



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1063 DEL 06-10-2014

DETERMINAZIONE

**N. 164 DEL 06-10-2014
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Contratto di locazione passiva Rep. 1898/2009: impegno di spesa I bimestre 2015.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con contratto rep. 1898/2009, registrato all'Agenzia delle Entrate Firenze 3 in data 19/03/2009 al n. 1780, la sig.ra Aiazzi Chiara concedeva in locazione al Comune di Sesto Fiorentino alcuni locali di sua proprietà siti in Sesto Fiorentino, in via Garibaldi 9, adibiti a sede degli uffici di Polizia Municipale;
- detto contratto ha validità per il periodo 01/03/2009 - 28/02/2015;
- con determinazione R.G. n. 915 (R.P. n.136) del 19/08/2014 il canone annuale è stato rideterminato in € 26.636,87 annuali, corrispondenti a € 2.219,74 mensili;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anno 2014 ed il bilancio pluriennale anni 2014/2016;

DATO ATTO che occorre provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa riferito al bimestre 01/01 – 28/02/2015, data in cui il suddetto contratto andrà in scadenza;

RITENUTO che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 136/2010 in quanto trattasi di un contratto privatistico di locazione di beni immobili, e che dunque risulta escluso dalla tracciabilità ai sensi dell'art.19, comma 1, lett. a), primo periodo del Codice dei Contratti, in quanto non riconducibile alla fattispecie dell'appalto come previsto dalla citata Legge 136/2010;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 32 del 29 settembre 2014 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

Di impegnare la somma di € 4.439,48 per il pagamento del canone riferito al primo bimestre 2015 per la locazione di cui in premessa sul cap. PEG 39401 ("Fitti passivi"), del bilancio del futuro esercizio 2015.

Sesto Fiorentino, 06-10-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto di locazione passiva Rep. 1898/2009: impegno di spesa I bimestre 2015.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

| Tipo Movimento | Descrizione | Data | Importo |
|-----------------------------|--|-------------|----------------|
| Impegno 2015 / 63 | Contratto di locazione passiva rep. 1898/2009: impegno di spesa I bimestre 2015 via Garibaldi Sigg.ri Aiazzi - Operazione: Inserimento PEG: 39401 PIANO FIN: 1.03.02.07.001, MISS/PROG: 12.02 Fitti passivi | 07/10/2014 | 4.439,48 |

| | |
|----------------------|----------|
| Totale Accertato | 0,00 |
| Totale Sub Accertato | 0,00 |
| Totale Impegnato | 4.439,48 |
| Totale Sub Impegnato | 0,00 |
| Totale Liquidato | 0,00 |

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 08-10-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**