



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 747 DEL 08-07-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 165 DEL 08-07-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita di alloggio in area PEEP - comparto "Chini" lotto3/B, concesso in diritto di superficie.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATO** l'atto repertorio n.31823/11199 del 07/10/2003, ai rogiti del notaio Paolo Caltabiano di Firenze, stipulato tra il Comune di Sesto Fiorentino e il Consorzio Etruria Società Cooperativa a r.l. per le aree corrispondenti al lotto 3/B del Comparto CHINI del PEEP;

**VISTO** l'atto di assegnazione di alloggio, ricompreso nel lotto 3/B del Comparto CHINI del PEEP, a Murgia Cecilia, ai rogiti del notaio Vincenzo Vettori stipulato in data 24/10/2006 rep. 43633 racc. 8799;

**VISTA** la richiesta, presentata in data 18/06/2015, prot. n.29739, da Murgia Cecilia, in qualità di proprietaria, per l'autorizzazione alla vendita relativa delle unità immobiliari poste in via Lino Chini, 95 e 95/A, costituite da:

- appartamento per civile abitazione, con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1679 sub. 2, categoria A/2 classe 2, vani catastali 3,5;
- autorimessa, censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1679, sub. 34 categoria C/6, classe 4;

così come descritte nell'atto di assegnazione soprarichiamato.

**CONSIDERATO** che l'istanza suddetta presentata da Murgia Cecilia, rispetta quanto previsto nell'art. 13 della convenzione repertorio n.31823/11199 del 07/10/2003, ai rogiti del notaio Paolo Caltabiano di Firenze, stipulata tra il Comune di Sesto Fiorentino e il Consorzio

Etruria Società Cooperativa a r.l. per le aree corrispondenti al lotto 3/B del Comparto CHINI del PEEP;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Mila Scala;

**DATO ATTO** che si prescinde dall'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

### **DETERMINA**

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà Murgia Cecilia, poste in via Lino Chini, 95 e 95/A, costituite da:

- appartamento per civile abitazione, con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1679 sub. 2, categoria A/2 classe 2, vani catastali 3,5;
- autorimessa, censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1679, sub. 34 categoria C/6, classe 4;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 13 della convenzione repertorio n.31823/11199 del 07/10/2003, ai rogiti del notaio Paolo Caltabiano di Firenze, stipulata tra il Comune di Sesto Fiorentino e il Consorzio Etruria Società Cooperativa a r.l. per le aree corrispondenti al lotto 3/B del Comparto CHINI del PEEP;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dal Servizio Pianificazione territoriale.

Sesto Fiorentino, 08-07-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **Gentili Luca**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita di alloggio in area PEEP - comparto "Chini" lotto3/B, concesso in diritto di superficie.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 16-07-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to GENNAI STEFANO**