



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 893 DEL 08-08-2014

DETERMINAZIONE

N. 134 DEL 08-08-2014

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Integrazione impegno di spesa per oneri condominiali anno 2014.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Comune di Sesto Fiorentino ha in disponibilità alcuni immobili, tra i quali:
 - locali di Via Imbriani, sede del Centro di ascolto;
 - locali di Via Leopardi, sede del Centro Civico 2;
 - unità immobiliari in Via Parini, adibiti ad attività sociali varie;
 - locali di Via Monti n.10, sede del Centro Diurno Anziani;
 - parcheggio "Unità d'Italia" in via Gramsci 347;
 - 2 unità immobiliari nel Lotto C3 in viale Togliatti 131;
 - unità immobiliari all'interno della "Corte Bassi" in Via Ugo Bassi;
 - parcheggio P10- Doccia;
 - locali uso uffici presso la "Galleria Fosco Giachetti";
 - Locali immobile sito in via Fanti 8, sede del Centro Socializzazione Disabili;
 - Locali di Via F.lli Bandiera, sede del Centro famiglie;
- i relativi oneri condominiali vengono quantificati dai rispettivi Amministratori di condominio, che con cadenza periodica li trasmettono all'A.C., che pertanto è tenuta a pagarli alle scadenze dai suddetti indicate;
- con dd RG n. 320 (R.P. n.62) in data 02/04/2014 si era provveduto ad assumere gli impegni di spesa n.2014/1866-1867-1868-1869-1870 per finanziare le spese per oneri condominiali ordinari che, sulla base dei Bilanci Preventivi per l'anno 2014, depositati in atti presso il Servizio Patrimonio, si presumeva che si sarebbero presentati e sarebbero stati esigibili nel corrente anno;

DATO ATTO che ad oggi sono pervenute richieste ulteriori rispetto a quelle in precedenza preventivate per cui si rende necessario integrare alcuni impegni di spesa, in particolare sui

capitoli 9300, 39300, 37300/2 e 20300, al fine di fronteggiare nuove spese condominiali che saranno esigibili nel corrente esercizio;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anno 2014 ed il bilancio pluriennale anni 2014/2016;

RITENUTO che in ordine a tali pagamenti non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 10 del 28 maggio 2014 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

- 1) Di impegnare sul cap. PEG 9300 ("Spese condominiali"), del bilancio del corrente esercizio la somma di € 3.000,00 per il pagamento di ulteriori oneri condominiali ordinari esigibili nell'anno 2014 con riferimento ai condomini di via Monti, parcheggio via Gramsci, via Parini e Corte Bassi;
- 2) Di impegnare la somma di € 8.000,00 per il pagamento di ulteriori oneri ordinari del condominio "Galleria Fosco Giachetti" (nella quota parte del Centro di Responsabilità del Direttore Generale) e del Centro Socializzazione Disabili esigibili nell'anno 2014 sul cap. PEG 39300 ("Spese condominiali: disabilità"), del bilancio del corrente esercizio;
- 3) Di impegnare la somma di € 400,00 per il pagamento di ulteriori oneri ordinari del condominio del Centro Famiglie esigibili nell'anno 2014 sul cap. PEG 37300/2 ("Spese condominiali: Centro famiglie"), del bilancio del corrente esercizio;
- 4) Di impegnare la somma di € 2.000,00 per il pagamento di ulteriori oneri ordinari del condominio del parcheggio P10-Doccia esigibili nell'anno 2014 sul cap. PEG 20300 ("Spese condominiali: Doccia"), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 08-08-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE FINANZIARIO
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Integrazione impegno di spesa per oneri condominiali anno 2014.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2014 / 4802	Impegno per pagamento ulteriori oneri condominiali ordinari con riferimento ai condomini di via Monti, parcheggio via Gramsci, via Parini e Corte Bassi anno 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 9300 PIANO FIN: 1.03.02.13.999, MISS/PROG: 01.05 Spese condominiali	11/08/2014	3.000,00
Impegno 2014 / 4803	Impegno per pagamento ulteriori oneri condominiali ordinari con riferimento al condominio "Galleria Giachetti"anno 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 39300 PIANO FIN: 1.03.02.13.999, MISS/PROG: 12.02 Spese condominiali: disabilità	11/08/2014	8.000,00
Impegno 2014 / 4804	Impegno per pagamento ulteriori oneri condominiali ordinari relativo al condominio del Centro Famiglie anno 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 37300/2 PIANO FIN: 1.03.02.13.999, MISS/PROG: 12.05 Spese condominiali: Centro Famiglie	11/08/2014	400,00
Impegno 2014 / 4805	Impegno per pagamento ulteriori oneri condominiali ordinari del condominio del parcheggio P10-Doccia anno 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 20300 PIANO FIN: 1.03.02.13.999, MISS/PROG: 05.02 Spese condominiali "Doccia"	11/08/2014	2.000,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	13.400,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-08-2014

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to GENNAI STEFANO**