



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 456 DEL 11-05-2015

DETERMINAZIONE

**N. 65 DEL 11-05-2015
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2015 dei contratti di locazione con scadenza nel periodo maggio/dicembre.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ATTESO che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

DATO ATTO:

- che nel corso del periodo maggio/dicembre 2015 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente ai contratti indicati nell'allegato "A" al presente atto;

- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta, salvo recuperare dai conduttori le quote a loro carico nella misura del 50% trattandosi di immobili a destinazione non abitativa;

- che l'importo esatto di tale imposta non è ad oggi esattamente quantificabile per tutti i contratti, in quanto gli stessi sono soggetti all'aggiornamento annuale nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, prendendo a riferimento mesi diversi dell'anno;

- che occorre pertanto procedere ad un impegno in via di massima ritenuto sufficiente per tali pagamenti da effettuarsi nel periodo maggio/dicembre 2015;

RICORDATO che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F24 ELIDE) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato un fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione al termine dell'esercizio;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento di cui al presente atto, è la sottoscritta Arch. Loredana Bianchi, Funzionario Tecnico Responsabile P.O. del Servizio Patrimonio, Espropri e Contratti;

RICHIAMATO l'ordine di servizio n. 2 del 4 maggio 2015 con il quale il Dirigente del Settore "Affari Generali e Legali" Avv. Franco Zucchermaglio, ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi delega la sottoscritta Arch. Loredana Bianchi, Funzionario Tecnico Responsabile P.O., alla sua sostituzione temporanea dal 4 al 12 maggio 2015, con pieni poteri di firma per il Servizio Patrimonio, Espropri e Contratti;

DETERMINA

1) Di impegnare la somma di € 1.876,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2015 dei contratti di locazione con scadenza nel periodo maggio/dicembre e meglio indicati nell'allegato "A", quale quota parte anticipata dall'Ente per il conduttore, sul capitolo PEG 95900/6 (Altre uscite per partite di giro n.a.c. - 7.01.99.99.999);

2) Di accertare la somma di € 1.876,00 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2015 (con scadenza nel periodo maggio/dicembre e meglio indicati nell'allegato "A") rimborsata dal conduttore sul capitolo PEG 4900/6 (Altre entrate per partite di giro diverse - 9.01.99.99.999);

3) Di impegnare la somma di € 1.876,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2015 dei contratti di locazione (con scadenza nel periodo maggio/dicembre e meglio indicati nell'allegato "A"), quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701 (Imposta di registro e di bollo - 1.02.01.02.001);

4) Di autorizzare il Servizio Economato ad effettuare i pagamenti dell'imposta di registro tramite modello F24 ELIDE, su richiesta dell'Ufficio Contratti ed avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

Sesto Fiorentino, 11-05-2015

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to BIANCHI LOREDANA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2015 dei contratti di locazione con scadenza nel periodo maggio/dicembre.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2015 / 367	Quota imposta di registro relativa all'annualità 2015 rimborsata dal conduttore - Operazione: Inserimento PEG: 4900/6 PIANO FIN: 9.01.99.99.999 Rimborso spese per servizi conto terzi: altre	13/05/2015	1.876,00
Impegno 2015 / 3287	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2015 dei contratti di locazione con scadenza nel periodo maggio/dicembre quota anticipata dall'ente per il conduttore - Operazione: Inserimento PEG: 95900/6 PIANO FIN: 7.01.99.99.999, MISS/PROG: 99.01 Rimborso spese per servizi conto terzi: altre	13/05/2015	1.876,00
Impegno 2015 / 3288	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2015 dei contratti di locazione con scadenza nel periodo maggio/dicembre quota a carico dell'ente - Operazione: Inserimento PEG: 9701 PIANO FIN: 1.02.01.02.001, MISS/PROG: 01.05 Imposta di registro e di bollo	13/05/2015	1.876,00

Totale Accertato	1.876,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	3.752,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-05-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**