



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1276 DEL 25-11-2014**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 96 DEL 25-11-2014  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Accertamento e impegno di spesa relativo alle ulteriori verifiche documentali effettuate da PubliEs Energia Sicura srl, nell'ambito della convenzione sui controlli degli impianti termici e gas previsti dalla delibera AEEG del 18 marzo 2004 n. 40 - accertamenti anno termico 2012-2013.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013 con la quale il nostro comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

**DATO ATTO** della delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2014 e della delibera di Giunta Comunale n. 60 del 7 aprile 2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2014/2016;

**DATO ATTO** altresì della delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 20/05/2014 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione armonizzato 2014-2016;

**PRESO ATTO** che:

- la Legge n. 10 del 09.01.1991 detta le "Norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia";

- la stessa legge prevede una serie di interventi mirati alla riduzione dei consumi energetici e fra questi le tipologie tecnico - costruttive per l'edilizia, la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici;
- i controlli e le verifiche sono demandati ai Comuni ed alle Province e, più precisamente, per gli impianti termici l'art. 31 comma 3 recita: "I Comuni con più di 40.000 abitanti e le Province per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano, con cadenza almeno biennale, l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni avendo specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti";
- l'art. 9, comma 2, del D.Lgs 192/05 dispone: "Le autorità competenti realizzano, con cadenza periodica, privilegiando accordi tra gli enti locali o anche attraverso altri organismi pubblici o privati di cui sia garantita la qualificazione e l'indipendenza, gli accertamenti e le ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione e assicurano che la copertura dei costi avvenga con una equa ripartizione tra tutti gli utenti finali";
- ai Comuni spetta, altresì, la gestione delle verifiche previste dall'articolo 14 della Delibera 40/04 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas (AEEG) e successive modifiche ed integrazioni, tra cui la delibera 87/06, necessarie ad accertare che gli impianti di utenza gas situati su territorio Comunale siano stati eseguiti e siano mantenuti in stato di sicuro funzionamento nei riguardi della pubblica incolumità.

**DATO ATTO** della deliberazione CC n. 51 del 20/07/2010 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina degli accertamenti e ispezioni degli impianti termici e impianti gas e al contempo è stata esternalizzata la funzione di accertamento e ispezione degli impianti termici e impianti gas alla società Publies Energia Sicura s.r.l.;

**DATO ATTO** della deliberazione GC n. 169 del 27/07/2010 con la quale sono stati approvati gli oneri relativi alle verifiche ed ai controlli previsti dalla L. 10/1991 e dalla Deliberazione AEEG 40/2004;

**ATTESO** che gli oneri relativi ai controlli previsti dalla Delibera 40/2004 risultano essere i seguenti:

- a) Euro 60,00 oltre IVA di legge per ogni impianto controllato a campione con accertamento documentale positivo;
- b) Euro 180,00 oltre IVA di legge per ogni impianto controllato per accertamento documentale impedito.;
- c) Euro 40,00 oltre IVA di legge, per ogni ulteriore ed eventuale verifica di documentazione prodotta dal cliente e/o ditta installatrice conseguentemente al sopralluogo svolto con esito negativo, sia su impianto attivato con accertamento impedito che per quelli controllati a campione (attivati con accertamento documentale positivo);
- d) Euro 100,00 oltre IVA di legge, per ogni sopralluogo di verifica, successivo al primo e che si rendesse necessario per accertare l'idoneità dell'impianto, sia per le verifiche su accertamenti impediti che su quelli a campione;

**DATO ATTO** della determinazione n. 1037/2010 con la quale è stata approvata una convenzione tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Publies Energia Sicura srl per

l'accertamento ed ispezione degli impianti termici e gas previsti dalla L. 10/91 e dalla delibera AEEG 40/2004;

**DATO ATTO** che in relazione all'anno termico 2012-2013 sono stati effettuati dalla società Publies controlli a campione sul 5% degli accertamenti positivi;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n° 698 R.G. del 26 giugno 2014 con la quale è stata impegnata la somma complessiva di € 732,00 a favore di PubliEs Energia Sicura srl per far fronte all'attività di verifica sopra citata;

**PRESO ATTO** che l'esito di tale attività ha evidenziato n° 4 impianti con problematiche impiantistiche che hanno determinato l'espressione di un parere negativo da parte di Publies;

**CONSIDERATO** che a seguito di ciò è risultato necessario richiedere ai responsabili dei n° 4 impianti individuati la presentazione di una documentazione tecnica integrativa al fine di superare l'esito negativo del procedimento;

**ATTESO** che la documentazione tecnica in parola, dopo essere stata acquisita dal Comune di Sesto Fiorentino, è stata inviata alla stessa PubliEs Energia Sicura srl, per la relativa valutazione;

**PRESO ATTO** che Publies Energia Sicura srl – in riscontro – ha espresso parere positivo su tre dei quattro impianti verificati, mentre su di uno di essi ha richiesto ulteriori integrazioni, che saranno comunque soggette ad ulteriore verifica documentale;

**DATO ATTO** che l'art. 26 del Regolamento per la disciplina degli accertamenti e ispezioni degli impianti termici e impianti gas sopra citato, stabilisce che *“nel caso in cui, durante la verifica, vengano riscontrate anomalie, non gravi ai fini della sicurezza potrà essere concesso al conduttore dell'impianto un periodo di tempo per la risoluzione delle anomalie, ponendo a carico dello stesso i maggiori costi sostenuti per gli eventuali controlli successivi”*;

**PRESO ATTO** che la valutazione da parte di PubliEs Energia Sicura srl relativamente a quanto sopra esposto è soggetta ad oneri per l'AC di Sesto Fiorentino quantificabili in € 200,00 oltre IVA di legge, per un totale di € 244,00;

**RITENUTO** quindi di dover procedere a dare la necessaria copertura finanziaria al servizio di cui trattasi;

**CONSIDERATO** peraltro che, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento sopra citato, la somma di € 244,00 sarà rimborsata dai responsabili dei n° 4 impianti oggetto di controlli successivi;

**DATO ATTO** che in data 24 novembre 2014 è stato acquisito il codice identificativo di gara **Z0211E2166** attraverso il sito web appositamente previsto presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;

**DATO ATTO** del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs n. 33 del 14/3/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 34 del 29/09/2014 con il quale al sottoscritto è stata attribuita la dirigenza del Settore Sviluppo del Territorio a far data dal giorno 01/10/2014;

VISTI il D.Lgs. n°267/200 e il D. Lgs. n°165/2001;

### **DETERMINA**

1. di dare atto che la somma di € 244,00, dovuta dai cittadini responsabili degli impianti termici con esito negativo soggetti a ulteriore controllo da parte di Publies, è stata parzialmente incassata per € 146,40;
2. di introitare la somma di € 244,00 sul cap. PEG 925 del bilancio del corrente esercizio - piano finanziario 3.02.02.01.001;
3. di autorizzare l'ufficio Ragioneria ad emettere fattura nei confronti dei 4 cittadini in parola, di cui saranno trasmesse le generalità;
4. di impegnare la somma di € 200,00 oltre IVA di legge, a favore di PubliEs Energia Sicura srl quale corrispettivo dovuto per l'attività di verifica documentale svolta sulla documentazione integrativa prodotta dai soggetti responsabili dei n° 4 impianti risultati con esito negativo;
5. di imputare la somma suddetta pari a 200,00 oltre IVA per un totale complessivo di € 244,00, sul CAP 35350 "servizio di accertamento per la sicurezza di impianti a gas" del bilancio 2014 Piano Finanziario 1.03.02.99.999 Missione 09 Programma 08;
6. di dare atto che la presente obbligazione avrà scadenza al 31/12/2014;
7. di procedere alla liquidazione delle fatture che perverranno da PubliEs Energia Sicura srl con successivi atti;
8. di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione.
9. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio Ambiente Ing. Leonardo Mangiarotti;

Sesto Fiorentino, 25-11-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **GENTILI LUCA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Accertamento e impegno di spesa relativo alle ulteriori verifiche documentali effettuate da PubliEs Energia Sicura srl, nell'ambito della convenzione sui controlli degli impianti termici e gas previsti dalla delibera AEEG del 18 marzo 2004 n. 40 - accertamenti anno termico 2012-2013.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2014 / 628</b>	VERIFICHE IMPIANTI TERMICI - INCASSI ANNO 2014 - Operazione: Variazione  PEG: 925 PIANO FIN: 3.02.02.01.001 Proventi da accertamenti per la sicurezza impianti a gas	01/12/2014	48,80

Totale Accertato	48,80
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 02-12-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to GENNAI STEFANO**