



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 . tel. 055 055      www.comune.sesto-fiorentino.fi.it



**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**  
**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SEVIZI A RETE**

LAVORI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO DI RUGBY - COMUNE DI SESTO FIORENTINO (FI).

IMPRESA: MASSA IMPIANTI S.R.L. - VIA FRASSINA 65 - 59100 CARRARA (MS)

CONTRATTO DI APPALTO: REP. N. 20383 DEL 26.11.2013 REGISTRATO A FIRENZE 2 ATTI PUBBLICI IN DATA 03.12.2013 AL N. 73.

ATTO DI SOTTOMISSIONE: REP. N. 20397 DEL 05.03.2014 REGISTRATO A FIRENZE 2 ATTI PUBBLICI IN DATA 11.03.2014 AL N. 16.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

I - PREMESSE

I. Approvazione progetto esecutivo:

I.a) con deliberazione G.C. n. 126 del 06.08.2013 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alla manutenzione straordinaria degli spogliatoi dell'impianto sportivo di Rugby, per un importo complessivo di € 79.678,69 di lavori a base d'asta;

I.b) quadro economico approvato:

IMPORTO LAVORI:

importo lavori edili (soggetto a ribasso)	€	60.678,69
Importo lavori impiantistici (soggetto a ribasso)	€	19.000,00
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>79.678,69</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 21%	€	16.732,52	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€	1.593,57	
Spese Tecniche per assicurazione progettista	€	201,71	
Spese tecniche incarico esterno	€	1.258,40	
Contributo Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	30,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€	505,11	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>20.321,31</b>	<b>€ 20.321,31</b>

**TOTALE LAVORI € 100.000,00**



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055 | [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

2. Aggiudicazione:

con determinazione del Settore Affari Generali e Legali n. 196 del 15.10.2013 si è proceduto all'aggiudicazione ed all'affidamento dei lavori all'impresa Massa Impianti s.r.l. di Carrara (MS) che ha offerto un ribasso del 24,82% ed è stato variato il Quadro Economico come segue:

2.a) quadro economico di aggiudicazione:

IMPORTO LAVORI:

Importo lavori edili (soggetto a ribasso)	€	45.618,24
Importo lavori impiantistici (soggetto a ribasso)	€	<u>14.284,20</u>
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>59.902,44</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 22%	€	13.178,54	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€	1.593,57	
Spese Tecniche per assicurazione progettista	€	201,71	
Spese tecniche incarico esterno	€	1.258,40	
Contributo Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	60,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>23.805,34</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>40.097,56</b>	€ 40.097,56
			=====
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 100.000,00</b>

3. Contratto di appalto:

con contratto di appalto Rep. n. 20383 del 26.11.2013 registrato a Firenze 2 Atti Pubblici in data 03.12.2013 al n. 73, sono stati affidati all'impresa Massa Impianti s.r.l. di Carrara (MS) i lavori di cui trattasi per un importo a base di contratto di € 59.902,44.

4. Approvazione perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa:

4.a) con determina dell'U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n.25 del 17.02.2014 veniva approvata la perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa con aumento dell'opera per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 11.223,55 ed oneri per la sicurezza pari a € 621,40 oltre IVA.

4.b) descrizione dei lavori di variante:

Tali variazioni derivano in parte da cause impreviste e imprevedibili di cui all'art. 132 comma 1 lett. b del D.Lgs. 163/2006, in parte da condizioni non prevedibili nella fase progettuale di cui all'art. 132 comma 1 lett. C del D. Lgs. 163/2006

## 2 – VISITE DI CONTROLLO

La sottoscritta direzione lavori dopo aver esaminato gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa, il giorno 24 marzo 2014 si è recato presso l'impianto sportivo di Rugby di Sesto Fiorentino, ove in presenza dell'Impresa Massa Impianti s.r.l. ha constatato l'effettiva esecuzione dei lavori

## 3 – CREDITO DELL'IMPRESA

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori:

VISTE le leggi ed i regolamenti vigenti in materia dei Lavori Pubblici;

### CONSIDERATO:

- 1 – Che i lavori eseguiti dall'Impresa Massa Impianti s.r.l. corrispondono a quelli indicati nel contratto Rep. n. 20383 del 26.11.2013 registrato, nell'atto di sottomissione Rep. n. 20397 del 05.03.2014 e negli atti contabili relativi;
- 2 – Che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- 3 – Che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza N. 73256 continuativa dell'Istituto Nazionale Assicurazioni Infortuni sul Lavoro di Carrara;
- 4 – Che non è stata necessaria la pubblicazione dell'avviso "ad opponendum" in quanto non sono state occupate aree private;
- 5 – Che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi.
- 6 – Che l'Impresa ha presentato le fatture quietanzate dei sub-affidatari.
- 7 – Che i lavori sono riconducibili alle seguenti categorie:  
Cat. OGI: importo lavori € 54.811,03  
Cat. OGII: importo lavori € 16.314,96
- 8 – Le certificazioni rilasciate dagli Enti Previdenziali e Assicurativi per l'impresa Massa Impainti s.r.l. con D.U.R.C. Prot.29620505 del 11.04.2014 ;

il tutto agli atti dell'U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete.

## CERTIFICA

Che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa Massa Impainti s.r.l. sono regolarmente eseguiti e ne liquida il credito dell'impresa come segue:

importo totale dei lavori risultante dallo Stato Finale: € 71.747,39

a dedursi gli acconti già liquidati:

Certificato n. 1 del 19.02.2014 € 41.174,94

Certificato n. 2 del 22.05.2014 € 30.213,71



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055    [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

Totale pagamenti in acconto	€ 71.388,65
Credito residuo	€ 358,74

Resta da liquidare all'appaltatore il credito netto di 358,74 (trecentocinquantotto/74) euro oltre IVA.

Delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e ratifiche revisionali, previa prestazione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 235 del DPR n. 207/2010 dell'importo pari a 459,55 (358,74x1,05x1,22), calcolando gli interessi per 24 mesi e l'iva.

Sesto Fiorentino, li 4/7/2014

L'impresa  
*Massa Impianti s.r.l.*

**MASSA IMPIANTI SRL**  
Via Frassina 65 - 54038 CARRARA  
Tel. 0586-813633 Fax 0586-886456  
Partita IVA 01076440456

La Direzione dei Lavori

Visto del Responsabile del procedimento

*Ing. Rita Dabizzi*

