



Deliberazione del Consiglio Comunale del 20-05-2015 N. 60

Oggetto: Modifiche al Capitolo 6.3 "Dehors" del Regolamento Edilizio vigente.
Approvazione.

L'anno duemilaquindici il giorno venti del mese di maggio alle ore 15:25, in Sesto Fiorentino in sala 5 Maggio, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Presiede l'Adunanza il PRESIDENTE GABRIELLA BRUSCHI. All'appello risultano:

BIAGIOTTI SARA	P	VANNI TOMMASO	P
MARIANI GIULIO	A	CHIRICI LAURA	A
KAPO DIANA	P	BARONTI RICCARDO	A
BRUSCHI GABRIELLA	P	MUSCAS FABRIZIO	P
PECCHIOLI CLAUDIA	P	POLICASTRO GIOVANNI	P
GIORGETTI ANDREA	P	CECCHERINI MAURO	P
STERA AURELIO	A	LOIERO DAVIDE	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	P	TAURIELLO MARIA	P
SACCONI ANTONIO	A	QUERCIOLI MAURIZIO	P
BUSATO LAURA	P	LICCIARDI GAETANO	P
BIAGIOTTI SIMONETTA	P	MADAU JACOPO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	CORSI BEATRICE	P
GORRONE LUCA	P		

PRESENTI N. 20 - ASSENTI N. 5

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il Segretario Generale MARIA BENEDETTA DUPUIS.

Scrutatori designati:

BUSATO LAURA, VANNI TOMMASO, CORSI BEATRICE.

Assessori esterni:

ZAMBINI LORENZO	P
BICCHI VALENTINA	P
DI MATTEO MICHELA	P
MARTINI SARA	P
TAITI TAMARA	P
ELLER VAINICHER LUCA	P

Verificato il numero legale, il Presidente dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Regolamento Edilizio Comunale vigente è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 28.03.2014;
- all'interno del nuovo Regolamento Edilizio il Titolo 6 "*Elementi complementari e di arredo*", Capo 6.3 "Dehors", disciplina la realizzazione dei dehors;

CONSIDERATO CHE:

- in base al D.Lgs. 26/03/2010 n. 59, di recepimento della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi del mercato interno, ed alla L.R. 05/04/2013 n. 13, che ha modificato la L.R. 28/2005 con il recepimento dell'intesa sancita in sede di conferenza unificata, le concessioni decennali dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche (posteggi del mercato e fuori mercato) non potranno essere più rinnovate e l'Amministrazione dovrà provvedere alla nuova assegnazione, con bando pubblico, entro il maggio 2017;
- per l'espletamento delle procedure dei bandi occorrerà circa un anno, ma prima dovrà essere adeguato il regolamento del commercio su area pubblica e valutata l'attuale situazione del commercio su area pubblica, con l'eventuale implementazione dei posteggi, ad oggi previsti in regolamento, e/o delle loro caratteristiche;
- il rilascio delle concessioni dei Dehors, previste dal capitolo 6.3 del Regolamento Edilizio vigente con validità quinquennale, potrebbe creare conflittualità con le preventive verifiche per l'assegnazione delle nuove concessioni dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche suddette, soprattutto nelle aree del Centro Commerciale Naturale, interessato dal mercato settimanale del sabato;
- il periodo necessario per l'espletamento di tali procedure non consente alle attività interessate investimenti di lunga durata, così come era invece stato previsto nella redazione delle norme ad oggi vigenti;

RITENUTO CHE:

- occorre pertanto rivalutare la durata del periodo transitorio, di cui all'art. 6.3.18 comma 1 che consente l'installazione delle attrezzature delle concessioni rilasciate negli anni precedenti, prorogandola fino al 31/12/2016;
- risulta necessario inserire alcune limitazioni alle nuove concessioni da rilasciare, in base al Capo 6.3 del Regolamento Edilizio, affinché non sorgano conflittualità con il programma di revisione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, preliminarmente all'espletamento delle procedure di assegnazione delle concessioni per il commercio su aree pubbliche, per le strade e le piazze del Centro Commerciale Naturale. Prevedendo che, fino al 31/12/2016, l'installazione di nuovi Dehors sia limitata alle sole tipologie "A" e "B", ad esclusione della pedana, così come definite dall'art. 6.3.3;

VISTA la proposta di modifica degli articoli 6.3.18 e 6.3.16 del Regolamento Edilizio vigente, redatta dal Settore Sviluppo del Territorio, che si allega al presente atto sotto la lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE le modifiche da apportare con il presente atto, NON risultano di rilevanza igienico-sanitaria e che pertanto non risulta necessario acquisire il preventivo parere dell'Azienda U.S.L. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 25.02.2000 n. 1;

VISTO:

- il D.P.R. n. 380/2001 e successive modifiche integrazioni;
- la Legge Regionale n. 65/2014 e successive modifiche integrazioni;
- il D.Lgs. n°267/2000 e successive modifiche integrazioni;

- lo Statuto Comunale;

SENTITE le Commissione Consiliare 2[^] e 5[^], nella seduta congiunta del 19/05/2015;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

UDITA l'illustrazione del presente argomento da parte dell'Assessore Di Matteo, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

PRESO ATTO del dibattito intercorso in cui sono intervenuti i Consiglieri Corsi, Policastro, Loiero, così come risulta da resoconto verbale della seduta e della proposta di ulteriore emendamento presentato dall'Assessore Di Matteo;

SENTITO il Presidente del Consiglio Comunale che propone l'approvazione del testo come emendato;

UDITA la dichiarazione di voto del Consigliere Loiero, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

DATO ATTO che nel corso della seduta è entrato il Consigliere Baronti, per cui al momento della votazione sono presenti n. 21 Consiglieri;

CONSIDERATO che si è proceduto a mettere in votazione la proposta di deliberazione e che la votazione espressa in forma palese, con la presenza di n. 21 Consiglieri Comunali come sopra identificati, è la seguente:

-Voti favorevoli n. 14 (Sindaco, Partito Democratico, Sesto Siamo Noi, Movimento 5 Stelle, Misto);

-Astenuiti n. 7 (Forza Italia, Lista Quercioli, Sinistra Ecologia Libertà, Movimento Sesto 2014);

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi degli articoli 2 e 4 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e degli artt. 7 e 42, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e dell'art. 106 della L.R. 65/2014 le modifiche degli articoli 6.3.18, 6.3.16 e del comma 11 dell'art. 3.4.20 del Regolamento Edilizio Comunale vigente, così come riportato nell'Allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale presente atto.

Pareri allegati alla deliberazione del Consiglio Comunale del 20-05-2015 n. 60.

Oggetto: "Modifiche al Capitolo 6.3 "Dehors" del Regolamento Edilizio vigente. Approvazione."

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 20-05-2015

Il Dirigente/Responsabile
f.to LUCA GENTILI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

La presente proposta di delibera è stata dichiarata non rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 20-05-2015

Il Dirigente del
Settore Risorse Finanziarie e Organizzazione
f.to STEFANO GENNAI

=====
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to GABRIELLA BRUSCHI

Il Segretario Generale
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

=====
Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.