



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 836 DEL 21-07-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 212 DEL 21-07-2015**

**SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE**

**OGGETTO: intervento di completamento n. 39 alloggi ERP - PEEP Chini, Lotto 1/A: liquidazione lavorazioni aggiuntive.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**ATTESO** che il Comune di Sesto Fiorentino ha realizzato nel comparto PEEP Chini – Lotto 1/A un intervento edilizio composto da n. 39 alloggi di edilizia residenziale pubblica (Via Signorini n. 8);

#### **CONSIDERATO:**

- che venivano individuati da Graduatoria i nuclei familiari aventi diritto all'assegnazione dell'alloggio pubblico e che il 30% dei suddetti nuovi alloggi (n. 13 appartamenti) veniva quindi destinato a nuclei familiari composti da anziani, invalidi e portatori di handicap con particolare limitazione della deambulazione o addirittura non deambulanti;
- che, dunque, si rendevano necessarie alcune lavorazioni aggiuntive riguardanti modifiche disposte al fine di adeguare i bagni a servizio degli alloggi da destinarsi a nuclei familiari dove erano presenti situazioni di handicap / difficoltà deambulatorie;

**RICHIAMATA** la determinazione n. R.G. 1335 (n. 147 R.G. UOA) del 15/12/2011 con la quale veniva disposto impegno di spesa a copertura dei costi di lavorazioni extra-contratto finalizzate al completamento dell'intervento edilizio in Sesto Fiorentino - comparto PEEP Chini Lotto 1/A e composto da n. 39 alloggi di ERP, per l'importo di € 17.265,25 (cap. PEG 78002/11 Reimpiego somme per completamento alloggi ERP Peep Chini);

#### **PRESO ATTO:**

- della nota prot. n. 59818/2011 nella quale Casa Spa comunicava al Comune, nel dettaglio, ogni singola lavorazione aggiuntiva effettuata dall'Impresa Geom. Nunzio Pappacena Srl, esecutrice dell'appalto per la realizzazione dell'intervento edilizio, quantificando

- l'importo complessivo anticipato da Casa Spa in favore della suddetta ditta esecutrice in € 17.265,25 (comprensivo di IVA al 10%) – (allegato sub 1);
- della nota prot. n. 16633/2015 con la quale Casa Spa, a seguito richiesta di integrazione documentale del Comune, inviava copia della fattura n. 12 del 31.05.2011 dell'Impresa Geom. Nunzio Pappacena Srl, e richiedeva al Comune il rimborso dell'importo suddetto, già anticipato all'impresa (allegato sub 2);
  - che agli atti del Servizio politiche per la casa, i giovani e le famiglie è, inoltre, conservato l'elenco delle lavorazioni e delle forniture dei materiali per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi suddetti, descritti nel dettaglio (costi €/ora dei singoli operai, costi materiali e accessori, costi di trasporto, ecc.) per ogni singolo alloggio;

**RITENUTO**, dunque, di dover disporre la liquidazione in favore di Casa Spa della suddetta somma di € 17.265,25 a seguito del ricevimento dei giustificativi di spesa;

**DATO ATTO** che tale fattispecie è esclusa dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla legge n. 136/2010 e successive modifiche in quanto si tratta di un pagamento effettuato nei confronti di una società pubblica partecipata dal Comune di Sesto Fiorentino;

**ATTESO** che con decreto del Sindaco n. 39 del 10/12/2014, al sottoscritto, avv. Franco Zucchermaglio, è stato attribuito l'incarico *ad interim* di Dirigente del Settore Politiche educative, culturali e abitative fino al 31.12.2015;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2015-2017 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 30.04.2015;

**VISTI:**

- il DLgs n. 267 del 18/08/2000 e in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 9 del 22.01.2013;
- gli artt. 1 e 2 del DPR n. 62 del 16/4/2013 e il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 21/01/2014;

**DATO ATTO** che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del DLgs n. 33/2013, nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

**DETERMINA**

- 1) di liquidare e pagare a CASA Spa di Firenze l'importo di € 17.265,25 (comprensivo di IVA al 10%) a carico del bilancio comunale, come da giustificativi di spesa di cui agli allegati sub 1) e sub 2) e agli atti dell'ufficio competente;
- 2) di avvalersi dell'impegno n. 2014/2951 del 15/05/2014 (riattivato dall'impegno numero 2011/4814 Intervento di completamento di un edificio di n. 39 alloggi di ERP – Peep Chini – lotto 1/A) sul cap. 78002/11 - Piano Finanziario 2.02.01.09.001 (Reimpiego somme per completamento alloggi ERP Peep Chini);
- 3) di autorizzare il Servizio Ragioneria a effettuare il pagamento mediante accredito sul c/c di CASA Spa, le cui specifiche sono indicate nell'allegato sub 3);

- 4) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del DLgs n. 33/2013, nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";
- 5) di dare atto che la responsabile del procedimento è la Responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie, dott.ssa Stefania Matozzi.

Sesto Fiorentino, 21-07-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: intervento di completamento n. 39 alloggi ERP - PEEP Chini, Lotto 1/A: liquidazione lavorazioni aggiuntive.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Capitolo</b>	<b>78002 /11</b>	Codice	2.09.02.01	Reimpiego somme per completamento alloggi Erp Peep Chini	<b>0,00</b>
-----------------	------------------	--------	------------	--	-------------

<b>Impegno</b>	<b>2014/2951</b>	Atto A/P18/2011/147 efficace dal 30/12/2011	INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DI UN EDIFICIO DI N. 39 ALLOGGI DI ERP COMUNE DI SESTO FIORENTINO PEEP CHINI LOTTO 1/A - LAVORI EXTRACONTRATTO. IMPEGNO DI SPESA	<b>17.265,25</b>
		<b>Siope:</b> 2109	<b>Codice CUP:</b>	<b>Codice CIG:</b>

<b>Beneficiario</b>		<b>Documento</b>	<b>Del</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Importo</b>
<b>35617</b>	<b>CASA S.P.A</b>				
		<b>DF 03042015</b>	<b>03/04/2015</b>	<b>22/08/2015</b>	<b>17.265,25</b>
		<i>Completamento edificio n. 39 alloggi ERP lotto 1/a Peep Chini</i>			
		<i>CCB - IT92T0200802854000060039378 - c/c indicato nell'allegato C della DT 1022/2014</i>			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 24-07-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA**  
f.to **Ferri Stefano**