



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1263 DEL 21-11-2014

DETERMINAZIONE

N. 180 DEL 21-11-2014

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Atto di cessione gratuita in adempimento alla convenzione urbanistica del 26 settembre 2011 - Ambito di Trasformazione Scheda 31 Via delle Cave - Società C.E.F.A. Costruzioni Edili F.lli Amantini S.n.c.: approvazione schema contratto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la convenzione urbanistica in data 26 settembre 2011, ai rogiti Notaio Maurantonio, rep. n. 34.793/7.351, registrata a Firenze 1 in data 4 ottobre 2011, al n. 20090 serie 1T, trascritta all'ex Conservatoria RR. II. Di Firenze in data 6 ottobre 2011 al n. 22530 reg. part., mediante la quale veniva sancito, tra l'altro, l'impegno alla cessione gratuita, con relativo trasferimento della proprietà delle aree al Comune di Sesto Fiorentino, delle aree destinate a verde, percorso ciclopedonale e impianti connessi per una superficie complessiva di circa metri quadrati 2.836.-, opere di urbanizzazione insistenti su aree identificate al C.T. del predetto Comune nel foglio di mappa 29, particelle 2316, 2317 e 2248, superficie catastale complessiva metri quadrati 3.066;

EVIDENZIATO che le opere suddette sono già state prese in carico con il collaudo approvato con determinazione dirigenziale n. 720 del 30 giugno 2014;

RITENUTO opportuno procedere a formalizzare l'acquisto al patrimonio del Comune e che nulla osta all'acquisizione di cui trattasi, con oneri contrattuali a carico della società cedente;

VISTA la bozza che si allega al presente atto sotto lettera "A", da stipulare a ministero del Notaio Tommaso Maurantonio di Firenze, incaricato dalla società cedente;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto del Sindaco n. 32 del 29 settembre 2014 che ha conferito le attribuzioni del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

- 1) Di approvare il testo allegato al presente atto sub "A", da stipulare a ministero del Notaio Tommaso Maurantonio di Firenze.
- 2) Di prendere atto che tutte le spese contrattuali saranno, come previsto, a totale carico della parte cedente.

Sesto Fiorentino, 21-11-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Atto di cessione gratuita in adempimento alla convenzione urbanistica del 26 settembre 2011 - Ambito di Trasformazione Scheda 31 Via delle Cave - Società C.E.F.A. Costruzioni Edili F.lli Amantini S.n.c.: approvazione schema contratto.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 28-11-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**