



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1179 DEL 04-11-2014

DETERMINAZIONE

N. 176 DEL 04-11-2014

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria 2014 nel Condominio via Monti: impegno di spesa e liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che l'A.C. è proprietaria dei locali di Via Monti 10, sede del "Centro Diurno Anziani", per la quota pari a complessivi millesimi 108,84;
- con nota prot. n. 28381 del 13/06/2014, agli atti dell'U.O. Patrimonio, l'amministratore del suddetto condominio, Studio Parretti, aveva comunicato che nel corso dell'assemblea tenutasi il 09/06/2014 era stata deliberata l'effettuazione immediata di urgenti lavori di manutenzione straordinaria (sostituzione generatore di calore dell'impianto di riscaldamento condominiale; sostituzione funi ascensore), per i quali l'A.C. doveva versare € 6.636,75, in ordine ai quali era stato assunto l'impegno 2014/3998;
- con nota prot. n. 47287 del 09/10/2014, agli atti dell'U.O. Patrimonio, il suddetto amministratore ha comunicato che nel corso dell'assemblea tenutasi il 02/10/2014 è stata deliberata l'effettuazione immediata di ulteriori urgenti lavori di manutenzione straordinaria (sostituzione dei frontalini dei terrazzi deteriorati prospicienti via Monti, via Pratese e la rampa d'accesso ai garages; rivestimento in rame dei frontalini dei terrazzi lato corte tergale), in ordine ai quali l'A.C. è tenuta a versare € 1.484,00 entro la data del 15/12/2014;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anno 2014 ed il bilancio pluriennale anni 2014/2016;

RITENUTO pertanto assumere l'impegno di spesa per il suddetto importo di € 1.484,00 e procedere altresì alla liquidazione entro la scadenza prevista del 15/12/2014;

RITENUTO che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della L. 13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n. 4 in data 07/07/2011;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 32 del 29 settembre 2014 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

1. Di impegnare la somma di € 1.484,00 per il pagamento di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il condominio in argomento, sul cap. PEG 59025 ("Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: spese condominiali"), del Bilancio del corrente esercizio;
2. Di liquidare e pagare, valendosi dell'impegno di cui al punto 1, la somma di € 1.484,00 a titolo di gestione straordinaria 2014, entro il 15/12/2014, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato a: "Condominio via Monti 10 – c.f. 93116840484 - IBAN: IT08H 01030 38100 000003365845";
3. Di dare atto che, relativamente alle informazioni sulla spesa oggetto del presente provvedimento, si tiene conto delle indicazioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle P.A".

Sesto Fiorentino, 04-11-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria 2014 nel Condominio via Monti: impegno di spesa e liquidazione.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2014 / 5987	Impegno di spesa e liquidazione per ulteriori lavori di manutenzione straordinaria 2014 nel Condominio via Monti - Operazione: Inserimento PEG: 59025 PIANO FIN: 2.02.01.09.000, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: spese condominiali	06/11/2014	1.484,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	1.484,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 06-11-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**