



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 718 DEL 30-06-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 158 DEL 30-06-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Indizione di procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione a privati di n. 4 cappelle familiare poste nel cimitero Maggiore.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017 e relativi allegati;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

#### **PREMESSO CHE:**

- all'interno del cimitero Maggiore sono presenti nr. 4 cappelle cimiteriali, realizzate nell'anno 2005 e composte ciascuna da nr. 9 loculi e nr. 10 ossarini;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30 aprile 2015 è stato approvato il Piano Alienazioni e/o valorizzazioni per il triennio 2015/2017, che comprende anche i manufatti cimiteriali in oggetto;
- che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere ad asta pubblica per la concessione in uso per 99 anni delle suddette cappelle, come previsto dal Regolamento comunale per i servizi di polizia mortuaria e dei cimiteri (art. 45 punto 2 lettera a);

**RICORDATO** che, a mente dell'art. 6 del vigente Regolamento per la concessione in uso e la locazione di immobili comunali, l'Amministrazione procede alla concessione di beni immobili di norma mediante procedura ad evidenza pubblica e che la relativa gara deve svolgersi con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto a un canone concessorio annuo stimato dal Servizio Patrimonio e posto a base di gara;

**RITENUTO** di fissare l'importo a base d'asta in € 131.000,00, prezzo di assegnazione, negli anni passati, di altre cappelle cimiteriali realizzate nell'anno 2005 con le stesse caratteristiche di quelle oggetto del presente procedimento;

**VISTO** lo schema di Avviso di asta pubblica, contenente le condizioni e modalità della procedura di gara, oltre alla dettagliata descrizione dei manufatti da assegnare in concessione;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 104 del 08/04/2015, con la quale, in relazione all'asta in oggetto, è stato deciso l'allargamento del bacino di utenza per la concessione in uso anche a cittadini non residenti nel Comune di Sesto Fiorentino;

**VISTO** il D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285 "Approvazione del Regolamento di Polizia mortuaria";

**VISTO** il vigente Regolamento comunale per i Servizi di Polizia mortuaria e dei cimiteri, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 77 del 29/10/1999 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**RITENUTO** pertanto di procedere all'asta pubblica per la concessione in uso di nr. 4 cappelle cimiteriali ed approvare lo schema di avviso di asta pubblica, l'istanza di partecipazione e lo schema di offerta economica, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (rispettivamente allegati "A", "B" e "C");

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 34 del 29.09.2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di indire la procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso di nr. 4 cappelle site nel cimitero Maggiore di Sesto Fiorentino, ciascuna composta da nr. 9 loculi e nr. 10 ossarini, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e alle condizioni stabilite dal bando di gara di cui al punto che segue;
2. di approvare lo schema di avviso di asta pubblica, l'istanza di partecipazione e lo schema di offerta economica, allegato sub "A", "B" e "C", quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Rita Dabizzi, Responsabile PO del Servizio Lavori pubblici;
4. di procedere alle seguenti forme di pubblicità del bando d'asta:
  - affissione all'albo pretorio;

- pubblicazione su due quotidiani a diffusione locale quali individuati con apposito provvedimento;
  - pubblicazione sul territorio comunale di appositi manifesti informativi;
  - pubblicazione sul sito web del Comune di Sesto Fiorentino;
5. di autorizzare il Servizio Patrimonio ad impegnare la spesa necessaria per la pubblicazione dei documenti di gara secondo i requisiti previsti dall'art. 6 punto 5 del citato Regolamento per la concessione in uso e la locazione di immobili comunali e dettagliati nel precedente punto 3 sul cap. Peg 40360/1 "Spese per gare di appalto o contrattuali" del bilancio del corrente esercizio 2015, per la quale è in corso una variazione di PEG all'interno della missione/programma 12.09;
6. di trasmettere il presente atto al Servizio Patrimonio per gli adempimenti di competenza relativi alla procedura di gara;

Sesto Fiorentino, 30-06-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **Gentili Luca**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Indizione di procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione a privati di n. 4 cappelle familiari poste nel cimitero Maggiore.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 03-07-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to GENNAI STEFANO**