



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1260 DEL 21-11-2014

DETERMINAZIONE

**N. 90 DEL 21-11-2014
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Global Service Biblioteca Comunale "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia. Impegno di spesa per il 4[^] trimestre 2014. CUP: B92I2000240004.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2014 ed i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 07.04.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziaria per il triennio 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 26 settembre 2013 il Comune di Sesto Fiorentino ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, modificato dall'art. 9 del D.L. 31 agosto 2013 n. 102;
- con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

PREMESSO altresì che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21.12.2010 veniva affidato in house providing alla società Consiag Servizi s.r.l. il Global Service della Biblioteca "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia in via sperimentale per la durata di un anno, in attesa di valutare l'opportunità di affidare in Global Service le manutenzioni ordinarie, straordinarie e la gestione dei servizi di tutti gli immobili comunali;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 160 dell'11.08.2011 veniva approvato il progetto di Global Service per la suddetta Biblioteca per l'anno 2011 e il relativo schema di contratto di servizio fra il Comune di Sesto Fiorentino e Consiag Servizi s.r.l. per l'affidamento in house dell'attività di gestione globale della biblioteca "Ernesto Ragionieri", per una spesa complessiva di € 232.845,57, di cui € 101.441,75

a carico del Comune di Sesto Fiorentino ed € 131.392,82 a carico dell'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi;

- in data 20.10.2011 è stato stipulato il relativo contratto di servizio per l'anno 2011, Rep. n. 2724;
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 234/2011 e 173/2012 l'Amministrazione Comunale, alla luce della complessa normativa in materia di affidamenti in house e delle disposizioni legislative in materia di liberalizzazioni, nonché della normativa sulla razionalizzazione delle società partecipate delle amministrazioni pubbliche (in particolare dell'art. 4 del D.L. n. 95 del 06.07.2012 - *c.d. spending review*), ha prorogato, a decorrere dal 1° Gennaio 2012, il contratto di servizio esistente fra il Comune di Sesto Fiorentino e la Consiag Servizi s.r.l., alle stesse modalità e condizioni del contratto sottoscritto per l'anno 2011;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 12.12.2013 nella quale si confermano gli affidamenti in essere a favore della Consiag Servizi s.r.l. ritenendo gli stessi come legittimamente assegnati in ragione della sua natura *in house*, e pertanto tali da poter essere confermati, risultando, i servizi oggetto dei relativi contratti, legittimamente affidati;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 08.04.2014 avente ad oggetto "Dismissione delle partecipazioni nella Società Consiag Servizi s.r.l. e contestuale acquisto di partecipazioni in Consiag Servizi Comuni s.r.l. a totale capitale pubblico", con la quale l'Amministrazione Comunale:

- *"dà mandato al Sindaco, o ad un suo delegato, di **dismettere** la partecipazione in Consiag Servizi S.r.l. in favore della società Consiag S.p.A. a fronte del corrispettivo di € 3.701,40, pari al valore del patrimonio netto dell'ultimo bilancio approvato al 31.12.2012 oltre ad eventuale conguaglio positivo derivante dal patrimonio netto contabile al 31.12.2013 e di impiegare tale somma per **acquisire** una quota percentuale pari alle altre amministrazioni comunali, determinata al termine della sottoscrizione di Consiag Servizi Comuni S.r.l., mediante sottoscrizione di un aumento di capitale offerto a terzi per un importo totale pari, in questa fase, ad € 100.000,00;*
- *approva lo Statuto della Società Consiag Servizi Comuni S.r.l.;*
- *esprime atto di indirizzo affinché gli uffici, successivamente al perfezionamento dell'operazione di cui al punto precedente, provvedano a prendere atto dell'annullamento degli affidamenti dei Servizi in essere attualmente affidati a Consiag Servizi S.r.l. ed affidarli in house a Consiag Servizi Comuni S.r.l. partecipata dall'Amministrazione Comunale alle stesse condizioni e termini economici ai quali sono attualmente affidati, dando inoltre applicazione ai commi 563 e 564 della legge di stabilità per l'anno 2014 in tema di mobilità del personale attualmente impiegato in Consiag Servizi S.r.l.;"*

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente del Settore Servizi Finanziari n. 134 del 26.06.2014 avente ad oggetto "Dismissione delle partecipazioni nella società Consiag Servizi srl e contestuale acquisto di partecipazioni in Consiag Servizi Comuni srl a totale capitale pubblico" con la quale:

- *"si dà atto che sarà provveduto alla cessione della partecipazione in Consiag Servizi S.r.l. alla società Consiag S.p.A. a fronte del corrispettivo di € 3.701,40 pari al valore del patrimonio netto del bilancio al 31.12.2012 che risultava pari ad € 370.137,28 oltre al conguaglio positivo derivante dal patrimonio netto contabile al 31.12.2013 di € 370.894,96 quota dell'1% pertanto del valore di € 3.708,96 – che tale corrispettivo di € 3.708,96 sarà impiegato per l'acquisto della partecipazione in Consiag Servizi*

Comuni S.r.l. fermo restando tutte le altre disposizioni contenute nella deliberazione C.C. n. 31 del 10.04.2014 – che Consiag S.p.A. verserà direttamente per nostro conto la cifra di € 3.708,96 a Consiag Servizi Comuni S.r.l., utilizzando la forma della compensazione;

- *si individua nel Responsabile del Settore Servizi Finanziari del Comune di Sesto Fiorentino il soggetto per la stipula dell'atto di cessione;"*

PRESO ATTO che:

- in data 26.06.2014 è stato stipulato l'atto di cessione delle quote di Consiag Servizi e della contestuale acquisizione della partecipazione alla Società Consiag Servizi Comuni S.r.l., Rep. 51168 Fascicolo 13667, atto rogato dal Notaio D. Ambra;
- con Nota del 02.07.2014 prot. 31466 Consiag Servizi Comuni S.r.l. ha comunicato che in data 26.06.2014 è stato provveduto al versamento della somma di € 3.708,96 a titolo di versamento di capitale sociale, risultando pertanto il Comune di Sesto Fiorentino socio della Società Consiag Servizi Comuni S.r.l.;
- con Nota del 11.07.2014 avente ad oggetto *“Parere su affidamento servizi a Consiag Servizi Comuni S.r.l. l'Avv. Franco Zucchermaglio, fra le altre cose, precisa che ..”* per affidare i servizi attualmente affidati a Consiag Servizi al nuovo soggetto Consiag Servizi Comuni s.r.l., stante la diversità soggettiva dell'affidatario (che possiede comunque le caratteristiche della società in house), sarà necessario stipulare dei nuovi contratti di affidamento con Consiag Servizi Comuni S.r.l. aventi ad oggetto i medesimi servizi già affidati a Consiag Servizi s.r.l., i cui contratti di affidamento andranno ovviamente contestualmente risolti...”

PRECISATO che:

- la spesa per il Global Service Biblioteca Comunale “Ernesto Ragionieri” per l'anno 2014 ammonta ad € 242.597,26, di cui € 101.667,50 per lavori di manutenzione (edile, impiantistica, infissi, telefonia, antincendio) ed € 140.929,76 per servizi di pulizie e guardiania, di competenza del Servizio Economato;
- la spesa di € 101.667,50 per lavori di M.O. e M.S. per l'anno 2014 è così ripartita:
 - € 86.557,90 – spese di manutenzione ordinaria a canone ed a misura, compresi gli oneri di sicurezza e le spese gestionali e tecniche;
 - € 15.109,60 – spese di manutenzione straordinaria, compresi gli oneri di sicurezza e le spese gestionali e tecniche;

DATO ATTO che la spesa relativa alle manutenzioni riguarda i sotto indicati servizi descritti nel Capitolato Speciale del progetto di Global Service della biblioteca “Ernesto Ragionieri”, approvato con delibera di Giunta n. 160/2011:

- “Manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili, infissi, impianti idraulici, tinteggiatura” – Disciplinare Tecnico Allegato A - € 34.051,00 oltre IVA al 22%;
- “Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici, allarmi, elevatori, telefonia e dati” – Disciplinare Tecnico Allegato B - € 33.665,26 oltre IVA al 22%;
- “Manutenzione ordinaria e straordinaria presidi antincendio” – Disciplinare Tecnico Allegato C - € 7.097,76 oltre IVA al 22%;
- “Servizio di manutenzione aree esterne per opere da giardiniere” – Disciplinare Tecnico Allegato F - € 8.520,00 oltre IVA al 22%;

RICHIAMATE le determinazioni del Responsabile dell'UOA Lavori Pubblici e Servizi a rete n. 76 del 20.05.2014 e n. 123 del 16.07.2014, con le quali sono stati assunti gli impegni finanziari per il periodo dal 01.01.2014 al 30.09.2014;

CONSIDERATO pertanto necessario, in attesa del perfezionamento degli atti di affidamento del servizio di Global service biblioteca comunale Ragionieri alla Società Consiag Servizi Comuni s.r.l., che avverrà presumibilmente entro l'anno 2014, impegnare la spesa occorrente per il 4° trimestre 2014 di € 25.416,88 IVA compresa, oltre all'incentivo al 2% art. 92 D. Lgs. 163/2006 relativamente al 2° semestre 2014;

PRESO ATTO che:

- il CUP di riferimento per il servizio di Global Service della Biblioteca "Ernesto Ragionieri" presso la villa di Doccia per l'anno 2014 è: B92112000240004;
- il presente affidamento non è soggetto agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010 in quanto trattasi di affidamento in house providing;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e ravvisata la propria competenza in merito;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 34 del 29.09.2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio", ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) - Di impegnare, per i motivi indicati in premessa, in attesa del perfezionamento degli atti di affidamento del servizio di Global service biblioteca comunale Ragionieri alla Società Consiag Servizi Comuni s.r.l., che avverrà presumibilmente entro l'anno 2014, la spesa di € 25.416,88 relativamente al 4° trimestre 2014, come segue:
 - quanto ad € 21.639,48, relativamente alle spese di manutenzione ordinaria, sul cap. PEG 20230 "Manutenzione ordinaria beni immobili - Global Service Doccia" del Bilancio del corrente esercizio;
 - quanto ad € 3.777,40 relativamente alle spese di manutenzione straordinaria, sul cap. PEG 69020 "Altri servizi relativi a beni immobili" – O.P. 47/2014;
- 2) - Di impegnare altresì la spesa di € 98,78 per incentivo 2% - art. 92 D. Lgs. 163/2006 su manutenzione straordinaria, sul cap. PEG 69020 "Altri interventi relativi a beni immobili" – O.P. 47/2014;
- 3) - Di dare atto che l'impegno di spesa per i servizi di pulizia e di guardiania facenti parte del progetto di Global Service della Biblioteca Comunale di Doccia viene assunto dal Servizio Economato, in quanto responsabile di procedura;
- 4) - Di dare atto che non ricorrono gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136, in quanto trattasi di affidamento in house;
- 5) – Di dare atto altresì:
 - del rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.L. 33/2013;
 - del rispetto di quanto previsto dall'art. 2 comma 3 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dall'art. 1 comma 4 del codice di comportamento dei dipendenti interno dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 21/01/2014;

- 6) - Di dare atto infine che:
- le obbligazioni giuridiche di cui al presente atto andranno a scadenza entro il 31.12.2014;
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini, Responsabile del Servizio Manutenzione.

Sesto Fiorentino, 21-11-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **GENTILI LUCA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Global Service Biblioteca Comunale "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia. Impegno di spesa per il 4^ trimestre 2014. CUP: B92I2000240004.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2014 / 6423	Global Service Biblioteca Comunale "E. Ragionieri" presso la Villa di Doccia. Impegno di spesa per il 4^ trimestre 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 20230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione ordinaria beni immobili Global service Doccia	27/11/2014	21.639,48
Impegno 2014 / 6424	Global Service Biblioteca Comunale "E. Ragionieri" presso la Villa di Doccia. Impegno di spesa per manutenzione straordinaria relativa al 4^ trimestre 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 69020 PIANO FIN: 2.02.01.09.018, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	27/11/2014	3.777,40
Impegno 2014 / 6425	Global Service Biblioteca Comunale "E. Ragionieri" presso la Villa di Doccia. Impegno di spesa per incentivo 2% art. 92 D.lgs 163/2006 su manutenzione straordinaria relativa al 2^ semestre 2014 - Operazione: Inserimento PEG: 69020 PIANO FIN: 2.02.01.09.018, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	27/11/2014	98,78

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	25.515,66
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 28-11-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**