



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 783 DEL 15-07-2015

DETERMINAZIONE

**N. 174 DEL 15-07-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Approvazione della perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori di Rifacimento muro Via Fontemezzina - Lotto 1 CUP B93D13000580004 - OP. 248/2013 - CIG 5758741767

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 con i relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 11.05.2015: Variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio di previsione 2015-2017 necessari alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 67 del 15/04/2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del Lotto 1 dei lavori in oggetto per un importo complessivo di spesa di € 90.040,00 di cui € 65.254,50 per lavori € 846,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;
- con determinazione del Dirigente del Settore Polizia Municipale e Mobilità n. 49 RG 418 del 22/04/2014 si è proceduto all'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori di rifacimento del muro di Via Fontemezzina per un importo a base di gara di € 65.254,50 oltre € 846,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. R.G. 1070 del 07/10/2014 sono stati aggiudicati i lavori di rifacimento del muro di via Fontemezzina – Lotto

1 CIG 5758741767 all'impresa Co.Ar.Co. Soc. Cons. a r.l. di Calderara di Reno (BO) con un ribasso del 24,78% sull'importo posto a base di gara, per una somma pari ad € 49.084,44 oltre € 846,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - con determinazione n. 69 R.G. 1197 del 10/11/2014 è stato variato il Quadro economico a seguito di aggiudicazione come segue:

A) Importo lavori:		
Importo lavori di contratto	€ 49.084,44	
Oneri per la sicurezza	€ 846,28	
TOTALE LAVORI	€ 49.930,72	€ 49.930,72
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA al 22%	€ 10.984,76	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 2% progetto	€ 1.322,02	
Contributo Anac	€ 30,00	
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00	
Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71	
Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00	
Incarico coordinamento sicurezza	€ 3.806,40	
Per imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>1.096,92</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 20.881,81	€ 20.381,81
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 70.312,53

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza alla ditta appaltatrice con verbale redatto in data 16.03.2015;

CONSTATATO che la Direzione Lavori ha rilevato l'opportunità e la necessità di eseguire alcune nuove categorie di lavori non contemplati nell'elenco prezzi si è proceduto a redigere il "Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1" contenenti n. 10 Nuovi Prezzi, giusta approvazione del verbale con determina dirigenziale n.151 del 25/06/2015, senza altresì comportare nessuna variazione sostanziale al progetto o aumento di spesa rispetto al contratto originario;

VISTA la relazione tecnica di perizia allegata quale parte integrante del presente atto ed alla quale si rimanda per una capillare descrizione degli interventi, nella quale si dà atto:

- della necessità di apportare delle modifiche che non comportano modifiche sostanziali al progetto approvato, ma finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e derivate da circostanze sopravvenute e imprevedibili rientranti nelle disposizioni dell'art. 132, comma 3, del Codice dei Contratti pubblici D.lgs 163/06;
- in particolare durante il corso dei lavori si è riscontrata la necessità di effettuare manutenzione ordinaria su alcune porzioni di muro di contenimento della strada, in adiacenza o nelle immediate vicinanze dello stesso in cui si è intervenuto, per migliorare la loro staticità e quindi la sicurezza della strada e della viabilità circolante sulla stessa e al fruimento nel tempo dell'opera realizzata. L'importo in aumento relativo a tali varianti non supera il 5 per cento dell'importo di contratto e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento del ribasso d'asta;
- per tali lavorazioni si è proceduto ad inserire n. 1 Nuovo Prezzo con la sigla NP11, sul quale è stato applicato il ribasso del 24,78%;

- si procede inoltre a relazionare sulla variata distribuzione di spesa di alcune quantità delle lavorazioni computate a misura, tutto come meglio dettagliato nella relazione tecnica e nel Quadro Comparativo allegato alla perizia;

VISTI pertanto gli elaborati tecnici all'uopo predisposti dalla D.L. relativi alla perizia consistenti in:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2
- Computo metrico di variante
- Quadro comparativo
- Schema Atto di Sottomissione

CONSTATATO che l'importo dei maggiori lavori relativi alla perizia di variante, suppletiva e variata distribuzione di spesa è di € 2.274,78 al netto del ribasso d'asta del 24,78% pari a circa il 4.6% , dell'importo di contratto derivante dai lavori di appalto;

RITENUTA ammissibile la perizia e ritenuto quindi, a seguito della stessa, di dover variare il quadro economico dell'opera come segue dando atto che l'importo complessivo dell'opera risulta invariato ma che il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 52.205,50 (compresi oneri per la sicurezza per € 846,28) oltre IVA secondo il seguente Nuovo Quadro Economico, nel quale viene diminuita la voce Spese tecniche ed assestata all'importo per Incarico CSEaffidato con determinazione dirigenziale n. 56 del 22.01.2015, come segue :

A) Importo lavori:		
Importo lavori di contratto	€ 49.084,44	
Oneri per la sicurezza	€ 846,28	
Importo lavori di perizia art. 132 c. 3 D.Lgs. 163/2006	€ <u>2.274,78</u>	
TOTALE LAVORI	€ 52.205,50	€ 52.205,50
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA al 22%	€ 11.485,21	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 2% progetto	€ 1.322,02	
Contributo Anac	€ 30,00	
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00	
Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71	
Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00	
Incarico coordinamento sicurezza	€ 2.007,12	
Per imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>120,97</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.107,03	€ 18.107,03
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 70.312,53

ATTESO quindi che per la contabilizzazione delle opere di cui alla presente perizia si è resa necessaria l'applicazione di N. 1 Nuovo Prezzo, ai sensi dell'art. 163 del DPR 207/2010, come descritto nell'allegato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2, allegato facente parte degli elaborati della perizia;

RILEVATO che la D.L. ha provveduto a contattare l'appaltatore l'Impresa Co.Ar.Co la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire gli ulteriori lavori alle stesse condizioni del contratto originario e con il Nuovo Prezzo concordato, sottoscrivendo, in data 12.07.2015 il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2;

PRESO ATTO che come risulta dall'allegato schema di atto di sottomissione, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori rimane invariato;

DATO ATTO che ai fini del rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136 del 13.08.2010 il Codice CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG 5758741767;

VISTI:

- il D. Lgs. 163/2006, ed in particolare l'art. 132;
- il DPR 207/2010 ed in particolare l'art. 161;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione GC n. 9 del 22.01.2013;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 34 del 29/9/2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10, comma 1), del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di cui al presente atto è il Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio;

DETERMINA

Per quanto in premessa esposto,

1) di approvare la perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione di spesa per i lavori di Rifacimento muro Via Fontemezzina - Lotto 1 CUP B93D13000580004 - OP. 248/2013 per un maggiore importo di lavori pari ad € 2.274,78 oltre IVA di € 500,45 e quindi per complessivi € 2.775,23, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 2
- Computo metrico di variante
- Quadro comparativo
- Schema Atto di Sottomissione

2) di dare atto che, per effetto della perizia, il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 51.359,22 oltre € 846,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% ed il costo complessivo dell'opera, anche a seguito della perizia non supera l'importo complessivo di € 70.312,53 come risulta dal Nuovo Quadro Economico di Perizia, che con il presente atto si approva:

A) Importo lavori:		
Importo lavori di contratto	€ 49.084,44	
Oneri per la sicurezza	€ 846,28	
Importo lavori di perizia art. 132 c. 3 D.Lgs. 163/2006	€ <u>2.274,78</u>	
TOTALE LAVORI	€ 52.205,50	€ 52.205,50
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA al 22%	€ 11.485,21	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 2% progetto	€ 1.322,02	
Contributo Anac	€ 30,00	
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 250,00	
Per assicurazione ex art. 53 DPR 207/2010	€ 201,71	
Per indagini geologiche e relazione geologica	€ 2.690,00	
Incarico coordinamento sicurezza	€ 2.007,12	
Per imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>120,97</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.107,03	€ 18.107,03
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 70.312,53

3) di dare atto che l'intervento, per complessivi € 70.312,53 è finanziato sul CAP PEG 74060/1 P.F. 02.08.01.01 OP. 248/2013;

4) di impegnare la somma di € 2.274,78 oltre IVA 22% di € 500,45 e quindi per complessivi € 2.775,23 relativa ai lavori suppletivi sul CAP PEG 74060/1 ;

5) Di dare atto che le obbligazioni giuridiche derivanti dal presente atto andranno a scadenza entro il 31.12.2015;

6) di dare atto di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dell'art. 1 c. 3 e 4 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto Fiorentino" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

7) di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

8) di dare atto che le obbligazioni giuridiche andranno a scadenza il 31.12.2015;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 10, comma 1), del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di cui al presente atto è il Responsabile del Servizio Mobilità e Viabilità– Settore Sviluppo del Territorio P.I. Alessandro Ciullini.

Sesto Fiorentino, 15-07-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **Gentili Luca**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione della perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori di Rifacimento muro Via Fontemezzina - Lotto 1 CUP B93D13000580004 - OP. 248/2013 - CIG 5758741767

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2015 / 2713/3	Impegno di spesa perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori di rifacimento muro di via Fontemezzina - Operazione: Inserimento Sub PEG: 74060/1 PIANO FIN: 2.02.01.09.012, MISS/PROG: 10.05 Altri interventi relativi a beni immobili: rifacimento muro via Fontemezzina	16/07/2015	2.775,23

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	2.775,23
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 20-07-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GENNAI STEFANO**