



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 855 DEL 30-07-2014

DETERMINAZIONE

N. 74 DEL 30-07-2014
U.O.A. POLIZIA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione del Certificato di collaudo tecnico - amministrativo parziale delle opere di riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004).

IL RESPONSABILE DI U.O.A.

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. del 16/10/2012 n. 161 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di riorganizzazione funzionale di Piazza IV novembre (CUP B93D07000290004) per un importo complessivo di lavori pari ad euro € 1.173.203,00 oltre IVA, di cui € 40.000,00 per oneri per la sicurezza;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali R.G. n. 498 del 8/5/2013, a seguito di procedura aperta, si dichiarava aggiudicataria dei lavori l'impresa Zambelli S.r.l. di Galeata (FC) con un ribasso sui tempi del 46,30% e sull'importo del 24,31%, per un importo contrattuale pari ad € 857.721,35 oltre € 40.000,00 per oneri per la sicurezza, per un totale di € 897.721,35 oltre IVA;
- in data 26/6/2013 si stipulava con la ditta appaltatrice contratto Rep. n. 20365, registrato a Firenze 2 il 9/7/2013 al n. 31;
- in data 8/7/2014 i lavori sono stati consegnati alla ditta appaltatrice;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Polizia Municipale e Mobilità R.G. n. 914 del 8/8/2013, si autorizzava la ditta appaltatrice Zambelli S.r.l. a subappaltare all'impresa Banchelli Remo di Prato, la realizzazione di demolizioni, scavi, calcestruzzi, armature, casseforme, pavimentazioni, rivestimenti, tubazioni, pozzetti, opere stradali, per un importo presunto determinato in euro 210.000,00 di cui euro 197.000,00 per opere ed euro 13.000,00 per oneri per la sicurezza, escluso IVA;
- con Determinazione R.G. n. 920 del 9/8/2013 si approvava una variante non sostanziale dei lavori ai sensi del c. 3 dell'art 132 del D. Lgs. 163/2006;

- con Deliberazione G.C. del 23/12/2013 n. 190 è stato approvato il progetto delle opere complementari e di variante dei lavori in oggetto per un importo pari ad € 305.010,79 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA 10%;
- in data 27/1/2014 si stipulava con la ditta appaltatrice Atto Aggiuntivo per le opere complementari e di variante Rep. n. 20392, registrato a Firenze 2 il 6/2/2014 al n. 4;
- con Determinazione R.G. n. 178 del 24/2/2014 si integrava il subappalto all'impresa Banchelli Remo di Prato, di ulteriori € 55.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 265.000,00 di cui € 16.000,00 per oneri della sicurezza, escluso IVA;
- la Determinazione R.G. n. 224 del 11/3/2014 si autorizzava la ditta Zambelli S.r.l. a subappaltare all'impresa Paimo Srl di Prato, loc. Vergaio, la realizzazione di pavimentazioni in calcestruzzo architettonico per un importo massimo di € 35.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.000,00, escluso IVA;
- con Determinazione R.G. n. 281 del 27/3/2014 si approvava la seconda perizia suppletiva e di variante, a seguito della quale veniva autorizzata una somma totale dei lavori pari ad € 1.226.376,82 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA;
- in data 23/6/2014 sono stati consegnati alla ditta Zambelli S.r.l. i lavori relativi alle opere complementari, in corso di esecuzione;

PRESO ATTO che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. 87 (R.G. n. 354) del 2/4/2012 si procedeva all'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza dell'opera in oggetto a favore del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti fra Spira S.r.l., Breschi Studio Associati, Arch. Bellandi Federica, per un compenso pari ad € 21.454,27 oltre oneri previdenziali ed oltre IVA, integrato con Determinazione n. 145 (R.G. n. 1163) del 14/11/2012 e successivamente con Determinazione n. 200 (R.G. n. 1454) del 13/12/2013;
- con Determinazione n. 137 (R.G. n. 988) del 17/9/2013 veniva conferito al professionista Ing. Claudio Barbi di Sorbara di Bomporto (MO), il servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori in oggetto, per l'importo di € 4.356,20 oltre IVA ed oneri, per un totale di € 5.481,84;
- con Deliberazione G.C. del 23/12/2013 n. 190, contestualmente all'approvazione del progetto delle opere complementari e di variante, è stato adeguato il Quadro Economico dell'opera prevedendo un incremento per l'incarico di collaudatore per opere complementari e di variante per un importo presunto pari ad € 1.000,00;

VISTO il 3° Stato di Avanzamento dei Lavori sopra specificati a tutto il 31/3/2014, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Sara Marrani in data 15/4/2014 che, pur contenendo importi relativi ad opere escluse dal Contratto iniziale poiché relative all'Atto aggiuntivo, vale come Stato Finale parziale dei lavori per un importo completato pari a € 1.122,500,00 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA, per complessivi € 1.196.362,00 IVA inclusa;

VISTO altresì il Certificato di collaudo parziale delle opere in oggetto, redatto in data 23/7/2014 dall'Ing. Barbi il quale dichiara che:

- sono state acquisite le certificazioni delle opere eseguite, in particolare per sottofondi e sottoservizi, per l'impianto elettrico, per pavimentazioni ed opere di superficie, per giochi e verde pubblico;
- le opere sono pienamente idonee alle funzioni per le quali sono state progettate ed eseguite;

- per gli impianti elettrici non sono state effettuate le dovute verifiche, in quanto da completare con le installazioni sulle aree ancora oggetto di esecuzione;
- non vi sono stati ritardi nell'esecuzione dei lavori, che si sono ultimati in data 31/3/2014 e quindi entro il termine utile, tenuto conto di sospensioni e proroghe;
- il 3/4/2014 è stato redatto il verbale di presa in consegna anticipata delle opere eseguite;
- i lavori sono stati eseguiti in conformità al Progetto, al Contratto ed alle Perizie successivamente redatte e approvate;
- l'impresa ha sottoscritto la contabilità emessa per un totale di € 1.122.500,00 senza alcuna riserva, in particolare:
 - il SAL n. 1 del 13/11/2013 pari ad € 152.800,00;
 - il SAL n. 2 del 21/2/2014 pari ad € 466.300,00;
 - il SAL n. 3 del 24/4/2014 pari ad € 503.400,00
- le verifiche dimensionali effettuate in cantiere hanno dato risultati conformi agli elaborati grafici approvati;
- a favore dell'Amministrazione è stata costituita fidejussione con scadenza 31/3/2021, per la durata di 7 anni dalla data di ultimazione dei lavori, stipulata con "Banca di Forlì – credito cooperativo s.c.", per un importo di 150.000,00 euro;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Maria Antonietta Tarantino;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 27 del 28/3/2014 di approvazione del Bilancio di previsione armonizzato per gli esercizi finanziari 2014-2016 e dei relativi allegati;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 60 del 7/4/2014 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2014-2016 e dei relativi allegati;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 142 del 26/9/2013, con la quale il Comune di Sesto Fiorentino ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 118/2011, modificato dall'art. 9 del D.L. 102/2013;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15/11/2013, con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

RICHIAMATO l'art. 40, c. 1-ter, del D.L. 98 del 6/7/2011 e ss.mm.ii. con il quale, a decorrere dal 1/10/2013, l'aliquota dell'imposta sul valore aggiunto è stata rideterminata nella misura del 22%;

RITENUTO necessario aumentare l'impegno di spesa a favore del collaudatore, per un importo pari ad euro 1.045,31, alla luce della variazione intervenuta sull'aliquota IVA di cui al punto precedente, nonché dell'importo aggiuntivo attribuitogli per le opere complementari e di variante;

RITENUTO necessario altresì adeguare il Quadro Economico dell'opera, come segue:

A) IMPORTO LAVORI

1.a. Importo Lavori	€	244.720,58
1.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>9.956,63</u>
SUB TOTALE 1 (IVA 10%)	€	254.677,21
2.a. Importo Lavori eliminazione barriere architettoniche	€	612.987,38

2.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) eliminaz. barr. arch.	€	<u>30.043,37</u>
SUB TOTALE 2 (IVA 4%)	€	643.030,75
Opere complementari ex art. 57 c.5 lett. a) e di variante - lavori	€	291.561,83
Oneri opere complementari e di variante	€	<u>13.448,96</u>
SUB TOTALE 3 (IVA 10%)	€	305.010,79
Opere art. 132 c.3 di variante n. 2- lavori	€	23.658,07
SUB TOTALE 4 (IVA 10%)	€	23.658,07
TOTALE LAVORI	€	1.226.376,82

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% sui lavori	€	25.467,72	
IVA 4% sui lavori	€	25.721,23	
IVA 10% su OO.CC. e di variante	€	30.501,08	
IVA 10% su variante N.2	€	2.365,81	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	3.519,60	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 OO.CC. e di variante	€	1.195,97	
Spese tecniche prog. D.L. e coord. sicurezza, compreso oneri ed IVA	€	34.849,99	
Progettazione opere complementari ex art. 57 c. 5 lett. a)	€	11.799,84	
Collaudo in corso d'opera e finale compreso oneri ed IVA	€	6.527,15	
Incarico verificatore compreso oneri ed IVA	€	4.404,40	
Contributo AVCP	€	600,00	
Contributo AVCP OO.CC. e di variante		225,00	
Spese indizione gara compreso IVA	€	746,15	
Sistemazione impianto illuminazione e varco ZTL	€	1.694,00	
Spostamento varco ZTL	€	12.529,40	
Bonifica cisterna piazza IV novembre	€	2.049,60	
Bonifica cisterna largo V maggio	€	3.233,00	
Area giochi attrezzata (compreso IVA 10%)	€	35.733,50	
Consulenza agronomo per alberature	€	1.152,31	
Installazione contatori energia elettrica	€	5.639,57	
Per imprevisti e arrotondamenti compreso IVA	€	<u>28.239,74</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	238.195,06	€ 238.195,06
TOTALE COMPLESSIVO			€ 1.464.571,88

DATO ATTO che le spese afferenti il presente provvedimento sono state oggetto di riaccertamento straordinario approvato con Deliberazione G.C. n. 76 del 29/4/2014 e successivamente re-imputate al bilancio 2014 con Deliberazione C.C. n. 43 del 20/5/2014;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 28/5/2014, n. 8, con il quale è stato attribuito al Dott. Paolo Bagnoli l'incarico di Responsabile di U.O.A. Polizia Municipale e Mobilità, ai sensi dell'art. 50, c. 10, del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 131 del 26/6/2014 con cui è stata modificata la macrostruttura dell'ente;

RICHIAMATO altresì l'atto di organizzazione del Segretario Generale dell'ente n. 2 del 21/7/2014, con il quale si dispone che fino alla variazione di PEG e del PDO, tutti gli atti amministrativi afferenti la mobilità che comportano impegni di spesa, rimangono di competenza della U.O.A. Polizia Municipale;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** il Certificato di collaudo tecnico - amministrativo parziale delle opere di riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004) redatto dall'Ing. Claudio Barbi in data 23/7/2014, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dalla ditta appaltatrice, vistato dal RUP e allegato al presente provvedimento;
- 2) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. 163/2006, nonché del Regolamento di esecuzione e di attuazione dello stesso, l'atto di collaudo ha carattere provvisorio e assumerà carattere di definitività trascorsi due anni dalla sua emissione;
- 3) **DI IMPEGNARE** la somma pari ad euro 1.045,31 sul cap. 74020/22 (Reimpiego somme per manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre) piano finanziario 2.02.01.09.012, come integrazione a favore del collaudatore Ing. Claudio Barbi, alla luce della variazione intervenuta sull'aliquota IVA, nonché dell'importo aggiuntivo attribuitogli per le opere complementari e di variante, come segue:
-€ 372,55 su impegno n. 2831/2014, riattivato da impegno n. 2011/3885, op. 202/2011;
-€ 672,76 su impegno n. 2826/2014, riattivato da impegno n. 2010/5204, op. 152/2010;
- 4) **DI VARIARE** il Quadro Economico dell'opera come riportato in narrativa;
- 5) **DI RIMANDARE** a successivi provvedimenti l'approvazione del collaudo complessivo dell'opera, l'impegno e la liquidazione dell'incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006, nonché la determinazione del costo finale dell'intervento;
- 6) **DI DARE ATTO** che le obbligazioni relative all'impegno di spesa assunto con il presente atto saranno esaurite entro il 31/12/2014;
- 7) **DI DARE ATTO** altresì del rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.L. 33/2013.

Sesto Fiorentino, 04-08-2014

Per IL RESPONSABILE DI U.O.A.
f.to **CRISTIANI CRISTIANA**

**IL SETTORE FINANZIARIO
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione del Certificato di collaudo tecnico - amministrativo parziale delle opere di riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004).

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Impegno 2014 / 2826/2	Integrazione impegno di spesa a favore del collaudatore Ing. Claudio Barbi opere di riorganizzazione funzionale della p.za IV novembre - Operazione: Inserimento Sub PEG: 74020/22 PIANO FIN: 2.02.01.09.012, MISS/PROG: 10.05 Reimpiego somme per manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: riorganizzazione funzionale P.za IV novembre	04/08/2014	672,76
Impegno 2014 / 2831/1	Integrazione impegno di spesa a favore del collaudatore Ing. Claudio Barbi opere di riorganizzazione funzionale della p.za IV novembre - Operazione: Inserimento Sub PEG: 74020/22 PIANO FIN: 2.02.01.09.012, MISS/PROG: 10.05 Reimpiego somme per manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: riorganizzazione funzionale P.za IV novembre	04/08/2014	372,55

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	1.045,31
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 05-08-2014

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to GENNAI STEFANO**

