



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 976 DEL 12-09-2014

DETERMINAZIONE

**N. 21 DEL 12-09-2014
SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Restituzione parziale oneri di urbanizzazione. PADOVANI MARIO (BN. 5008/2012).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- in data 20/01/2012, con prot. 2655, il Sig. PADOVANI MARIO presentava Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della Legge Regionale del 03/01/2005 n. 1 per la realizzazione dell'intervento edilizio di ristrutturazione con frazionamento e parziale cambio di destinazione d'uso, con realizzazione di nuova unità immobiliare destinata a studio professionale, relativamente all'immobile posto in via Due Giugno, 77 (BN. 5008/2012);
- per il deposito del suddetto progetto edilizio il soggetto proponente corrispondeva, in data 27/12/2011, € 5.144,47 a titolo di oneri di urbanizzazione ed €. 1.168,57 a titolo di contributo sul costo di costruzione;
- il responsabile del procedimento, Arch. Simonetta Mangano, in fase di verifica della SCIA depositata, accertava che per l'auto calcolo degli oneri di urbanizzazione erano state applicate tariffe non rispondenti alla zona di R.U., così come riportato anche nell'Ordinanza n. 90 del 10/02/2012;

VISTA la richiesta di rimborso del contributo di costruzione versato in eccesso pari a € 1.934,68, presentata dal Sig. Padovani Mario in data 28/01/2014, relativamente ai soli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

TENUTO CONTO della relazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Simonetta Mangano redatta in data 26/08/2014 (All. 1) dalla quale si evince quanto segue:

- *secondo quanto disposto dall'art. 69, comma 10, delle Norme Generali del RU e dalla Deliberazione di G.C. n. 41 del 05/03/2003 e successive integrazioni per l'intervento di frazionamento con parziale cambio di destinazione d'uso di cui alla BN 5008/2012 gli oneri di urbanizzazione ammontano ad €. 3.209,79, mentre il contributo sul costo di costruzione ammonta a €. 1.168,57,*
- *il pagamento degli oneri di urbanizzazione effettuato in data 27/12/2011 è pari a €. 5.144,47,*
- *gli oneri di urbanizzazione corrisposti e non dovuti ammontano ad € 1.934,68;*

VISTO l'art. 2.2.5.5 del Regolamento Edilizio vigente, approvato con la Deliberazione di C.C. n. 19 del 28/03/2014, che ha recepito la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

CONSIDERATO che ai sensi del Regolamento Edilizio vigente, dal maggiore importo pagato devono essere scalati €. 100,00=(cento/00=) in quanto il rimborso si riferisce unicamente agli oneri di urbanizzazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale anni 2014/2016;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del D.L. 31 agosto 2013 n. 102;

RICHIAMATO altresì il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso del contributo concessorio versato in eccesso pari a complessivi €. 1.934,68= (millenovecentotrentaquattro/68=) corrisposto in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5008/2012, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dall'art. 2.2.5.5 del Regolamento Edilizio vigente, approvato con la Deliberazione di C.C. n. 19 del 28/03/2014, che ha recepito la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, che per il caso di specie ammonta a 100,00=(cento/00=), pertanto la somma da restituire ammonta a complessive €. **1.834,68=** (milleottocentotrentaquattro/68=);

VISTO che per l'impegno di spesa disposto con il presente atto non ricorrono gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 in quanto trattasi di somme dovute per mero rimborso di somme versate in favore dell'Ente e non dovute, non soggette pertanto agli obblighi di tracciabilità come chiarito dall'AVCP con Determinazione n. 10 del 22.12.2012;

DATO ATTO del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14/3/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 24 del 31/07/2014, con il quale al sottoscritto è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Simonetta Mangano;

DETERMINA

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore del Sig. PADOVANI MARIO C.F. PDVMRA47T19I684Y, residente a SESTO FIORENTINO in VIA DUE GIUGNO 77, l'importo di €. 1.934,68= (millenovecentotrentaquattro/68=) da cui devono essere detratti €. 100,00=(cento/00=) previsti dall'art. 2.2.5.5 del Regolamento Edilizio vigente, per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;
2. di imputare la spesa di €. 1.934,68= (millenovecentotrentaquattro/68=) sul capitolo PEG 30801 (Classificazione in armonizzazione 08.01.1) del bilancio del corrente esercizio;
3. di accertare in entrata la somma di €. 100,00= (cento/00=) sul capitolo PEG 3670 (Classificazione in armonizzazione 3.05.00) del bilancio del corrente esercizio;
4. di liquidare e pagare a favore di Sig. PADOVANI MARIO C.F. PDVMRA47T19I684Y, residente a SESTO FIORENTINO in VIA DUE GIUGNO 77, l'importo di €. 1.934,68= (millenovecentotrentaquattro/68=) e contestualmente recuperare la somma di € 100,00= (cento/00=), a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi €. **1.834,68=** (milleottocentotrentaquattro/68=) da corrispondere mediante bonifico bancario presso CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE IBAN: IT 51 U 06160 38106 000040063C00.

Sesto Fiorentino, 12-09-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to GENTILI LUCA

**IL SETTORE FINANZIARIO
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Restituzione parziale oneri di urbanizzazione. PADOVANI MARIO (BN. 5008/2012).

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2014 / 557	Oneri di urbanizzazione versati da Padovani Mario (BN 5008/2012) - Operazione: Inserimento PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	16/09/2014	100,00
Impegno 2014 / 5161	Restituzione parziale oneri di urbanizzazione. Padovani Mario (BN. 5008/2014) - Operazione: Inserimento PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	16/09/2014	1.934,68

Totale Accertato	100,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	1.934,68
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 18-09-2014

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to GENNAI STEFANO**