



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 503 DEL 13-05-2015

DETERMINAZIONE

N. 126 DEL 13-05-2015

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2014 - integrazione I semestre 2014 -acconto II semestre 2014 - fascia A e B.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTE le determinazioni reg. gen. n. 1186/14 di presa d'atto della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione aggiornata ai sensi dell'art. 1 del bando di concorso, così come approvata dalla competente Commissione comunale;

VISTO il decreto dirigenziale n.6670 del 16.12.14 con il quale la Regione Toscana assegnava al Comune di Sesto Fiorentino un contributo pari a € 222.720,67 da utilizzare per la liquidazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione anno 2014 spettanti ai soggetti presenti nella graduatoria definitiva aggiornata del bando di concorso previa verifica della consegna delle ricevute;

VISTO, altresì, il successivo decreto dirigenziale n. 1781 del 22.04.15 con il quale la Regione Toscana considerato che, ai fini della gestione dei processi di spesa finalizzata a garantire il rispetto degli equilibri di bilancio in termini di saldi finali, e sulla base dei budget di spesa assegnati alla Direzione Generale, ha stabilito che risulta al momento possibile erogare solamente una quota parte pari al 45 % del contributo assegnato ai vari Comuni dal Decreto Dirigenziale n. 6670 del 16.12.2014;

PRESO ATTO pertanto che la somma trasferita, ad oggi, al Comune di Sesto Fiorentino ammonta a complessivi € 100.224,00;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha stanziato risorse del proprio bilancio 2014-2016 pari a € 230.000,00 sul capitolo PEG 39581/02 destinando tale importo alla integrazione dei fondi nazionali e regionali per l'anno 2014;

RICHIAMATE le determinazioni reg. gen. n. 1257/14 e n. 44/15 con la quale si disponeva la liquidazione e il pagamento del contributo ad integrazione del canone di locazione a favore dei soli beneficiari presenti in fascia A, quanto al primo semestre 2014, in misura del 50%;

RICHIAMATO l'art. 9 del bando di concorso nella parte in cui prevede che *“le ricevute di pagamento relative al primo semestre possano essere consegnate entro il 31.07.14 per beneficiare della liquidazione di un acconto e comunque entro il 31.01.15 senza diritto a beneficiare dell'acconto”*;

CONSIDERATO, pertanto, che in questa sede occorre procedere anche alla liquidazione del contributo a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n. 1781/14, collocati in fascia A, quanto al primo semestre 2014, che abbiano provveduto alla consegna delle ricevute relative al primo semestre 2014 dopo il 31.07.14 e prima del 31.01.15, nella misura del 50% del contributo teorico loro spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate per un totale di 25.412,99;

RICHIAMATA la determinazione reg. gen. n. 76/15 con la quale si disponeva, quanto al primo semestre 2014, la liquidazione delle misure anticrisi;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale con delibera n. 81 del 24.03.15 ha disposto di procedere alla liquidazione del contributo a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n. 1186/14 con le seguenti modalità:

- 68% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate quanto al secondo semestre a favore della fascia A;
- 35% del contributo teorico spettante graduatoria sulla base delle ricevute consegnate quanto al primo e secondo semestre a favore della fascia B con punti;

CONSIDERATO altresì, che ad oggi la Regione ha trasferito al Comune di Sesto Fiorentino soltanto il 45% delle risorse assegnate con il decreto dirigenziale n. 6670/14, e che pertanto allo stato le risorse, regionali e comunali, a disposizione dell'Amministrazione per procedere alla liquidazione, ammontano a complessivi € 175.038,07;

PRESO ATTO quindi che sulla base delle risorse al momento disponibili è possibile procedere a favore di entrambe le fasce all'erogazione del 56% dell'importo individuato sulla base della percentuale indicata dalla Giunta con la deliberazione n.81/15;

ATTESO che l'Ufficio competente ha provveduto a verificare sulla base delle ricevute presentate dagli interessati l'effettivo pagamento dei canoni relativi al secondo semestre all'anno 2014;

CONSTATATO che, a seguito dei controlli effettuati d'ufficio, tra i soggetti presenti nella graduatoria definitiva è emerso che:

- T.K.M. (fascia A pos. n. 134 punti 2), S.A. (fascia A pos. n. 159 punti 2), N.E. (fascia A pos. n. 38 punti 3) sono risultati parzialmente morosi nel pagamento del canone di locazione e pertanto il contributo corrispondente a tale periodo, come previsto dal bando di concorso, verrà erogato al proprietario dell'alloggio, meglio identificato nell'allegato A4 parte integrante e sostanziale del presente atto, che si sono impegnati a non attivare la procedura di sfratto per morosità;

- L.L. (fascia B pos. n. 309 punti 1), R.P.L. (fascia B pos. n. 285 punti 1), K.K.E. (fascia B pos. n. 241 punti 3) sono risultati parzialmente morosi nel pagamento del canone di locazione e pertanto il contributo corrispondente a tale periodo, come previsto dal bando di concorso, verrà erogato al proprietario dell'alloggio, meglio identificato nell'allegato B2 parte integrante e sostanziale del presente atto, che si sono impegnati a non attivare la procedura di sfratto per morosità;

PRESO ATTO, altresì, che la Commissione Casa nelle riunioni tenutesi in data 25.07.14 (verbale n.98) ha subordinato la liquidazione del contributo che risulterà effettivamente dovuto a favore dei Sigg.ri M.W. (dom. prot. n.23910), L.Y. (dom. prot. n. 24021), N.N. (dom. prot. n. 24289), M.V.R.G. (dom. prot. n. 25446), A.O.N. (dom. prot. n. 26459), P.A.E. (dom. prot. n. 23910), G.S. (dom. prot. n. 26720), M.V.V (dom. prot. n. 27034), alla condizione che entro il 31.01.2015 venga prodotta *“idonea certificazione rilasciata da una rappresentanza diplomatica o consolare estera presente nello stato italiano attestante lo stato civile, con firma del funzionario del consolato o del console legalizzata da parte della Prefettura competente o idonea certificazione attestante lo stato civile rilasciata, ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. n. 445/2000, dalla competente autorità dello stato di appartenenza, traduzione in lingua italiana effettuata da un interprete accreditato presso il Consolato italiano all’estero e autenticata dall’autorità consolare italiana all’estero che ne attesta la conformità all’originale. I documenti di cui sopra dovranno essere legalizzati dal consolato o dall’ambasciata italiana all’estero al fine di verificare che il documento sia stato formalizzato nel rispetto della legislazione del paese di origine, ovvero sia stato rilasciato da parte dell’Ufficio competente di quel paese”* e che la stessa è stata regolarmente prodotta;

DATO ATTO che sono tuttora in corso controlli sulle dichiarazioni consegnate in sede di domanda;

DATO ATTO che conformemente a quanto deciso dalla Giunta Comunale con delibera n. 52 del 01.04.2014 i contributi in oggetto vengono erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a quei soggetti che:

- siano residenti nell'alloggio a cui si riferisce il contratto di locazione che rimborsino mediante trattenuta sulla retribuzione il canone all'intestatario del contratto;
- siano residenti nel Comune di Sesto Fiorentino nei cui confronti sia stato eseguito uno sfratto e che abbiano trovato sistemazione presso alberghi, affittacamere o altre strutture simili situate nel territorio comunale, ancorché privi della residenza nell'alloggio, a condizione che dimostrino il pagamento del canone presentando all'ufficio le relative ricevute nonché dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal soggetto titolare della struttura ove il concorrente ha trovato alloggio con specifica indicazione del periodo di permanenza all'interno della stessa e della composizione del nucleo familiare ivi alloggiato e copia del documento di identità dello stesso;

DATO ATTO che i contributi in oggetto vengono altresì erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a:

- soggetti nei cui confronti è stata intrapresa una procedura di sfratto;

- immigrati (da intendersi solo come extracomunitari) privi del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana;

CONSIDERATO che alla luce di quanto sopra esposto l'ammontare dei contributi da liquidare a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n.1186/14 è pari a complessivi € 172.752,81 di cui:

- € 25.412,99 quanto al primo semestre 2014, per coloro che, collocati in fascia A, abbiano provveduto alla consegna delle ricevute relative al primo semestre 2014 dopo il 31.07.14 e prima del 31.01.15;
- € 120.018,98 quanto al secondo semestre fascia A;
- € 27.320,84 quanto al primo e secondo semestre fascia B con punti;

DATO ATTO che con decreto del Sindaco n. 39 del 10/12/2014, al sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, è stato attribuito l'incarico ad interim di Dirigente del Settore Politiche Educative, Culturali e Abitative fino al 31.12.2015;

VISTO il Bilancio di previsione 2015-1017 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.55 del 30.04.15;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

DATO ATTO che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 – la presente determinazione non è riconducibile a contratto di appalto per lavori, servizi o forniture ed è pertanto esclusa dalla normativa in questione;

DATO ATTO, infine, che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

- 1) di accertare in entrata l'importo di € 100.224,00 sul capitolo PEG 572 piano finanziario 2.01.01.02.001 del bilancio del corrente esercizio a carico della Regione Toscana;
- 2) di impegnare l'importo di € 100.224,00, per coprire parte del fabbisogno del Comune di Sesto Fiorentino per l'erogazione dei contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione nei confronti dei conduttori presenti nella graduatoria definitiva del bando di concorso anno 2014, imputando la somma sul capitolo PEG 39581/1 piano finanziario 1.04.02.05.999 del bilancio del corrente esercizio;
- 3) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A al presente atto, gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di €

100.224,00 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);

4) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 2.982,14 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

5) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A2, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 27.915,65 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

6) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A3, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 12.287,16 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

7) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A4, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 2.023,02 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

8) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 21.763,82 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

9) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 5.329,16 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale

o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

10) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B2, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 227,85 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 6372/14 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2014;

11) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

12) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, assegnata al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie.

Sesto Fiorentino, 13-05-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2014 - integrazione I semestre 2014 -acconto II semestre 2014 - fascia A e B.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2015 / 371	Accertamento di entrata a favore della Regione Toscana per contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2014 - integrazione I semestre 2014 -acconto II semestre 2014 - fascia A e B. Legge n. 431/1998. - Operazione: InserimentoSoggetto: 20501 REGIONE TOSCANA PEG: 572 PIANO FIN: 2.01.01.02.001 Contributo regionale per integrazione canoni di locazione L. R. 431/98	15/05/2015	100.224,00
Impegno 2015 / 3361	Impegno di spesa per erogazione e liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2014 - integrazione I semestre 2014 -acconto II semestre 2014 - fascia A e B. Legge n. 431/1998 - Operazione: Inserimento PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	15/05/2015	100.224,00
Liquidazione 2015 / 2098	Liquidazione contributo ad integrazione canone di locazione bando anno 2014 1 semestre - acconto 2 semestre fascia A e B	15/05/2015	72.528,80

Totale Accertato	100.224,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	100.224,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	72.528,80

Importo totale: **72.528,80**

Oggetto: Liquidazione contributo ad integrazione canone di locazione bando anno 2014
1 semestre - acconto 2 semestre fascia A e B

Capitolo	39581 /2	Codice	1.10.04.05	Contributi in conto affitti quota a carico del Comune	200.000,00
-----------------	-----------------	--------	------------	---	-------------------

Impegno	2014/6372	Atto A/P04/2014/160 efficace dal 24/11/2014	Legge n. 431/1998: impegno di spesa e liquidazione acconto contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2014 - fascia A	229.225,00
		Siope: 1581	Codice CUP:	Codice CIG:

Beneficiario		Documento	Del	Scadenza	Importo
10340	BENEFICIARI VARI				
		DF 13052015/B	13/05/2015	14/06/2015	21.763,82
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			
		DF 13052015/B1	13/05/2015	14/06/2015	5.329,16
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			
		DF 13052015/B2	13/05/2015	14/06/2015	227,85
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			
		DF 13052015A1	13/05/2015	13/06/2015	2.982,14
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			
		DF 13052015A2	13/05/2015	14/06/2015	27.915,65
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			
		DF 13052015A3	13/05/2015	14/06/2015	12.287,16
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			
		DF 13052015A4	13/05/2015	14/06/2015	2.023,02
		<i>DET RG 503-2015 - liquidazione c/affitti integraz. 1^ sem. e acconto 2^ sem. 2014</i>			
		<i>TES</i>			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-05-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**