



Deliberazione del Consiglio Comunale del 27-11-2014 N. 96

Oggetto: Operazione di rinegoziazione finanziamenti concessi da Cassa Depositi e Prestiti - Circolare C.D.P. n. 1281 del 7/11/2014 – Approvazione.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 15.15, in Sesto Fiorentino in sala 5 Maggio, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Presiede l'Adunanza il PRESIDENTE GABRIELLA BRUSCHI.

All'appello risultano:

BIAGIOTTI SARA	P	VANNI TOMMASO	P
MARIANI GIULIO	P	CHIRICI LAURA	P
KAPO DIANA	P	BARONTI RICCARDO	P
BRUSCHI GABRIELLA	P	MUSCAS FABRIZIO	P
PECCHIOLI CLAUDIA	P	POLICASTRO GIOVANNI	P
GIORGETTI ANDREA	P	CECCHERINI MAURO	P
STERA AURELIO	P	LOIERO DAVIDE	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	P	TAURIELLO MARIA	P
SACCONI ANTONIO	P	QUERCIOLI MAURIZIO	P
BUSATO LAURA	P	LICCIARDI GAETANO	P
BIAGIOTTI SIMONETTA	P	MADAU JACOPO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	CORSI BEATRICE	P
GORRONE LUCA	P		

PRESENTI N. 25 - ASSENTI N. 0

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il Segretario Generale MARIA BENEDETTA DUPUIS.

Scrutatori designati: PECCHIOLI CLAUDIA, VANNI TOMMASO, CORSI BEATRICE.

Assessori esterni:

ZAMBINI LORENZO	P
BICCHI VALENTINA	P
DI MATTEO MICHELA	P
MARTINI SARA	P
TAITI TAMARA	P
ELLER VAINICHER LUCA	P

Verificato il numero legale, il Presidente dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Circolare n. 1281 del 7 novembre 2007 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. (di seguito "CDP") ad oggetto "Rinegoziazione dei prestiti ordinari della CDP, ai sensi dell'articolo 5 del decreto legge 27 ottobre 1995, n. 444, convertito con modificazioni dalla legge 20 dicembre 1995, n. 539" con la quale la CDP si rende disponibile alla rinegoziazione dei finanziamenti concessi agli Enti Locali, attualmente in ammortamento a tasso d'interesse fisso, che presentino le seguenti caratteristiche:

- prestiti ordinari intestati a province e comuni adottati in attuazione del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269;
- coincidenza tra soggetto pagatore e soggetto mutuatario;
- in ammortamento a tasso fisso al 1[^] luglio 2014;
- scadenza del piano di ammortamento vigente successiva al 31 dicembre 2018;
- residuo debito da ammortizzare al 1[^] luglio 2014 pari o superiore a € 10.000,00;

RILEVATO che il Comune di Sesto Fiorentino ha in ammortamento i sotto-elencati contratti di prestito che presentano le caratteristiche previste dalla Circolare succitata:

- mutuo pos. 4494403.00 importo originario di € 1.080.000,00 per il finanziamento della costruzione dell'impianto sportivo in località Volpaia contratto in data 27.7.2006, tasso fisso 4,58%, debito residuo al 1.7.2014 € 929.033,90 rata semestrale costante di € 33.315,93;
- mutuo pos. 4496922.00 importo originario di € 200.000,00 per il finanziamento del rifacimento dei marciapiedi e illuminazione pubblica via Bernini e via Carducci contratto in data 16.10.2006, tasso fisso 4,04%, debito residuo al 1.7.2014 € 114.887,55 rata semestrale costante di € 8.954,56;
- mutuo pos. 4506397.00 importo originario di € 684.275,20 per il finanziamento della costruzione della palestra presso la scuola elementare Bortolotti contratto in data 30.4.2007, tasso fisso 4,61%, debito residuo al 1.7.2014 € 525.727,20 rata semestrale costante di € 26.371,39;
- mutuo pos. 4538980.00 importo originario di € 2.100.000,00 per il finanziamento della costruzione della scuola infanzia viale Togliatti contratto in data 29.12.2009, tasso fisso 4,34%, debito residuo al 1.7.2014 € 1.810.781,04 rata semestrale costante di € 79.094,70;

VISTA la relazione tecnica di accompagnamento, allegato 1 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in cui è illustrata la convenienza economica della proposta di rinegoziazione del debito di cui alla circolare n. 1281 della CDP spa;

TENUTO conto del basso livello di indebitamento del nostro Comune che, nella fattispecie,

consente una sua parziale ristrutturazione, allungando nel tempo la restituzione dei mutui (per una media di otto anni) per ottenere, di converso, disponibilità di bilancio sin dal corrente esercizio, in quanto la rata in scadenza al 31 dicembre 2014 sarà costituita dalla sola quota degli interessi e quindi una minore spesa per la parte relativa alla restituzione della quota capitale per un importo di € 72.669,34 (come previsto al punto 2 della Circolare sopra menzionata) per il corrente anno;

DATO ATTO che il miglioramento è conseguito in ordine decrescente fino al 31.12.2029 per un risparmio complessivo della quota capitale per € 1.285.935,00, mentre la variazione e positiva di cassa fino al 2027 ammonterà a € 808.379,00;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 39 del 29 aprile 2014 con la quale è stato approvato il rendiconto dell'esercizio 2013 e la propria deliberazione n. 27 del 28 marzo 2014 che approva il Bilancio di Previsione Armonizzato 2014-2015;

VISTI gli articoli 203 e 204 del T.U.E.L. 267/2000;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti espresso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

PRESO ATTO dell'illustrazione del presente argomento da parte dell'Assessore L. Eller Vainicher e dibattito intercorso in cui sono intervenuti i Consiglieri G. Licciardi, G. Mariani e il Sindaco S. Biagiotti, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

UDITE inoltre le dichiarazioni di voto dei Consiglieri D. Loiero, G. Policastro, R. Baronti, G. Licciardi, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 25

- Consiglieri votanti n. 16

- Astenuti n. 9 (M. Quercioli e G. Licciardi - Lista Quercioli, J. Madau e B. Corsi - Sinistra, Ecologia e Libertà, G. Policastro e M. Ceccherini - Movimento 5 Stelle, D. Loiero e M. Tauriello - Forza Italia, F. Muscas - Movimento Sesto 2014);

- Voti favorevoli n. 16 (Sindaco, Partito Democratico, Sesto Siamo noi);

DELIBERA

Per le motivazioni economico-finanziarie esposte nella relazione tecnica di accompagnamento allegato 1, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1. di approvare la rinegoziazione dei seguenti finanziamenti concessi dalla CDP spa come previsto dalla Circolare n. 1281 del 7 novembre 2014:
 - mutuo originario di € 1.080.000,00 per il finanziamento della costruzione

dell'impianto sportivo in località Volpaia contratto in data 27.7.2006, tasso fisso 4,58%, debito residuo al 1.7.2014 € 929.033,90 rata semestrale costante di € 33.315,93;

- mutuo originario di € 200.000,00 per il finanziamento del rifacimento dei marciapiedi e illuminazione pubblica via Bernini e via Carducci contratto in data 16.6.2006, tasso fisso 4,04%, debito residuo al 1.7.2014 € 114.887,55 rata semestrale costante di € 8.954,56;
 - mutuo originario di € 684.272,20 per il finanziamento della costruzione della palestra presso la scuola elementare Bortolotti contratto in data 30.7.2006, tasso fisso 4,61%, debito residuo al 1.7.2014 € 525.727,20 rata semestrale costante di € 26.371,39;
 - mutuo originario di € 2.100.000,00 per il finanziamento della costruzione della scuola infanzia viale Togliatti contratto in data 29.12.2009, tasso fisso 4,34%, debito residuo al 1.7.2014 € 1.810.781,04 rata semestrale costante di € 79.094,70;
2. di dare atto che l'importo massimo nominale dei finanziamenti oggetto dell'operazione di cui al punto che precede rientra nei limiti previsti dall'art. 204 del TUEL 267/2000;
 3. di autorizzare il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie ed Organizzazione a porre in essere tutti gli atti amministrativi e tecnici conseguenti che si renderanno necessari per ottenere la rinegoziazione dei finanziamenti sopra elencati.

ED IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'esito della successiva e separata votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 25

- Consiglieri votanti n. 16

- Astenuti n. 9 (M. Quercioli e G. Licciardi - Lista Quercioli, J. Madau e B. Corsi - Sinistra, Ecologia e Libertà, G. Policastro e M. Ceccherini - Movimento 5 Stelle, D. Loiero e M. Tauriello - Forza Italia, F. Muscas - Movimento Sesto 2014);

- Voti favorevoli n. 16 (Sindaco, Partito Democratico, Sesto Siamo noi);

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI ALLEGATI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità tecnica Favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)

Sesto Fiorentino, 26-11-2014

Il Dirigente/Responsabile
f.to STEFANO GENNAI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile Favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)

Sesto Fiorentino, 26-11-2014

Il Dirigente del
Settore Risorse Finanziarie e Organizzazione
f.to STEFANO GENNAI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to GABRIELLA BRUSCHI

Il Segretario Generale
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.