



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 693 DEL 24-06-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 146 DEL 24-06-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Diniego all'approvazione dell'analisi di rischio presentata dalla Kuwait Petroleum Italia S.p.A. per il proprio P.V. carburanti n. 4555, posto in via Lucchese n. 31a Sesto Fiorentino.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che:

- il titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006, detta norme in materia di bonifica dei siti contaminati;
- la L.R. 25/1998 detta norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati, ripartendo le funzioni amministrative spettanti ai vari Enti;
- Il D.P.G.R.T. n. 14/R del 25/2/2004 detta norme tecniche e procedurali per l'esercizio delle funzioni amministrative e di controllo attribuite agli enti locali nelle materie della gestione dei rifiuti e delle bonifiche;
- la Legge 241/90 e s.m.i. recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, prevede all'art. 14 la possibilità per l'amministrazione procedente di indire una conferenza di servizi qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo;

**PRESO ATTO** che:

- con nota del 29/01/2010 prot. 5007 Kuwait Petroleum Italia spa ha comunicato alle Amministrazioni competenti ai sensi del D.Lgs 152/2006 un potenziale superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione (CSC) di sostanze inquinanti nel proprio punto vendita carburanti n. 4555 posto in via Lucchese a Sesto Fiorentino;

- in data 08/06/2010 prot. 32882 la Mares srl – società incaricata dalla proprietà agli adempimenti previsti dal D.Lgs 152/2006 in materia di bonifica di siti inquinati – ha presentato la documentazione relativa alla “*Messa in Sicurezza d’Emergenza, Indagine Ambientale e Piano d’Indagine Integrativa – Relazione Tecnica*”;
- in data 10/05/2011 prot. 23658 sono stati trasmessi i risultati delle Indagini Integrative luglio 2010-gennaio 2011, dai quali si rileva un superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) per alcuni parametri indagati;
- in data 07/07/2011 prot. 34939 è stata presentata l’Analisi di Rischio sito-specifica;
- in data 03/11/2011 prot. 53271 è stata avanzata richiesta di nulla osta per lavori edili di adeguamento impianto di raccolta e trattamento acque di piazzale;
- in data 10/11/2011 prot. 54507 è stata avanzata richiesta di autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui derivanti dagli interventi di MISE;
- in data 12/01/2012 si è svolta la Conferenza dei Servizi per la discussione della documentazione presentata; la stessa Conferenza si è espressa con parere sospeso all’Analisi di Rischio sito specifica presentata in attesa delle integrazioni richieste dagli Organi Tecnici;
- con nota del 27/02/2012 prot. n. 8470 l’AC di Sesto Fiorentino, a seguito dei pareri Arpat e AIT acquisiti al Protocollo Generale rispettivamente in data 30/01/2012 n. 4040 e 27/02/2012 n. 8222, ha espresso il proprio nulla osta all’esecuzione dei lavori di adeguamento dell’impianto di raccolta e trattamento acque di piazzale del sito;
- con atto n. 147 del 26/07/2012 l’AIT ha autorizzato la società Mares S.r.L. a scaricare in pubblica fognatura le acque reflue prodotte dalle attività di bonifica del sito Kuwait posto in via Lucchese n. 31 a Sesto Fiorentino;
- in data 20/11/2012 prot. n. 52402 la società Mares S.r.L. ha presentato il “report Conduzione MISE gennaio-settembre 2012” e successivamente, in data 09/05/2013 prot. n. 22813, ha presentato il “report Analisi di Rischio sito specifica aprile 2013”;
- in data 10/06/2013 prot. n. 28873 il Comune di Sesto Fiorentino ha indetto per il giorno 27/06/2013 la Conferenza dei Servizi per la valutazione della documentazione presentata; con nota del 26/06/2013 prot. n. 31556, la stessa AC, considerato che in precedenza era già stata sospesa l’approvazione dell’Analisi di Rischio del sito, stante l’acquisizione dei pareri negativi degli Organi Tecnici, ha annullato la Conferenza in parola;
- in data 18/02/2014 prot. n. 8119 la società Kuwait Petroleum Italia S.p.A. ha richiesto il nulla osta per i lavori edili di sostituzione delle tubazioni dell’impianto meccanico del PV;
- in data 13/05/2015 prot. n. 12349 la società Mares S.r.L. ha presentato il “*report Analisi di rischio sito specifica rev 2*”;

**ATTESO** che in data 20/04/2015 prot. 19690 è stata convocata una Conferenza dei Servizi per discutere il Progetto in parola e che tale Conferenza si è svolta in data 07/05/2015;

**PRESO ATTO:**

- del parere negativo Arpat prot. 30497 del 06/05/2015, acquisito via PEC in data 07/05/2015 con numero 22257;

- del parere negativo della Città Metropolitana di Firenze prot. 246059 del 06/05/2015, acquisito via PEC in data 07/05/2015 con numero. 22263;

**VISTO** il verbale della Conferenza dei Servizi in parola datato 08/05/2015, allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (all.1), dal quale si rileva quanto segue: *“la Conferenza dei Servizi si esprime con parere contrario all’analisi di rischio in esame. Il Comune procederà a dare comunicazione al proponente dei motivi ostativi, ai sensi dell’art. 10 bis della L. 241/1990, procedendo poi al diniego del documento in esame. Si stabilisce inoltre che il proponente debba presentare apposito progetto di MISO, da sottoporre a valutazione degli enti preposti ed approvazione da parte del Comune. Il progetto di MISO potrà essere omissivo solo nel caso in cui il proponente riesca a presentare in tempi brevi sia la nuova analisi di rischio che il progetto degli interventi di bonifica”*;

**DATO ATTO** che con nota PEC del 18/05/2015 prot. n. 24040, il Comune di Sesto Fiorentino ha comunicato alla Kuwait Petroleum Italia S.p.A. – ai sensi dell’art. 10 bis della L. 241/1990 e s.m.i. – i motivi ostativi all’accoglimento dell’analisi di rischio presentata per il sito in parola;

**ATTESO** che entro i termini stabiliti dalla stessa L. 241/1990 e s.m.i., la società Kuwait Petroleum Italia S.p.A. non ha presentato al Comune di Sesto Fiorentino nessuna osservazione in merito;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla formale adozione del provvedimento di diniego all’approvazione dell’Analisi di Rischio del sito in parola;

**VISTO** che il sito in parola:

- è individuato catastalmente nella particella n. 1063 del Foglio Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino 62, come risulta dalla planimetria allegata al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale (all.2);
- la sua destinazione d’uso corrisponde ad uso commerciale ed industriale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. colonna B della tabella 1 dell’allegato 5 alla parte quarta;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90 è l’Ing. Leonardo Mangiarotti – Responsabile del Servizio Ambiente del Settore Sviluppo del Territorio;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 34 del 29.09.2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, ai sensi dell’art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** l’art 107 del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto espresso in narrativa

1. **Di non approvare** l’analisi di rischio relativa al sito individuato nel P.V. carburanti Kuwait Petroleum Italia S.p.A. n. 4555 posto in via Lucchese n. 31 a Sesto Fiorentino;

2. **Di dare atto** che il verbale della Conferenza dei Servizi svoltasi in data 07/05/2015, datato 08/05/2015, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (all.1);
3. **Di dare atto** che il sito risulta individuato catastalmente nella particella n. 1063 del Foglio Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino 62, come risulta dalla planimetria allegata al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale (all.2);

### **STABILISCE**

1. Che la Kuwait Petroleum Italia S.p.A., in ottemperanza a quanto riportato nel verbale della Conferenza dei Servizi datato 08/05/2015, debba presentare entro tre (3) mesi dal ricevimento del presente atto apposito il progetto di MISO del sito. Il progetto di MISO potrà essere omesso solo nel caso in cui il proponente riesca a presentare entro lo stesso termine una nuova analisi di rischio e contemporaneamente il progetto degli interventi di bonifica, ai sensi del D.M. n. 31 del 02/02/2015.

### **SPECIFICA**

1. che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Sesto Fiorentino - Ing. Leonardo Mangiarotti;
2. che, ai sensi della L. 241/90, i soggetti interessati possono presentare ricorso avverso al presente atto al TAR Toscana entro 60 giorni dalla notifica o al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dell'atto stesso;
3. di trasmettere il presente atto alla società Kuwait Petroleum Italia S.p.A.e di inviarne copia all'Arpat e alla Città Metropolitana di Firenze;

Sesto Fiorentino, 24-06-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **Gentili Luca**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Diniego all'approvazione dell'analisi di rischio presentata dalla Kuwait Petroleum Italia S.p.A. per il proprio P.V. carburanti n. 4555, posto in via Lucchese n. 31a Sesto Fiorentino.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 29-06-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to GENNAI STEFANO**