



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 887 DEL 06-08-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 205 DEL 06-08-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari poste nel lotto 2A - P.E.E.P. CHINI - ceduto in diritto di proprietà**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATA** la convenzione del 22/12/1995 repertorio n. 21932, racc. n.979, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa “Appennino Seconda Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.”, relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

**VISTO** l’atto di assegnazione di alloggio, ricompreso nel lotto 2/A del Comparto Chini del PEEP, a Alessandro Chiari e Lucia Lizzadro, ai rogiti del notaio Pier Antonio Donnini di Fucecchio, stipulato in data 19/09/2000 rep. 82548, racc. 12369;

**VISTA** la richiesta, presentata dai sigg. Alessandro Chiari e Lucia Lizzadro in data 27/07/2015, prot. n.36425, in qualità di proprietari, per l’autorizzazione alla vendita delle unità immobiliari poste in via Lino Chini, 68 costituite da:

- appartamento per civile abitazione, con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43, particella 1459, sub.33, categoria A/3 classe 5, vani catastali 5;
- autorimessa, censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1459, sub. 66, categoria C/6, classe 6;

così come descritte nell’atto di assegnazione soprarichiamato.

**CONSIDERATO** che l'istanza suddetta rispetta quanto previsto nell’art. 12 della convenzione repertorio n. 21932, racc. n. 979 del 22/12/1995, ai rogiti del Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa “Appennino Seconda

Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.”, relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l’arch. Mila Scala;

**DATO ATTO** che si prescinde dall’attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**VISTO** il decreto del Commissario Prefettizio n. 11 del 29/07/2015 con il quale è stato conferito al Segretario Generale, Dott.ssa Maria Benedetta Dupuis, l’incarico *ad interim* di Dirigente del Settore “Sviluppo del Territorio”;

**VISTO** il provvedimento del Segretario Generale n. 12 del 31 luglio 2015, con il quale ai sensi dell’art. 29 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, si attribuiscono le funzioni di direzione del Settore Sviluppo del Territorio per il periodo dal 3-7 agosto 2015 al Responsabile del Servizio “Servizi Demografici, URP e Protocollo”

### **DETERMINA**

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà Alessandro Chiari e Lucia Lizzardo, poste in via Lino Chini n. 68 costituite da:

-appartamento per civile abitazione, con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43, particella 1459, sub.33, categoria A/3 classe 5, vani catastali 5;

-autorimessa, censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 43 particella 1459, sub. 66, categoria C/6, classe 6;

2) di stabilire che:

- l’atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell’art. 12 della convenzione repertorio n. 21932, racc. n.979 del 22/12/1995, ai rogiti del Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Cooperativa “Appennino Seconda Società Cooperativa Comprensoriale Edificatrice a r.l.”, relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

- la presa d’atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dal Servizio Pianificazione Territoriale.

Sesto Fiorentino, 06-08-2015

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **SARRI LUISA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari poste nel lotto 2A - P.E.E.P. CHINI - ceduto in diritto di proprietà**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 07-08-2015

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to SARRI LUISA**