



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1216 DEL 13-11-2014

DETERMINAZIONE

**N. 73 DEL 13-11-2014
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto 2/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la convenzione del 22.12.1995 repertorio n° 21932, racc. n° 979, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa "Appennino Seconda Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.", relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTA la richiesta presentata dalla Sigg.ra Bartoli Monica in data 16 ottobre 2014 prot. N. 48657, in qualità di proprietaria, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari, costituite, rispettivamente, da:

- appartamento ad uso civile abitazione e cantina, in via T. Signorini n. 13, piano 2 – S1, interno 5 scala B, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1511 sub. 14 categoria A/3 classe 5 vani catastali 4,5;
- garage posto in via L. Chini n° 72, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1511 sub. 14 categoria C/6 classe 6 mq. 14;

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Francesco Steidl di Firenze stipulato in data 10.07.2000, repertorio n. 36006, raccolta n. 4141 e registrato a Firenze in data 25.07.2000;

RITENUTO, inoltre, che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n° 21932, racc. n° 979 del 22.12.1995;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Mila Scala che si è avvalsa dell'istruttoria dell'arch. Cristiana Cristiani;

VISTI il D. Lgs. n° 267/2000 e il D. Lgs. n° 165/2001;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari di proprietà della Sig.ra Bartoli Monica, costituite, rispettivamente, da:

- appartamento ad uso civile abitazione e cantina, in via T. Signorini n. 13, piano 2 – S1, interno 5 scala B, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1511 sub. 14 categoria A/3 classe 5 vani catastali 4,5;
- garage posto in via L. Chini n° 72, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 43 particella n° 1511 sub. 14 categoria C/6 classe 6 mq. 14;

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Francesco Steidl di Firenze stipulato in data 10.07.2000, repertorio n. 36006, raccolta n. 4141 e registrato a Firenze in data 25.07.2000, e realizzate in forza della convenzione repertorio n° 21932, racc. n° 979 del 22.12.1995;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 12 della convenzione sopra richiamata;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dal Servizio Piani Attuativi dell'U.O.A Assetto del Territorio.

Sesto Fiorentino, 13-11-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to GENTILI LUCA

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto 2/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 19-11-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**