



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 720 DEL 30-06-2014**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 97 DEL 30-06-2014**  
**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Approvazione del Certificato di Collaudo delle Opere di Urbanizzazione Ambito di Trasformazione Scheda n. 31 - Via delle Cave.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 21.06.2011 è stato approvato il Progetto Unitario – Ambito di Trasformazione Via delle Cave – Scheda n. 31 dell'Appendice 1 del RUC vigente;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 05.07.2011 venne approvato il Progetto Definitivo delle Opere di Urbanizzazione Primaria previste dalla Scheda n. 31 dell'Appendice 1 del RUC relativa all'Ambito di Trasformazione posto in Via delle Cave;
- in data 26.09.2011, ai rogiti Dott. Tommaso Maurantonio Notaio in Firenze, venne stipulata, fra il Comune di Sesto Fiorentino e l'Impresa CEFA Costruzioni Edili dei F.lli Amantini snc di Sesto Fiorentino, la Convenzione Urbanistica Rep. n. 34793 registrata a Firenze, Atti Pubblici in data 04/10/2011 al n. 20090;
- per le opere di Urbanizzazione Ambito di Trasformazione Scheda n. 31, in data 30.12.2011 è stato rilasciato il Permesso di Costruire n. 158 e variante, Busta n. 16/2009;

**PRESO ATTO** che le opere di cui trattasi sono state eseguite dall'Impresa GRECHI srl con sede nel Comune di Firenze in Via Leone X, n. 4 e che la Direzione dei Lavori è stata svolta dall'Arch. Massimo Meli di Sesto Fiorentino;

**PRESO ATTO** altresì che il concessionario ha prestato fidejussione bancaria n. 4404082011 emessa in data 04.08.2011 per l'importo di € 77.521,06 costituita da La Confidi Ad Novas Soc. Coop a garanzia della esecuzione delle opere di urbanizzazione come da Convenzione Urbanistica Rep. 34793 del 26.09.2011;

**VISTO** il Certificato di Collaudo delle Opere di Urbanizzazione redatto dalla sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete in qualità di Collaudatore, dal quale si evince che le opere realizzate consistono in quanto sinteticamente di seguito descritto:

- realizzazione di area destinata a verde pubblico con impianto di irrigazione;
- realizzazione di percorso pedonale con finitura in calcestruzzo prefabbricato;
- realizzazione di impianto di illuminazione pubblica;
- realizzazione di impianto fognario di smaltimento acque reflue;

**PRESO ATTO** pertanto che con il Certificato di Collaudo il Collaudatore attesta che:

- i lavori di urbanizzazione sono stati eseguiti dall'Impresa GRECHI srl con sede legale nel Comune di Firenze, a regola d'arte in conformità al progetto ed alle prescrizioni riportate nella Convenzione Urbanistica Rep. 34793 del 26.09.2011;
- dagli atti acquisiti è stata accertata la congruità in termini di qualità e quantità dei materiali con il progetto approvato; le opere si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- per quanto è stato possibile accertare i disegni esecutivi corrispondono allo stato di fatto delle opere, mentre per quanto non è stato ispezionato perchè di difficile ispezione e non più ispezionabile la Direzione Lavori e l'Impresa assicurano la perfetta rispondenza tra quanto eseguito e le condizioni imposte;

**RITENUTO** pertanto di dover approvare il Certificato di Collaudo relativo alle Opere di Urbanizzazione dell'Ambito di Trasformazione Scheda n. 31 – Via delle Cave, allegato e facente parte integrante del presente atto;

**RILEVATO** che le opere oggetto di collaudo possono essere prese in carico dall'Amministrazione Comunale;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.05.2014 con il quale è stato rinnovato alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dell'Unità Organizzativa Autonoma "Lavori Pubblici e Servizi a Rete";

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il Certificato di Collaudo con i relativi allegati (Allegato "A" facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione) relativo alle Opere di Urbanizzazione relative all'Ambito di Trasformazione Scheda n. 31 – Via delle Cave redatto dall'Ing. Rita Dabizzi e sottoscritto dal Direttore Lavori e dall'Impresa;

2) Di prendere in carico le opere oggetto del collaudo allegato alla presente determinazione;

3) Di iscrivere al Patrimonio del Comune di Sesto Fiorentino le opere di Urbanizzazione Ambito di Trasformazione Scheda n. 31 - Via delle Cave - per l'importo dei lavori eseguiti pari ad € 64.600,88;

4) Di inviare il presente provvedimento al Settore Assetto del Territorio, al Settore Affari Generali Legali e Patrimonio, al Comando Polizia Municipale – Servizio Mobilità per i successivi adempimenti di competenza.

Sesto Fiorentino, 30-06-2014

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
**f.to DABIZZI RITA**

**IL SETTORE FINANZIARIO  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Approvazione del Certificato di Collaudo delle Opere di Urbanizzazione  
Ambito di Trasformazione Scheda n. 31 - Via delle Cave.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Dato atto che il nostro Ente aderisce alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013, n. 102;

Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria art. 1 Definizione ".....La contabilità finanziaria rileva obbligazioni, attive e passive, gli incassi ed i pagamenti riguardanti le transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica, anche se non determinano flussi di cassa effettivi.....omissis....Per transazione di intende ogni evento o azione che determina la creazione, trasformazione, scambio, trasferimento o estinzione di valori economici, patrimoniali e finanziari (debiti e crediti) che si origina dall'interazione tra differenti soggetti.....e avviene per mutuo accordo o per atto unilaterale dell'amministrazione pubblica.....Le transazioni possono essere monetarie....o non monetarie....La rilevazione delle transazioni da cui non derivano flussi di cassa è effettuata al fine di attuare pienamente il contenuto autorizzatorio degli stanziamenti di previsione. La registrazione delle transazioni che non presentano flussi di cassa è effettuata attraverso le regolarizzazioni contabili, costituite da impegni cui corrispondono accertamenti di pari importo e da mandati versati in quietanza di entrata nel bilancio dell'amministrazione stessa";

Ritenuto che debba essere proceduto alla rilevazione sia in entrata che in uscita della transazione di cui al presente atto, proponendo opportuna variazione al bilancio di previsione 2014 con l'iscrizione in entrata al titolo IV tipologia 500 Piano finanziario 4.05.04.99.999 la somma di € 64.600,88 e in uscita pari importo al titolo 2<sup>^</sup>, Missione 08, programma 01;

Si dispone che il presente atto sarà regolarizzato contabilmente, accertamento/impegno e mandato/reversale di incasso, successivamente all'adozione della prossima variazione al bilancio di previsione;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 25-07-2014

**IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to GENNAI STEFANO**