera G.C. n. 160 del 11.08.2011, alle stesse modalità e condizioni stabilite nel contratto di servizio sottoscritto tra il Comune di Sesto Fiorentino e Consiag Servizi s.r.l. in data 20.10.2011;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 08.04.2014 avente ad oggetto "Dismissione delle partecipazioni nella Società Consiag Servizi s.r.l. e contestuale acquisto di partecipazioni in Consiag Servizi Comuni s.r.l. a totale capitale pubblico", con la quale l'Amministrazione Comunale:

- *"dà mandato al Sindaco, o ad un suo delegato, di **dismettere** la partecipazione in Consiag Servizi S.r.l. in favore della società Consiag S.p.A. a fronte del corrispettivo di € 3.701,40, pari al valore del patrimonio netto dell'ultimo bilancio approvato al 31.12.2012 oltre ad eventuale conguaglio positivo derivante dal patrimonio netto contabile al 31.12.2013 e di impiegare tale somma per **acquisire** una quota percentuale pari alle altre amministrazioni comunali, determinata al termine della sottoscrizione di Consiag Servizi Comuni S.r.l., mediante sottoscrizione di un aumento di capitale offerto a terzi per un importo totale pari, in questa fase, ad € 100.000,00;*
- *approva lo Statuto della Società Consiag Servizi Comuni S.r.l.;*
- *esprime atto di indirizzo affinché gli uffici, successivamente al perfezionamento dell'operazione di cui al punto precedente, provvedano a prendere atto dell'annullamento degli affidamenti dei Servizi in essere attualmente affidati a Consiag Servizi S.r.l. ed affidarli in house a Consiag Servizi Comuni S.r.l. partecipata dall'Amministrazione Comunale alle stesse condizioni e termini economici ai quali sono attualmente affidati, dando inoltre applicazione ai commi 563 e 564 della legge di stabilità per l'anno 2014 in tema di mobilità del personale attualmente impiegato in Consiag Servizi S.r.l.";*

**RICHIAMATA** la determinazione del Dirigente del Settore Servizi Finanziari n. 134 del 26.06.2014 avente ad oggetto “Dismissione delle partecipazioni nella società Consiag Servizi srl e contestuale acquisto di partecipazioni in Consiag Servizi Comuni srl a totale capitale pubblico” con la quale:

- *“si dà atto che sarà provveduto alla cessione della partecipazione in Consiag Servizi S.r.l. alla società Consiag S.p.A. a fronte del corrispettivo di € 3.701,40 pari al valore del patrimonio netto del bilancio al 31.12.2012 che risultava pari ad € 370.137,28 oltre al congruaggio positivo derivante dal patrimonio netto contabile al 31.12.2013 di € 370.894,96 quota dell'1% pertanto del valore di € 3.708,96 – che tale corrispettivo di € 3.708,96 sarà impiegato per l'acquisto della partecipazione in Consiag Servizi Comuni S.r.l. fermo restando tutte le altre disposizioni contenute nella deliberazione C.C. n. 31 del 10.04.2014 – che Consiag S.p.A. verserà direttamente per nostro conto la cifra di € 3.708,96 a Consiag Servizi Comuni S.r.l., utilizzando la forma della compensazione;*
- *si individua nel Responsabile del Settore Servizi Finanziari del Comune di Sesto Fiorentino il soggetto per la stipula dell'atto di cessione”;*

**PRESO ATTO** che:

- in data 26.06.2014 è stato stipulato l'atto di cessione delle quote di Consiag Servizi e della contestuale acquisizione della partecipazione alla Società Consiag Servizi Comuni S.r.l., Rep. 51168 Fascicolo 13667, atto rogato dal Notaio D. Ambra;
- con Nota del 02.07.2014 prot. 31466 Consiag Servizi Comuni S.r.l. ha comunicato che in data 26.06.2014 è stato provveduto al versamento della somma di € 3.708,96 a titolo di versamento di capitale sociale, risultando pertanto il Comune di Sesto Fiorentino socio della Società Consiag Servizi Comuni S.r.l.;
- con Nota del 11.07.2014 avente ad oggetto *“Parere su affidamento servizi a Consiag Servizi Comuni S.r.l. l'Avv. Franco Zucchermaglio, fra le altre cose, precisa che ..” per affidare i servizi attualmente affidati a Consiag Servizi al nuovo soggetto Consiag Servizi Comuni s.r.l., stante la diversità soggettiva dell'affidatario (che possiede comunque le caratteristiche della società in house), sarà necessario stipulare dei nuovi contratti di affidamento con Consiag Servizi Comuni S.r.l. aventi ad oggetto i medesimi servizi già affidati a Consiag Servizi s.r.l., i cui contratti di affidamento andranno ovviamente contestualmente risolti...”;*

**CONSIDERATO** pertanto, nelle more del perfezionamento delle operazioni di sottoscrizione del nuovo contratto in house con la Società Consiag Servizi Comuni S.r.l., ai fini della continuità del servizio, di impegnare a favore di Consiag Servizi Comuni s.r.l. la spesa presuntivamente occorrente per il periodo 1° luglio – 30 settembre 2014 per il pagamento dei servizi di manutenzione svolti nell'ambito del contratto in oggetto per un totale di € 25.416,88 IVA compresa, rimandando a successivo atto l'impegno di spesa per le prestazioni fornite nel trimestre ottobre/dicembre 2014 e per l'incentivo al 2% relativo al 2° semestre 2014;

**DATO ATTO** che la somma di € 51.554,21 per il pagamento del servizio per il 1° semestre 2014 è stata impegnata con propria determinazione n. 76 del 20/05/2014 a favore della società Consiag Servizi srl;

**PRECISATO** infatti che:

- la spesa per il Global Service biblioteca Comunale “Ernesto Ragionieri” per l'anno 2014 ammonta ad € 244.038,18, di cui € 103.108,42 a carico del Comune di Sesto Fiorentino ed € 140.929,76 a carico dei Servizi Educativi, Culturali e Sportivi;

- la spesa di € 103.108,42 a carico del comune per l'anno 2014 è così ripartita;
  - € 86.557,90 – spese di manutenzione ordinaria a canone ed a misura, compresi gli oneri di sicurezza e le spese gestionali e tecniche;
  - € 15.109,60 – spese di manutenzione straordinaria, compresi gli oneri di sicurezza e le spese gestionali e tecniche;
  - € 1.243,36 – incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006 – 2% su manutenzione ordinaria;
  - € 197,56 – incentivo art. 92 D. lgs. 163/2006 – 2% su manutenzione straordinaria;

**DATO ATTO** inoltre che la suddetta spesa di pertinenza del Comune riguarda i sotto indicati servizi descritti nel Capitolato Speciale del progetto di Global Service della biblioteca “Ernesto Ragionieri”, approvato con delibera di Giunta n. 160/2011:

- “Manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili, infissi, impianti idraulici, tinteggiatura” – Disciplinare Tecnico Allegato A - € 34.051,00 oltre IVA al 22%;
- “Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici, allarmi, elevatori, telefonia e dati” – Disciplinare Tecnico Allegato B - € 33.665,26 oltre IVA al 22%;
- “Manutenzione ordinaria e straordinaria presidi antincendio” – Disciplinare Tecnico Allegato C - € 7.097,76 oltre IVA al 22%;
- “Servizio di manutenzione aree esterne per opere da giardiniere” – Disciplinare Tecnico Allegato F - € 8.520,00 oltre IVA al 22%;

**PRESO ATTO** che:

- il CUP di riferimento per il servizio di Global Service della Biblioteca “Ernesto Ragionieri” presso la villa di Doccia per l'anno 2014 è: B92I12000240004;
- il presente affidamento non è soggetto agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010 in quanto trattasi di affidamento in house providing;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000, e ravvisata la propria competenza in merito;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 8 del 28/05/2014, con il quale alla sottoscritta è stato rinnovato l'incarico di responsabilità dell'Unità Organizzativa Autonoma “Lavori Pubblici e servizi a rete”;

## **DETERMINA**

- 1) Di impegnare, per i motivi indicati in premessa e nelle more del perfezionamento delle operazioni di sottoscrizione del nuovo contratto in house con la società Consiag Servizi Comuni srl, relativamente al periodo dal 1° luglio al 30 settembre 2014, la spesa di € 25.416,88, relativa alla quota a carico del Bilancio Comunale per l'anno 2014 come segue:
  - quanto ad € 21.639,48, relativamente alle spese di manutenzione ordinaria, sul cap. PEG 20230 “Manutenzione ordinaria beni immobili – Global Service Doccia” del Bilancio del corrente esercizio;
  - quanto ad € 3.777,40 relativamente alle spese di manutenzione straordinaria, sul cap. PEG 69020 “Altri servizi relativi a beni immobili” – O.P. 47/2014;
- 2) Di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa per le prestazioni contrattuali dovute da Consiag Servizi Comuni srl per il trimestre ottobre/dicembre 2014 e per l'incentivo al 2% relativo al 2° semestre 2014;

- 3) Di dare atto che non ricorrono gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136, in quanto trattasi di affidamento in house;
- 4) Di dare atto altresì:
  - del rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.L. 33/2013;
  - del rispetto di quanto previsto dall'art. 2, comma 3, del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dall'art. 1, comma 4, del codice di comportamento dei dipendenti interno dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 21/01/2014;
- 5) Di dare atto che le obbligazioni giuridiche di cui al presente atto andranno a scadenza entro il 31.12.2014;
- 6) Di dare atto infine che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi, Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e servizi a rete.

Sesto Fiorentino, 23-07-2014

**per IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
**f.to LOMBARDI MICHELE**

**IL SETTORE FINANZIARIO  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Global Service biblioteca comunale "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia - Impegno di spesa luglio/settembre 2014 - CUP B92I12000240004.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2014 / 4527</b>	Impegno di spesa per manutenzione ordinaria beni immobili affidata a Consiag Servizi Comuni srl per il Global Service biblioteca comunale "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia, periodo luglio/settembre 2014 - Operazione: Inserimento  PEG: 20230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione ordinaria beni immobili Global service Doccia	24/07/2014	21.639,48
Impegno <b>2014 / 4528</b>	Impegno di spesa per manutenzione straordinaria affidata a Consiag Servizi Comuni srl per il Global Service biblioteca comunale "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia periodo luglio/settembre 2014 - Operazione: Inserimento  PEG: 69020 PIANO FIN: 2.02.01.09.018, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	24/07/2014	3.777,40

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	25.416,88
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 25-07-2014

**IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to GENNAI STEFANO**