



Deliberazione del Consiglio Comunale del 20-10-2014 N. 78

Oggetto: Declassificazione e dismissione alla circolazione di un tratto del vecchio tracciato della strada comunale del Cantone e contestuale classificazione del tracciato attuale.

L'anno duemilaquattordici il giorno venti del mese di ottobre alle ore 15.10, in Sesto Fiorentino in sala 5 Maggio, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Presiede l'Adunanza il PRESIDENTE GABRIELLA BRUSCHI.

All'appello risultano:

BIAGIOTTI SARA	P	VANNI TOMMASO	P
MARIANI GIULIO	P	CHIRICI LAURA	P
KAPO DIANA	P	BARONTI RICCARDO	P
BRUSCHI GABRIELLA	P	MUSCAS FABRIZIO	A
PECCHIOLI CLAUDIA	P	POLICASTRO GIOVANNI	P
GIORGETTI ANDREA	P	CECCHERINI MAURO	P
STERA AURELIO	P	LOIERO DAVIDE	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	P	TAURIELLO MARIA	P
SACCONI ANTONIO	P	QUERCIOLO MAURIZIO	P
BUSATO LAURA	P	LICCIARDI GAETANO	P
BIAGIOTTI SIMONETTA	P	MADAU JACOPO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	CORSI BEATRICE	P
GORRONE LUCA	P		

PRESENTI N. 24 - ASSENTI N. 1

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il Segretario Generale MARIA BENEDETTA DUPUIS.

Scrutatori designati: STERA AURELIO, GUARDUCCI ANDREA, LOIERO DAVIDE.

Assessori esterni:

ZAMBINI LORENZO	P
BICCHI VALENTINA	P
DI MATTEO MICHELA	P
MARTINI SARA	A
TAITI TAMARA	P
ELLER VAINICHER LUCA	P

Verificato il numero legale, il Presidente dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che Via del Cantone è stata classificata strada comunale con Deliberazione C. C. n. 87 del 4 luglio 1962 e che originariamente si dipartiva da Via di Rimaggio fino al confine comunale con Firenze, ma a seguito della realizzazione dell'attuale via dell'Osmannoro la strada si estende oggi dalla Via Dell'Osmannoro al confine con il comune di Firenze (Brozzi);

CONSIDERATO che nel corso degli anni il tracciato della strada è stato rettificato e ampliato in vari tratti e alcune porzioni di terreno individuate nelle mappe catastali allegate sono state oggetto d'esproprio per pubblica utilità per la modifica al tracciato storico e frazionate ma non qualificate catastalmente come strada;

VISTO che in alcuni tratti invece il vecchio tracciato della strada ricade all'interno dell'area di pertinenza di proprietà private ed è tuttora accatastato come "strada" nonostante non sia più leggibile e non presenti più alcuna delle caratteristiche indicate dall'art. 1 del D.Lgs. n. 285/1992. In questi tratti al momento della rettifica della strada, il tracciato originario è stato dismesso e, con la realizzazione del marciapiede e della recinzione a filo della strada, è stato inglobato all'interno della proprietà privata, perdendo la continuità fisica con il nuovo tracciato. Il tratto stradale ricadente all'interno del perimetro delle proprietà private ha per altro perduto caratteri di riconoscibilità come viabilità ed oggi neanche ricorrendo al confronto delle fotografie aeree è possibile individuarne traccia;

RITENUTO quindi opportuno procedere alla declassificazione del tratto di strada comunale di Via del Cantone e alla contestuale classificazione a strada comunale (in verde nella planimetria allegata) del tratto di strada di Via del Cantone compreso tra Via Lucchese e via Majorana costituito di fatto dal nuovo tracciato più ampio, traslato e rettificato, che corre quasi parallelamente al primo e del tratto di strada a valle di via Majorana fino al confine comunale con Firenze e del tratto di strada a valle di Via Majorana;

VISTA la relazione tecnica (Allegato B) e la documentazione fotografica (Allegato C), planimetrica e catastale, che individua precisamente il tratto di Via del Cantone da declassificare come risulta dall'estratto di mappa catastale allegato alla presente (allegato A) e le visure catastali delle particelle da declassificare e da classificare come strada comunale (allegato D);

LETTA la relazione tecnica predisposta in data 4/09/2014 dal Servizio Mobilità nella quale si esprime giudizio favorevole a procedere nella declassificazione del tratto della sopracitata strada in quanto esse non presenta più alcuna delle caratteristiche indicate dall'art. 1 del D.Lgs. n. 285/1992 e alla contestuale classificazione a strada comunale delle particelle individuate nelle planimetrie allegate;

VISTI gli artt. 822, 823, 824 del Codice Civile;

VISTI l'art. 2, comma 9, del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, l'art. 3, comma 1, del D. P.R. n. 495 del 30/04/1992 e del DPGR n. 41/R del 2/8/2004;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO dell'illustrazione del presente argomento da parte dell'Assessore M. Di Matteo e dell'intervenuto del Consigliere M. Ceccherini, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 24

- Consiglieri votanti n. 24

- Voti favorevoli n. 24 (Sindaco, Partito Democratico, Sesto Siamo noi, Lista Quercioli, Sinistra, Ecologia e Libertà, Movimento 5 Stelle, Forza Italia);

DELIBERA

- 1) di approvare la declassificazione del tratto di Strada Comunale di via del Cantone, come indicata in colore giallo nell'estratto di mappa catastale allegato (All. A), da strada comunale a relitto stradale (patrimonio disponibile dell'A.C.);
- 2) di approvare la classificazione delle particelle indicate in colore verde nell'estratto di mappa catastale allegato (All. A) come strada comunale;
- 3) di dare mandato agli uffici competenti di comunicare la declassificazione ai proprietari dei terreni delle strada oggetto di dismissione;
- 4) di dare mandato agli uffici competenti di comunicare la declassificazione e la classificazione alla Provincia di Firenze per l'approvazione definitiva;

ED IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'esito della successiva e separata votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 24

- Consiglieri votanti n. 24

- Voti favorevoli n. 24 (Sindaco, Partito Democratico, Sesto Siamo noi, Lista Quercioli, Sinistra, Ecologia e Libertà, Movimento 5 Stelle, Forza Italia);

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI ALLEGATI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità tecnica Favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)

Sesto Fiorentino, 19-09-2014

Il Dirigente/Responsabile
f.to LUCA GENTILI

La presente delibera è stata dichiarata non rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 23-09-2014

Il Dirigente del
Settore Risorse Finanziarie e Organizzazione
f.to STEFANO GENNAI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to GABRIELLA BRUSCHI

Il Segretario Generale
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.