



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 704 DEL 26-06-2015

DETERMINAZIONE

N. 171 DEL 26-06-2015

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE

OGGETTO: Approvazione lettera di invito per concessione in uso palestre scolastiche "Cavalcanti", "Balducci" e "Radice" in orario extrascolastico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATO l'art. 96 del D.Lgs. 16.4.1994, n. 297 che prevede al comma 4 che “gli edifici e le attrezzature scolastiche possono essere utilizzati fuori dell’orario di servizio scolastico per attività che realizzino la funzione della scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile; il comune o la provincia hanno facoltà di disporre la temporanea concessione, previo assenso dei consigli di circolo o di istituto, nel rispetto dei criteri stabiliti dal consiglio scolastico provinciale”;

RICHIAMATO il comma 26 dell’art. 90 della Legge 27.12.2002, n. 289 che prevede che “le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell’attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari, ai sensi del D.P.R. n. 567 del 10 ottobre 1996, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l’istituto scolastico o in comuni confinanti”;

RICHIAMATA la convenzione repertorio n° 2235 del 15/03/2010 stipulata dall’ex Istituzione Sestoidee con la Polisportiva Associazione Sestese associazione sportiva dilettantistica per la concessione in uso e gestione, in orario extrascolastico, delle palestre comunali scolastiche “Balducci”, “Radice”, “Villa La Fonte” e “Cavalcanti”;

DATO ATTO che la suddetta convenzione, di durata quinquennale, ha come scadenza il 15 Marzo 2015;

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente del Settore Politiche Educative Culturali e Abitative n. 53 del 09.03.2015, Reg. Gen. n. 210 del 09.03.2015, con la quale si proroga agli stessi patti e condizioni la convenzione Rep. n. 2235 del 15.03.2010 con la polisportiva Associazione Sestese per la gestione delle suindicate palestre, per salvaguardare la prosecuzione delle attività in corso nell'impianto sino al 13 luglio 2015, o comunque fino alla definizione della procedura di selezione e relativa stipula della convenzione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 12.11.2014 ad oggetto "Immobili di proprietà comunale: ricognizione dell'assegnazione delle competenze gestionali tra i Settori del comune di Sesto Fiorentino", con la quale, conseguentemente all'approvazione della nuova articolazione organizzativa dell'Ente e dell'allocatione delle funzioni nelle sue diverse strutture, viene assegnato al Settore Politiche Educative Culturali e Abitative il patrimonio immobiliare di vari immobili, tra cui quello della palestra in oggetto;

RICHIAMATA la L.R. n. 21 del 27.02.2015, in particolare l'art. 14, comma 1, che prevede che "Gli enti locali che non intendono gestire direttamente i propri impianti sportivi, ne affidano, in via preferenziale, la gestione a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, secondo procedure ad evidenza pubblica";

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per la gestione degli impianti sportivi approvato, ai sensi della L.R. 6/2005, con Deliberazione C.C. n. 13 del 28.02.2008 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che suddetto Regolamento stabilisce all'art. 4 che la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale possa essere svolta:

- a) direttamente dal Comune;
- b) da società o associazioni sportive dilettantesche, enti di promozione sportiva, o da terzi soggetti come associazioni meglio specificati nel medesimo art. 4 del regolamento in questione;
- c) da altri soggetti in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per la gestione dei servizi pubblici;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 5 del sopra citato Regolamento Comunale l'aggiudicazione della gestione debba avvenire mediante selezione pubblica o a mezzo trattativa privata;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 11.06.2015 ad oggetto "Individuazione impianti sportivi e palestre oggetto di avviso di selezione per la concessione dell'uso e della gestione" con la quale si delibera di provvedere con successivi atti all'approvazione degli avvisi di gara per la concessione in uso e gestione degli impianti/palestre: Bocciodromo Comunale, palestre Fisci e Luminati, palestre Balducci, Radice e Cavalcanti, nonché di escludere dagli avvisi la Palestra Villa La Fonte, che sarà interdetta all'utilizzo a partire dalla scadenza della convenzione, e della Palestra Scarlini perché oggetto di futuri interventi;

PREMESSO che gli impianti sportivi in oggetto si definiscono palestre cd. di "rilevanza scolastica" (art. 2 c.1 lett. b del Regolamento Comunale per la gestione degli impianti sportivi) in quanto annesse alle scuole primarie "Balducci", "Radice" e alla scuola secondaria di 1° grado "Cavalcanti";

RITENUTO OPPORTUNO procedere a trattativa privata per l'individuazione del gestore delle palestre in oggetto, in quanto trattasi di impianti sportivi di rilevanza scolastica per cui l'art. 7 c. 1 lett. b del sopra citato regolamento prevede specificatamente il ricorso;

DATO ATTO altresì che si ritiene opportuno affidare la gestione delle palestre scolastiche "Balducci", "Radice" e "Cavalcanti" a soggetti da individuare tra le realtà sportive del territorio, in quanto già in possesso di esperienza diretta nell'utilizzo di spazi sportivi pubblici e di conoscenza delle dinamiche tra istituti scolastici, ente locale e associazioni sportive;

RITENUTO di approvare lo schema di lettera d'invito a presentare domanda per la concessione in uso e gestione in orario extrascolastico delle palestre scolastiche "Balducci", "Radice" e "Cavalcanti", allegato sotto la lettera "A", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO, altresì, di approvare i criteri di attribuzione dei punteggi per la valutazione delle domande presentate, allegato sotto la lettera "B", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO altresì di trasmettere la lettera d'invito di cui sopra a tutte le realtà sportive del territorio;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 8 del Regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi, la concessione avrà durata di cinque (5) anni dal momento della stipula della convenzione;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 14 del suddetto Regolamento il concessionario dovrà corrispondere al Comune, con modalità termini e condizioni stabiliti dall'Amministrazione, un canone annuo;

RITENUTO opportuno determinare gli importi dei canoni dovuti per ciascuna palestra tenendo conto delle caratteristiche della struttura, della posizione sul territorio, delle dimensioni e della conseguente fruibilità della stessa, fissando i seguenti importi:

- € 2.500,00 per ciascuna palestra: "Radice", "Cavalcanti", "Balducci";

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 e dei relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 4 giugno 2015 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi per il triennio 2015/2017;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è la D.ssa Nicoletta Fracassi, Responsabile P.O. del Servizio Scolastico e Sportivo;

VISTI gli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della Legge 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

VISTI gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

VISTO il Decreto del sindaco n. 39 del 10.12.2014, con il quale è stato attribuito al sottoscritto Avv. Franco Zucchermaglio l'incarico ad interim di Dirigente del Settore "Politiche educative, culturali e abitative" fino al 31/12/2015;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

- 1) di avviare il procedimento per l'individuazione del/i nuovo/i gestore/i delle palestre comunali scolastiche "Balducci", "Radice" e "Cavalcanti" in vista della prossima scadenza della convenzione attualmente in vigore, prevista per il 13 Luglio 2015;
- 2) di ricorrere, per i motivi esposti in premessa, alla trattativa privata, come previsto da Regolamento comunale, art. 7 comma b, inviando una lettera d'invito a tutte le associazioni sportive del territorio;
- 3) di provvedere con successivo atto all'accertamento in entrata dei canoni annui sull'esercizio 2015;
- 4) di approvare lo schema di lettera d'invito, allegato sotto la lettera "A", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) di approvare i criteri di attribuzione dei punteggi per la valutazione delle domande presentate, allegato sotto la lettera "B", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6) di incaricare il Servizio Sportivo dell'istruttoria dell'esame delle domande;
- 7) di dare atto che il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è la D.ssa Nicoletta Fracassi Responsabile P.O. del Servizio Scolastico e Sportivo;
- 8) di dare atto che il presente atto è oggetto di pubblicazione sul sito internet dell'ente ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
- 9) di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 in materia di "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici".

Sesto Fiorentino, 26-06-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione lettera di invito per concessione in uso palestre scolastiche "Cavalcanti", "Balducci" e "Radice" in orario extrascolastico.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 30-06-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**