



**Deliberazione della Giunta Comunale
del 21-07-2015 n. 233**

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo per Sistemazione aree esterne Centro diurno malati di Alzheimer "Amaducci" OP.189/2009 - CUP B91E15000220004.

L'anno duemilaquindici il giorno ventuno del mese di luglio, presso questa sede Comunale a seguito di apposita convocazione del Sindaco alle ore 12.40, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il Sindaco SARA BIAGIOTTI.

All'appello risultano:

BIAGIOTTI SARA	Sindaco	P
ZAMBINI LORENZO	Vice Sindaco	P
BICCHI VALENTINA	Assessore	P
DI MATTEO MICHELA	Assessore	P
MARTINI SARA	Assessore	P
TAITI TAMARA	Assessore	P
ELLER VAINICHER LUCA	Assessore	A

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il Segretario Generale MARIA BENEDETTA DUPUIS.

Verificato il numero legale, il Presidente procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/04/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 11.05.2015: Variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio di previsione 2015-2017 necessari alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 233 del 09.12.2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare relativo alle opere di sistemazione area esterna del Centro Diurno Amaducci per malati di Alzheimer per l'importo complessivo di € 130.000,00;

VISTO il progetto esecutivo denominato Sistemazione delle aree esterne Centro Diurno Malati di Alzheimer "Amaducci" - redatto dal Servizio Manutenzione del Settore Sviluppo del Territorio;

CONSTATATO che, come risulta dalla relazione Tecnica, il progetto prevede la realizzazione di interventi necessari al fine di rendere fruibile il giardino esterno da parte degli utenti del Centro mediante le opere, dettagliatamente descritte nella relazione alla quale si rimanda e che qui si possono sinteticamente descrivere: il giardino si svilupperà nei due lotti di terreno per la realizzazione di due percorsi circolari, aree di sosta coperte ed un'area per l'orto terapia da attrezzare con specifici arredi per lo svolgimento dell'attività; verrà realizzato un ulteriore accesso tra il giardino superiore e la rampa di collegamento tra la terrazza ed il giardino inferiore; tutti i percorsi avranno finitura speciale in resina e le restanti porzioni rimarranno a prato, verrà rimodellata la rampa e tutto il percorso dotato di corrimano in legno, è previsto il rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura, le opere propedeutiche alla futura realizzazione di impianto di illuminazione e sarà predisposta una rete idrica con punti di presa d'acqua interni a pozzetti a servizio del giardino;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo sopra detto è composto dagli elaborati prescritti dall'articolo 93, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e artt. da 33 a 43 del DPR 207/2010 allegati quale parte integrante del presente atto e precisamente:

ELENCO ELABORATI

DOCUMENTI:

- Elaborato A _____ Relazione Tecnica
- Elaborato A1 _____ Relazione storica
- Elaborato B _____ Documentazione fotografica
- Elaborato C _____ Quadro Economico
- Elaborato D _____ Elenco prezzi
- Elaborato E _____ Computo Metrico Estimativo
- Elaborato F _____ Elenco Descrittivo delle Categorie di Lavoro
- Elaborato G _____ Lista delle categorie
- Elaborato H _____ Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato I _____ Schema di contratto di appalto
- Elaborato L _____ Incidenza della mano d'opera
- Elaborato M _____ Analisi dei Prezzi

- Elaborato N _____ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Elaborato O _____ PSC – Analisi e valutazione dei rischi
- Elaborato P _____ PSC – Fascicolo informativo dell’opera

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO:

Tav. 1 – Planimetria Generale di inquadramento	scala 1:1000
Tav. 2 – Planimetria Piano terreno - Stato Attuale	scala 1:100
Tav. 3 – Planimetria Piano terreno - Stato Modificato	scala 1:100
Tav. 4 – Planimetria Piano terreno - Stato Sovrapposto	scala 1:100
Tav. 5 – Sezione AA - Prospetto lato giardino - Stato Attuale	scala 1:100
Tav. 6 – Sezione BB - Prospetto lato terrazza - Stato Attuale	scala 1:100
Tav. 7 – Sezione AA - Prospetto lato giardino - Stato Modificato	scala 1:100
Tav. 8 – Sezione BB - Prospetto lato terrazza - Stato Modificato	scala 1:100
Tav. 9 – Sezione AA - Prospetto lato giardino - Stato Sovrapposto	scala 1:100
Tav. 10 – Sezione BB - Prospetto lato terrazza - Stato Sovrapposto	scala 1:100
Tav. 11 – Predisposizione impianti tecnologici	scala 1:100
Tav. 12 – Particolari costruttivi	scala 1:10
Tav. 13 – Particolari costruttivi –opere edili per cancello	scala 1:50/1:5

CONSTATATO che il progetto prevede una spesa complessiva di € 130.000,00 di cui: € 83.171,94 per lavori soggetti a ribasso € 1.968,90 per ore in economia, € 1.221,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di lavori a base di appalto di € 86.362,00, oltre somme a disposizione dell’Amministrazione per € 43.638,00 secondo il seguente QUADRO ECONOMICO:

A) Lavori		
Importo lavori	€ 83.171,94	
Ore in economia	€ 1.968,90	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.221,16	
TOTALE COSTO LAVORI E ONERI SICUREZZA	€ 86.362,00	€ 86.362,00
B) Somme a disposizione dell’A.C.		
IVA 22%	€ 18.999,64	
Incentivo art. 93 c. 7 – ter D.lgs 163/2006 80% del 2%	€ 1.381,79	
Incentivo art. 93 c. 7 –ter D.lgs 163/2006 20% del 2%	€ 345,45	
Copertura assicurativa art. 270 del DPR 207/2010	€ 201,71	
Copertura assicurativa verifica progetto art. 270 DPR 207/2010	€ 201,71	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Spese tecniche per incarico esterno	€ 4.440,80	
Arredi esterni	€ 18.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 36,90	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.638,00	€ 43.638,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 130.000,00

PRESO ATTO che l’opera è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015/2017 ed Elenco Annuale dei Lavori approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 30.04.2015;

VISTO il parere favorevole della Commissione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e in data 23.04.2014 N.O. 8222 , agli atti del Settore Sviluppo del Territorio,
VISTO il verbale di validazione del suddetto progetto, redatto ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 e art. 55 del D.P.R.207/2010 e ss.mm.ii., sottoscritto dal RUP Geom. Simonetta Boattini in data 17.07.2015 allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso;

RICHIAMATO il D.Lgs. 163/2006 ed il DPR 207/2010;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

TENUTO CONTO che il Segretario Generale partecipa in esclusiva funzione di verbalizzante;

CON votazione unanime, palese e favorevole;

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa esposto,

1) di approvare il progetto esecutivo denominato " Sistemazione aree esterne Centro diurno malati di Alzheimer "Amaducci" per l'importo complessivo di € 130.000,00 di cui € 83.171,94 per lavori soggetti a ribasso € 1.968,90 per ore in economia, € 1.221,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di lavori a base di appalto di € 86.362,00, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione per € 43.638,00 costituito dai seguenti allegati parte integrante dello stesso:

ELENCO ELABORATI

DOCUMENTI:

- Elaborato A _____ Relazione Tecnica
- Elaborato A1 _____ Relazione storica
- Elaborato B _____ Documentazione fotografica
- Elaborato C _____ Quadro Economico
- Elaborato D _____ Elenco prezzi
- Elaborato E _____ Computo Metrico Estimativo
- Elaborato F _____ Elenco Descrittivo delle Categorie di Lavoro
- Elaborato G _____ Lista delle categorie
- Elaborato H _____ Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato I _____ Schema di contratto di appalto
- Elaborato L _____ Incidenza della mano d'opera
- Elaborato M _____ Analisi dei Prezzi
- Elaborato N _____ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Elaborato O _____ PSC – Analisi e valutazione dei rischi
- Elaborato P _____ PSC – Fascicolo informativo dell'opera

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO:

Tav. 1 – Planimetria Generale di inquadramento

scala 1:1000

Tav. 2 – Planimetria Piano terreno - Stato Attuale	scala 1:100
Tav. 3 – Planimetria Piano terreno - Stato Modificato	scala 1:100
Tav. 4 – Planimetria Piano terreno - Stato Sovrapposto	scala 1:100
Tav. 5 – Sezione AA - Prospetto lato giardino - Stato Attuale	scala 1:100
Tav. 6 – Sezione BB - Prospetto lato terrazza - Stato Attuale	scala 1:100
Tav. 7 – Sezione AA - Prospetto lato giardino - Stato Modificato	scala 1:100
Tav. 8 – Sezione BB - Prospetto lato terrazza - Stato Modificato	scala 1:100
Tav. 9 – Sezione AA - Prospetto lato giardino - Stato Sovrapposto	scala 1:100
Tav. 10 – Sezione BB - Prospetto lato terrazza - Stato Sovrapposto	scala 1:100
Tav. 11 – Predisposizione impianti tecnologici	scala 1:100
Tav. 12 – Particolari costruttivi	scala 1:10
Tav. 13 – Particolari costruttivi –opere edili per cancello	scala 1:50/1:5

2) di approvare il Quadro Economico dell'Opera come sotto riportato:

A) Lavori		
Importo lavori	€ 83.171,94	
Ore in economia	€ 1.968,90	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.221,16	
TOTALE COSTO LAVORI E ONERI SICUREZZA	€ 86.362,00	€ 86.362,00
B) Somme a disposizione dell'A.C.		
IVA 22%	€ 18.999,64	
Incentivo art. 93 c. 7 –ter D.lgs 163/2006 80% del 2%	€ 1.381,79	
Incentivo art. 93 c. 7 –ter D.lgs 163/2006 20% del 2%	€ 345,45	
Copertura assicurativa art. 270 del DPR 207/2010	€ 201,71	
Copertura assicurativa verifica progetto art. 270 DPR 207/2010	€ 201,71	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Spese tecniche per incarico esterno	€ 4.440,80	
Arredi esterni	€ 18.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 36,90	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.638,00	€ 43.638,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 130.000,00

3) di dare atto che il progetto dei lavori, per complessivi € 130.000,00 è finanziato come segue:

CAP. PEG 85020/11 per € 4.440,80 – OP 189/2009

CAP. PEG 85020/10 per € 92.559,20 – OP 189/2009

CAP. PEG 85020/12 per € 33.000,00 – OP 189/2009 - finanziamento Contributo Regionale;

4) di dare atto che ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 è stato richiesto il CUP del Progetto: B91E15000220004;

5) di stabilire che il RUP, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 è il geom. Simonetta Boattini Responsabile del Servizio Manutenzione del Settore Sviluppo del Territorio;

6) di stabilire che le modalità per l'affidamento dei lavori saranno definite con successivo atto del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

DELIBERA altresì

con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. 267/2000.

**Pareri allegati alla proposta di deliberazione del 17-07-2015 n. 254 ed alla
deliberazione della Giunta Comunale del 21-07-2015 n. 233.**

Oggetto: “Approvazione progetto esecutivo per Sistemazione aree esterne Centro diurno malati di Alzheimer "Amaducci" OP.189/2009 - CUP B91E15000220004.”

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 17-07-2015

Il Dirigente/Responsabile
f.to Luca Gentili

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

La presente delibera è stata dichiarata non rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 21-07-2015

Il Dirigente del
Settore Risorse Finanziarie e Organizzazione
f.to STEFANO GENNAI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to SARA BIAGIOTTI

Il Segretario Generale
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.