



**Deliberazione della Giunta Comunale
del 21-07-2015 n. 236**

Oggetto: Convenzione per la gestione dell'Impianto sportivo "Torrini". Indirizzi per proroga termini.

L'anno duemilaquindici il giorno ventuno del mese di luglio, presso questa sede Comunale a seguito di apposita convocazione del Sindaco alle ore 12.40, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il Sindaco SARA BIAGIOTTI.

All'appello risultano:

BIAGIOTTI SARA	Sindaco	P
ZAMBINI LORENZO	Vice Sindaco	P
BICCHI VALENTINA	Assessore	P
DI MATTEO MICHELA	Assessore	P
MARTINI SARA	Assessore	P
TAITI TAMARA	Assessore	P
ELLER VAINICHER LUCA	Assessore	A

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il Segretario Generale MARIA BENEDETTA DUPUIS.

Verificato il numero legale, il Presidente procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la convenzione per la concessione in uso e gestione di durata decennale stipulata dall'Amministrazione Comunale con l'Associazione sportiva "SESTESE CALCIO", con sede in Via D. Innocenti, 10, per la gestione dell'Impianto sportivo denominato Stadio Torrini, sito in Sesto Fiorentino – Piazza Bagnolet - Rep. n. 19709 del 10/07/2003 con scadenza al 10/07/2013, registrata a Firenze al n. 3172;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 06/10/2009 con la quale a seguito di lavori di miglioria effettuati dalla Sestese Calcio presso lo Stadio Torrini, nel dettaglio ampliamento del bar-pizzeria e trasformazione del campo di calcio sussidiario da terra battuta a erba sintetica, si prolungava di cinque anni la scadenza della convenzione, fissando al 10/07/2018 la nuova scadenza;

DATO ATTO che la suddetta convenzione all'art. 5 lett. f) prevede che il gestore possa procedere a trasformazioni, miglorie o modifiche all'impianto solo previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che in data 11.03.2014 è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica n. 19 per la realizzazione delle suddette opere, comprensiva del parere favorevole della Soprintendenza del 26.02.2014, nonché l'Atto Unico SUAP n. 14710 del 25.03.2014;

VISTA l'istanza presentata dalla Sestese Calcio S.S.D. a r.l. in data 16.06.2015, prot. n. 29183, classificata busta n. 12/2015 per il rilascio di autorizzazione amministrativa di cui all'art. 2.2.3.4 per opere a carattere stagionale di cui all'art. 2.2.3.6 del Regolamento Edilizio vigente, per la copertura stagionale pressostatica campo di calcetto a 5 situato all'interno dell'Impianto sportivo "Torrini";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 14.07.2015 ad oggetto "Autorizzazione alla copertura stagionale pressostatica del campo di calcetto a 5 situato all'interno dell'impianto sportivo "Torrini" di P.zza Bagnolet", con la quale si autorizza la copertura stagionale con pallone pressostatico del campo di calcetto a 5 all'interno dell'Impianto "Torrini", giusta convenzione Rep. n. 19709 del 10.07.2003;

PRECISATO che la copertura pressostatica verrà installata in via temporale durante sei mesi nell'arco dell'anno ovvero solo nel periodo invernale, garantendo così la possibilità nella stagione fredda di utilizzare in modo più confortevole il campo di calcetto a 5, sia da parte dei bambini della Scuola di calcio, che per un miglior utilizzo del campo per lo svolgimento di tornei, partite ed incontri sportivi, con qualsiasi tipo di condizioni atmosferiche, nonché per l'utilizzo di detto spazio da parte di altri fruitori nello specifico anziani, disabili e scuole, anche ai fini di attività aggregative in ambito sociale, educativo e culturale;

VISTA la richiesta presentata a tale proposito dalla SESTESE CALCIO S.S.D. a r.l. prot. 35512/6/5/1 del 20/07/2015, con la quale l'associazione chiede la possibilità di prolungare di ulteriori 4 anni la durata della convenzione per la gestione dell'impianto affidato, al fine di poter ammortizzare la spesa necessaria a finanziare l'intervento, nonché il rilascio della fidejussione per i lavori in oggetto;

DATO ATTO che il Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali adottato ai sensi della L.R. 6/2005 e approvato con Deliberazione n. 13 del 28.2.2008 e successive modificazioni, circa la durata delle convenzioni cita all'articolo 8, comma 2:

- Qualora il concessionario esegua, a sue spese e con le modalità stabilite dal presente regolamento, investimenti di particolare rilevanza e di elevato interesse pubblico, anche in riferimento ad installazioni di impianti ad energia alternativa (fotovoltaici, solari termici, ecc.) o realizzazioni ed ampliamenti che favoriscano ed incrementino l'uso sociale delle strutture, l'Amministrazione Comunale al fine di assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione di che trattasi, potrà concedere un termine di durata della concessione superiore a quello previsto al comma 1 e comunque, di regola, non superiore ad anni 20 (venti);

CONSIDERATO che, nel caso specifico, sussistono ragioni di interesse pubblico che giustificano di concedere il prolungamento della durata della convenzione in vigore, come richiesto, affinché sia consentito al gestore di rispettare gli impegni finanziari che è in procinto di assumersi per i lavori sull'impianto, che porteranno ad un incremento del valore e dell'uso sociale dello stesso;

DATO ATTO che l'intervento in progetto dell'associazione gestore costituisce quindi un vantaggio per l'Amministrazione Comunale, in quanto fortemente migliorativo del patrimonio impiantistico, reso maggiormente rispondente alle esigenze dell'utenza, sia pubblica che privata che usufruirà dello stesso;

CONSIDERATO altresì che l'associazione sportiva Sestese Calcio nel corso degli anni ha dimostrato di adempiere regolarmente alle proprie funzioni di gestore e che la richiesta presentata dalla società e l'impegno che si assume costituiscono un'ulteriore dimostrazione della serietà dell'impegno preso;

RITENUTO opportuno, per le ragioni sopra citate, accogliere la richiesta dell'associazione sportiva Sestese Calcio e prolungare, ai sensi del sopracitato art. 8, comma 2, del Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali, di ulteriori 4 anni la durata della convenzione per la gestione dell'impianto sportivo, fissando la nuova scadenza al 10/07/2022;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

TENUTO CONTO che il Segretario Generale partecipa in esclusiva funzione di verbalizzante;

CON votazione unanime, palese e favorevole;

DELIBERA

1. per quanto sopra esposto, di accogliere favorevolmente la richiesta di prolungamento di ulteriori 4 anni della durata della convenzione stipulata con l'associazione sportiva SESTESE CALCIO S.S.D. a r.l. per la gestione dell'Impianto sportivo denominato "Stadio Torrini" Rep. n. 19709 del 10/07/2003 e deliberazione n. 166/2009;

2. di individuare la nuova scadenza della convenzione sopra richiamata per la gestione dello Stadio Torrini al 10/07/2022;
3. di dare atto che il Consiglio Comunale e il Dirigente del Settore Politiche Educative Culturali e Abitative provvederanno ad adottare gli atti ognuno per quanto di competenza per assicurare la proroga della convenzione così come sopra espresso;

DELIBERA altresì

con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

**Pareri allegati alla proposta di deliberazione del 20-07-2015 n. 257 ed alla
deliberazione della Giunta Comunale del 21-07-2015 n. 236.**

Oggetto: “Convenzione per la gestione dell’Impianto sportivo “Torrini”. Indirizzi per proroga termini.”

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 21-07-2015

Il Dirigente/Responsabile
f.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

[] Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

[X] La presente delibera è stata dichiarata non rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 21-07-2015

Il Dirigente del
Settore Risorse Finanziarie e Organizzazione
f.to STEFANO GENNAI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to SARA BIAGIOTTI

Il Segretario Generale
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

Firma autografa apposta sull’originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell’ art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell’originale.