



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1442 DEL 17-12-2014

DETERMINAZIONE

**N. 137 DEL 17-12-2014
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Proroga della convenzione a Publies Energia Sicura S.r.l. delle funzioni di accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti gas previsti dalla L. 10/91 e dalla delibera AEEG 40/04, per l'anno 2015.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n. 142 del 26 settembre 2013, con la quale il nostro Comune ha aderito alla sperimentazione in materia di armonizzazione del sistema contabile ex art. 36 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 modificato dall'art. 9 del DL 31 agosto 2013 n. 102;

RICHIAMATO altresì il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 novembre 2013 con il quale il Comune di Sesto Fiorentino è stato inserito nella sperimentazione per l'anno 2014;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28 marzo 2014 di approvazione del Bilancio di Previsione esercizio 2014;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 7 aprile 2014 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2014/2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 20 maggio 2014 "Bilancio di Previsione Armonizzato 2014-2016 - Variazioni con applicazione quota parte Avanzo di Amministrazione Vincolato. Variazione 6/2014"

VISTA l'attuale normativa vigente in materia di accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti gas previsti dalla L. 10/91 e dalla delibera AEEG 40/04, costituita da:

- la legge n. 10 del 09/01/1991 che detta le "norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico

e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”, prevedendo una serie di interventi mirati alla riduzione dei consumi energetici e fra questi le tipologie tecnico - costruttive per l’edilizia, la progettazione, l’installazione, l’esercizio e la manutenzione degli impianti termici;

- l’art. 31 comma 3 della L. 10/91 recitante: *“I Comuni con più di 40.000 abitanti e le Province per la restante parte del territorio, effettuano i controlli necessari e verificano, con cadenza almeno biennale, l’osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti”*;
- il D.P.R. 26/08/1993 n. 412 che approva il Regolamento recante norme per la progettazione, l’installazione, l’esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell’art. 4, comma 4, della Legge n. 10/1991;
- Il D.P.R. 21/12/1999 n. 551 che approva il Regolamento recante modifiche al D.P.R. 412/93 in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia;
- l’art. 129 (Esercizio e manutenzione degli impianti) del T.U. sulle disposizioni in materia Edilizia – D.P.R. n.380/2001 (che riproduce l’art. 31 della L.10/1991) recitante: *“I Comuni con più di quarantamila abitanti e le provincie per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l’osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti”*;
- la Legge 23/08/2004 n. 239, recante norme di “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”, che all’articolo 1 comma 44 delega il Governo ad adottare un decreto legislativo di riordino della normativa tecnica impiantistica all’interno degli edifici e di promozione di un reale sistema di verifica degli impianti termici;
- il D.Lgs. 19/08/2005 n. 192, recante norme per “l’Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell’edilizia”, adottato ai sensi della predetta Legge 23/08/2004 n. 239, che introduce delle modifiche al preesistente quadro legislativo concernente le prestazioni energetiche degli edifici e degli impianti termici, tenendo conto delle problematiche, delle difficoltà e dei casi di successo incontrati in questi anni di attuazione e dello sviluppo tecnologico;
- il Decreto Legislativo n. 311 del 29/12/2006 che ha introdotto le disposizioni correttive ed integrative al Decreto Legislativo n. 192 del 19/08/2005, sulla base di quanto previsto dall’articolo 1 comma 4 della Legge n. 306 del 31/10/2003;
- l’art. 9, comma 2, del D.Lgs 192/05 che dispone: *“Le autorità competenti realizzano, con cadenza periodica, privilegiando accordi tra gli enti locali o anche attraverso altri organismi pubblici o privati di cui sia garantita la qualificazione e l’indipendenza, gli accertamenti e le ispezioni necessarie all’osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell’esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione e assicurano che la copertura dei costi avvenga con una equa ripartizione tra tutti gli utenti finali”*. Tale articolo è richiamato anche dall’allegato L all’art. 12 del D.Lgs 192/05, come modificato dal D.Lgs 311/06, il quale al punto 12 precisa che le autorità competenti effettuano gli accertamenti e le ispezioni necessarie all’osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi

di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici. Inoltre ai Comuni spetta la gestione delle verifiche previste dall'articolo 14 della Delibera 40/04 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas (AEEG) e successive modifiche ed integrazioni, tra cui la delibera 87/06, necessarie ad accertare che gli impianti di utenza gas situati su territorio Comunale siano stati eseguiti e siano mantenuti in stato di sicuro funzionamento nei riguardi della pubblica incolumità;

- il D.P.R. n. 74 del 16/04/2013 che costituisce il Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192.”.
- il D.M. 10 febbraio 2014 che introduce i nuovi modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica;
- la L.R. n. 39 del 24/02/2005 riportante “Disposizioni in materia di energia”. In particolare l'art. 23-sexies recita: “[...] la Giunta regionale approva uno o più regolamenti di attuazione che disciplinano in particolare:[...] f) le modalità di conduzione, di manutenzione, di controllo e di ispezione degli impianti termici, in applicazione degli articoli 7 e 9 del D.Lgs. 192/2005; [...] l) le modalità di accesso dei soggetti certificatori al sistema informativo regionale sull'efficienza energetica ai sensi dell'articolo 23-quater; [...] n) le modalità di organizzazione, di gestione, di implementazione del sistema informativo regionale sull'efficienza energetica di cui all'articolo 23-ter; o) i termini e le modalità per l'invio dei rapporti di controllo, attestanti l'avvenuta manutenzione ed il controllo degli impianti termici degli edifici, ai comuni con popolazione superiore ai quarantamila abitanti oppure alle province competenti, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 31 della L. 10/1991”.

PREMESSO inoltre che il Consiglio Comunale, con propria delibera n. 51 del 20/07/2010, ha approvato il “Regolamento per la disciplina degli accertamenti e ispezioni degli impianti termici e impianti gas”, successivamente modificato con D.C.C. n. 106/2012, relativamente alle modalità di autocertificazione ed ha altresì stabilito di esternalizzare la funzione di accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti gas alla società Publies Energia Sicura S.r.l., definendo gli indirizzi per la redazione della convenzione, da approvare con determinazione dirigenziale, per regolare i rapporti tra il Comune e Publies. Infine, per esigenze legate alla cadenza biennale del ciclo di controlli sugli impianti, il Consiglio Comunale ha stabilito la durata della convenzione in quattro anni, deliberando anche “*di prendere e dare atto, nonché stabilire che, qualora la Regione Toscana, avvalendosi della clausola di cedevolezza di cui all'art. 17 del D. Lgs. 192/05, emani una propria normativa di attuazione, della direttiva 2002/91/CE, oppure siano emanati gli appositi DPR di attuazione al D. Lgs. 192/05 o vari la normativa in materia, si provvederà con atto dirigenziale alla modifica della convenzione*”.

CONSIDERATO CHE:

- la Giunta Comunale, con propria delibera n. 169 del 27/07/2010, ha approvato gli oneri relativi alle verifiche ed ai controlli previsti dalla L. 10/91 e dalla Deliberazione AEEG 40/04;
- con determinazione dirigenziale n. 1037 del 29/09/2010, è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Sesto Fiorentino e Publies Energia Sicura S.r.l. per il servizio di Accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti a gas previsti

dalla L. 10/91 e dalla delibera AEEG 40/04, ed ha inoltre stabilito “*di dare atto che gli oneri relativi ai controlli ed ispezioni di cui alla legge 10/1991 non comportano impegno di spesa per l’amministrazione comunale, ma sono direttamente a carico dei cittadini*” e “*di dare atto che gli oneri relativi ai controlli ed ispezioni (effettuati da Publies di cui alla Delibera 40/04 dell’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas), che l’AC dovrà sostenere, saranno rimborsati da Consiag e dagli utenti*”;

- infine, in data 11/10/2010, è stata stipulata la convenzione tra il Comune di Sesto Fiorentino e la società Publies Energia Sicura S.r.l., per il servizio di accertamento ed ispezione degli impianti termici e gas presenti sul territorio comunale, con durata di quattro anni.

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 258 del 15/12/2014, con la quale è stato stabilito di:

- di prorogare, per le ragioni sopra esposte, l’esternalizzazione del servizio di ispezione e controllo sugli impianti termici e impianti a gas alla società Publies Energia Sicura S.r.l., fino al 31/12/2015;
- di demandare, al Dirigente interessato, il compimento di tutti i successivi atti necessari per procedere alla proroga della convenzione relativa all’esternalizzazione del servizio di ispezione e controllo sugli impianti termici e impianti a gas alla società Publies Energia Sicura S.r.l. fino al 31/12/2015;

VISTO il decreto del Sindaco n. 34 del 29/09/2014 con il quale al sottoscritto è stata attribuita la dirigenza del Settore Sviluppo del Territorio a far data dal giorno 01/10/2014;

DATO ATTO del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs n. 33 del 14/3/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

VISTO e considerato l’art 107 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto di tutto quanto disposto nella sopra richiamata delibera di Giunta Comunale n. 258 del 15/12/2014;
2. di prorogare la convenzione stipulata in data 11/10/2010 tra il Comune di Sesto Fiorentino e la società Publies Energia Sicura S.r.l. - avente durata quadriennale e relativa all’esternalizzazione del servizio di ispezione e controllo sugli impianti termici e impianti a gas alla società Publies Energia Sicura S.r.l. – fino al 31/12/2015 alle stesse condizioni;
3. di dare atto che gli oneri relativi ai controlli ed ispezioni di cui alla legge 10/1991 non comportano impegno di spesa per l’amministrazione comunale, ma sono direttamente a carico dei cittadini;
4. di dare atto che gli oneri relativi ai controlli ed ispezioni (effettuati da Publies di cui alla Delibera 40/04 dell’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas) che l’AC dovrà sostenere saranno rimborsati da Consiag e dagli utenti;
5. di demandare a successivo atto l’impegno di spesa presunto di € 1.000,00 per i servizi di cui al precedente punto 4 relativi all’anno 2015;

6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio Ambiente Ing. Leonardo Mangiarotti;
7. di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs n. 33 del 14/3/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Sesto Fiorentino, 17-12-2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **GENTILI LUCA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Proroga della convenzione a Publies Energia Sicura S.r.l. delle funzioni di accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti gas previsti dalla L. 10/91 e dalla delibera AEEG 40/04, per l'anno 2015.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-12-2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**