



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 973 DEL 12-09-2014

DETERMINAZIONE

**N. 18 DEL 12-09-2014
SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Restituzione parziale contributo concessorio. DA RIZ STEFANO (BN. 5007/2013)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- in data 17/01/2013, con prot. 3418, Sig. DA RIZ Stefano, in qualità di procuratore del Sig. CECCHI Roberto, proprietario dell'immobile posto in Via Savonarola n. 121, presentava Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della Legge Regionale del 03/01/2005 n. 1 per la realizzazione dell'intervento edilizio di ristrutturazione con frazionamento di unità immobiliare ad uso residenziale, relativamente all'immobile posto in Via Savonarola, 121 (BN. 5007/2013);
- per il deposito del suddetto progetto edilizio il procuratore corrispondeva, in data 12/01/2013, € **5.611,08** a titolo di contributo concessorio, di cui € 4.290,42 per oneri di urbanizzazione ed € 1.320,66 per contributo sul costo di costruzione;
- il responsabile del procedimento, Arch. Giovannina Talarico, in fase di verifica della SCIA depositata, accertava che, per l'auto calcolo degli oneri di urbanizzazione, erano state applicate tariffe non rispondenti alla zona di R.U.;

VISTA la richiesta di rimborso del contributo di costruzione versato in eccesso pari a € 1.401,64, presentata dal P.E. Leonardo Boncinelli, in qualità di tecnico incaricato del Sig. Da Riz Stefano, in data 15/03/2013 e successive integrazioni, relativamente sia agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria (€ 1.212,66), che al contributo sul costo di costruzione (€ 188,78);

TENUTO CONTO della relazione del funzionario tecnico, Arch. Simonetta Mangano, redatta in data 26/08/2014 (All. 1) dalla quale si evince quanto segue.

- *secondo quanto disposto dall'art. 69, c. 10 delle Norme Generali del RU e dalla Deliberazione di G.C. n. 41 del 05/03/2003 e successive integrazioni per l'intervento di frazionamento di cui alla BN 5007/2013 gli oneri di urbanizzazione dovuti ammontano ad € 4.033,50, mentre il contributo sul costo di costruzione ammonta a € 1.131,81,*
- *il pagamento del contributo concessorio effettuato in data 12/01/2013 è pari ad € 5.611,08, di cui € 4.290,42, per oneri di urbanizzazione ed € 1.320,66, per contributo sul costo di costruzione,*

- *il contributo concessorio corrisposto e non dovuto ammonta ad € 445,77 e non ad € 1.401,64 come richiesto dal proprietario;*

VISTO l'art. 2.2.5.5 del Regolamento Edilizio vigente, approvato con la Deliberazione di C.C. n. 19 del 28/03/2014, che ha recepito la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

CONSIDERATO che ai sensi del Regolamento Edilizio vigente, dal maggiore importo pagato devono essere scalati € 150,00=(centocinquanta/00=) in quanto il rimborso si riferisce sia agli oneri di urbanizzazione, che al contributo sul costo di costruzione;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale anni 2014/2016;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del D.L. 31 agosto 2013 n. 102;

RICHIAMATO altresì il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso del contributo concessorio versato per il frazionamento di unità immobiliare, pari a complessivi € 445,77=(quattrocentoquarantacinque/77=), corrisposto in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5007/2013, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dall'art. 2.2.5.5 del Regolamento Edilizio vigente, approvato con la Deliberazione di C.C. n. 19 del 28/03/2014, che ha recepito la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, che, per il caso di specie, ammonta a € 150,00=(centocinquanta/00=), pertanto la somma da restituire ammonta a complessive € 295,77=(duecentonovantacinque/77=);

VISTO che per l'impegno di spesa disposto con il presente atto non ricorrono gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 in quanto trattasi di somme dovute per mero rimborso di somme versate in favore dell'Ente e non dovute, non soggette pertanto agli obblighi di tracciabilità come chiarito dall'AVCP con Determinazione n. 10 del 22.12.2012;

DATO ATTO del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14/3/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 24 del 31/07/2014, con il quale al sottoscritto è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovannina Talarico, ed il funzionario che ha redatto la relazione è l'Arch. Simonetta Mangano;

DETERMINA

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore del Sig. DA RIZ STEFANO C.F.DRZSFN68E02D612W, residente a SCANDICCI in VIA CRISTOFORO COLOMBO 3, l'importo di € 445,77=(quattrocentoquarantacinque/77=), da cui devono essere detratti € 150,00=(centocinquanta/00=) previsti dall'art. 2.2.5.5 del Regolamento Edilizio vigente, per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;
2. di imputare la spesa di € 445,77=(quattrocentoquarantacinque/77=), sul capitolo PEG 30801 (Classificazione in armonizzazione 08.01.1) del bilancio del corrente esercizio;
3. di accertare in entrata la somma di € 150,00=(centocinquanta/00=) sul capitolo PEG 3670 (Classificazione in armonizzazione 3.05.00) del bilancio del corrente esercizio;

4. di liquidare e pagare a favore del Sig. DA RIZ STEFANO C.F.DRZSFN68E02D612W, residente a SCANDICCI in VIA CRISTOFORO COLOMBO 3, l'importo di 445,77= (quattrocentoquarantacinque/77=) e contestualmente recuperare la somma di 150,00= (centocinquanta/00=), a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi €. **295,77=** (duecentonovantacinque/77=), da corrispondere mediante bonifico bancario presso CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE – Agenzia di Scandicci IBAN: IT 31 H 06160 38080 000031896C00.

Sesto Fiorentino, 12-09-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **GENTILI LUCA**

**IL SETTORE FINANZIARIO
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Restituzione parziale contributo concessorio. DA RIZ STEFANO (BN. 5007/2013)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2014 / 553	Rimborso per oneri di urbanizzazione - contributo concessorio Da Riz Stefano (BN 5007/2013) - Operazione: Inserimento PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	16/09/2014	150,00
Impegno 2014 / 5158	Restituzione parziale contributo concessorio Da Riz Stefano (BN 5007/2013) - Operazione: Inserimento PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	16/09/2014	445,77

Totale Accertato	150,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	445,77
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 18-09-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZIARIO
f.to GENNAI STEFANO**