



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 607 DEL 03-06-2015

DETERMINAZIONE

**N. 81 DEL 03-06-2015
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Oneri condominiali anno 2014.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Comune è proprietario dell'immobile denominato "Villa S. Lorenzo", sito in Via Scardassieri n. 47, i cui locali sono concessi in uso alla Scuola di Musica, alla Scuola di Liuteria, alla Banda Musicale, all'Istituto "Ernesto De Martino" e all'"A.I.C.S.";
- in base ai rispettivi contratti gli oneri relativi alle utenze per acqua, energia elettrica, gas sono a carico dei concessionari, ma anticipati dal Comune di Sesto Fiorentino, che ne richiede, poi, il rimborso pro-quota;

RICORDATO che, con nota prot. n. 23575 del 14/05/2015, veniva convocata l'assemblea condominiale dell'immobile in oggetto per il giorno 01/06/2015 e che in tale sede veniva approvato il Rendiconto delle spese per l'anno 2014, secondo le ripartizioni qui di seguito indicate:

Scuola di Musica	€ 9.637,53
Banda Musicale	€ 1.380,43
Istituto "E. De Martino"	€ 3.194,46
A.I.C. S.	€ 640,78
Scuola di Liuteria	€ 850,67

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2015/2017 e relativi allegati;

DATO ATTO che le suddette obbligazioni andranno in scadenza entro il 31/12/2015 e che pertanto è necessario assumere i correlati accertamenti d'entrata sul Bilancio del corrente esercizio;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 32 del 29 settembre 2014 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

1) Di prendere atto del Rendiconto delle spese per utenze per l'anno 2014 riferito all'immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo", sito in Via Scardassieri n. 47, quale approvato nel corso della riunione dell'01/06/2015, conservato in atti presso il Servizio Patrimonio;

2) Di richiedere le somme di seguito indicate alle Associazioni assegnatarie dell'immobile in argomento, che dovranno essere corrisposte entro il 31/12/2015, assumendo i relativi accertamenti di entrata sul cap. PEG 3200 (Introiti ufficio patrimonio: altri rimborsi e recuperi), del Bilancio del corrente esercizio:

Scuola di Musica	€ 9.637,53
Banda Musicale	€ 1.380,43
Istituto "E. De Martino"	€ 3.194,46
A.I.C.S.	€ 640,78
Scuola di Liuteria	€ 850,67

3) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 L.241/90 e s.m.i. è l'avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali.

Sesto Fiorentino, 03-06-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Oneri condominiali anno 2014.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2015 / 412	Accertamento di entrata a favore di Scuola di Musica per oneri condominiali anno 2014. Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	04/06/2015	9.637,53
Accertamento 2015 / 413	Accertamento di entrata a favore di Banda Musicale per oneri condominiali anno 2014. Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	04/06/2015	1.380,43
Accertamento 2015 / 414	Accertamento di entrata a favore di AICS per oneri condominiali anno 2014. Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	04/06/2015	640,78
Accertamento 2015 / 415	Accertamento di entrata a favore di Scuola di Liuteria per oneri condominiali anno 2014. Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	04/06/2015	850,67
Accertamento 2015 / 416	Accertamento di entrata a favore di Istituto De Martino per oneri condominiali anno 2014. Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	04/06/2015	3.194,46

Totale Accertato	15.703,87
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 05-06-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**