



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 799 DEL 17-07-2015

DETERMINAZIONE

**N. 178 DEL 17-07-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto2/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la convenzione del 22/12/1995 repertorio n. 21932, racc. n. 979, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa "Appennino Seconda Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.", relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTO l'atto di assegnazione di alloggio, ricompreso nel lotto 2/A del Comparto Chini del PEEP, a Rossella Bardazzi e Giacomo Menna, ai rogiti del notaio Steidl di Firenze, stipulato in data 10/07/2000 rep. 36003 racc. 4138;

VISTA la richiesta, presentata dal sig. Menna Giacomo in data 09/07/2015, prot. n.33278, in qualità di proprietario al 50%, per l'autorizzazione alla vendita delle unità immobiliari poste in via Signorini n.13 costituite da:

- appartamento per civile abitazione, con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43, particella 1511, sub.11, categoria A/3 classe 5, vani catastali 5,5;
- autorimessa, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1511, sub. 20, categoria C/6, classe 6;

così come descritte nell'atto di assegnazione soprarichiamato;

CONSIDERATO che l'istanza suddetta presentata dal sig. Menna Giacomo, rispetta quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n. 21932, racc. n. 979 del 22/12/1995, ai rogiti del Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa "Appennino Seconda Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.", relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Mila Scala;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà Rossella Bardazzi/Giacomo Menna, poste in via Signorini n.13 costituite da:

- appartamento per civile abitazione, con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43, particella 1511, sub.11, categoria A/3 classe 5, vani catastali 5,5;
- autorimessa, censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1511, sub. 20, categoria C/6, classe 6;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n. 21932, racc. n. 979 del 22/12/1995, ai rogiti del Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa "Appennino Seconda Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.", relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dal Servizio Pianificazione territoriale.

Sesto Fiorentino, 17-07-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to GENTILI LUCA

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto2/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 17-07-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**